

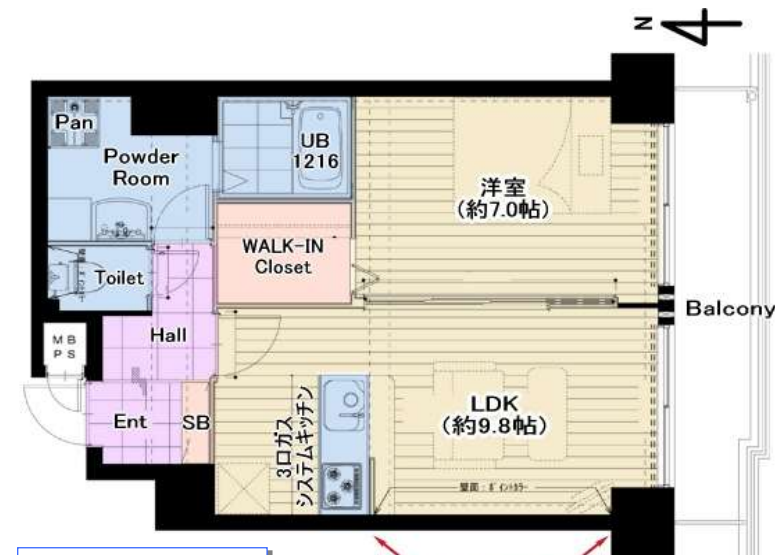
北区の人気エリア！分譲リノベーション物件★

★対面カウンター付システムキッチン！ゆったりウォークインクローゼット！
◎お子さま入居可（堀川小学校区）

外観



壁紙はおしゃれなチェック柄



シャンプードレッサー



壁紙ポイントカラー

ユニットバス



対面システムキッチン



洋室にウォークインクローゼット付



必要書類 契約者様…住民票、顔写真、身分証、収入証明 同居人様…住民票、顔写真 保証人様…印鑑証明、収入証明（※内容により追加場合があります）

名称	天満橋筋ビューハイツ		
室号	1103号室	間取り	1LDK
賃料	9.2万円	共益費	8,000円
敷金	5万円	礼金	10万円
所在地	大阪市北区天満橋2-2-11		
交通	環状線 天満・桜ノ宮	駅徒歩	5 分
	堺筋線 扇町	駅徒歩	8 分
種 目	賃貸マンション(分譲貸し)		
建物構造	SRC造 地上 13階建 11階部分		
築 年 月	1978年築 (2013年6月リノベーション)		
専有面積	42.5㎡	バルコニー	南
現 況	空室 (入居日相談)		
初期費用	火災保険	20,000円~/2年 (選択型)	
	保証会社	日本セーフティー (保証人有り) 初回40% 月額保証料800円 ※家賃口座引落し登録要	
	鍵交換代	希望者のみ：要見積	
条件	ペット	不可	
	事務所利用	不可	
駐車／駐輪	駐車場	-	
	駐輪場	管理組合直接別途契約	
	バイク	管理組合直接別途契約	
設備	エレベーター、モニターホン、3ロガスシステムキッチン、ユニットバス、シャンプードレッサー、室内洗濯パン、ウォシュレット、ウォークインクローゼット、下足箱、光ファイバー、CATV、エアコン1台 (サービス品)		
備考	※短期解約違約金 1年未満解約は賃料+共益費2ヶ月分、2年未満解約1ヶ月 ※退去時清掃費35,000円 (税別)		

最新の
空室確認

右記QRコードを
ご利用下さい



商号



株式会社 コモドスペース

免許番号

大阪府知事 (9) 31645号

営業時間

月～土：10：00～17：30 (日・祝のみ電話対応)

所在地

〒550-0012 大阪市西区立売堀1丁目6番8号

申込専用FAX：050-3737-9840

※上記FAX以外へ申込書は受付できませんのでご注意ください

担当者

取引態様

広告料

本間

一般

1ヶ月
(税込)

特記事項

※入居審査通過後、1週間以内の決済が必要です。
事情がある方は先にご相談下さい。
※重要事項説明書は弊社で作成いたします。
重説作成費用として広告料から5,000円差引き
ます。
※鍵の所在は、予告無く変更する場合があります。

物件に関するご質問、お問い合わせはメールでお送りください：info2@comodospace.com
空室確認は左記QRコードをご利用ください。ご案内の場合のみ案内当日にお電話をお願いします：TEL：06-7655-9201