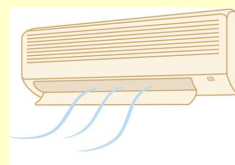


約50㎡の2LDK★リノベーション!!

- ・清潔感のある白を基調としたリノベーション部屋♪
- ・LDK横洋室とLDKにエアコン付き◎
- ・近隣スーパー徒歩1分！コンビニ徒歩2分！



エントランス



リビングにはお洒落なポイント壁紙♪



シャブードレッサー



キッチン



クローゼット付洋室



白基調の明るい室内◎



必要書類 契約者様…住民票、顔写真、身分証、収入証明 同居人様…住民票、顔写真 保証人様…印鑑証明、収入証明（※内容により追加の場合があります）

名 称 号	サントピア尼崎Ⅱ		
室 号	204号室	間 取 り	2LDK
賃 料	7.0万円	共 益 費	12,000円
敷 金	0円	礼 金	1ヶ月
所 在 地	尼崎市昭和通8－268		
交 通	阪神本線	出屋敷	駅徒歩 9 分 駅徒歩 分
種 目	マンション（分譲賃貸）		
建物構造	RC造 地上 8階建 2階部分		
築 年 月	1983年3月築（2012年2月リバ-ン）		
専有面積	49.00㎡	バルコニー	東
現 況	空室（入居日相談）		
初 期 費 用	火災保険	20,000円～/2年（選択型）	
	保証会社	日本セーフティー：初回総賃料40% ※保証人必須 更新料10,000円/年	
	鍵交換代	希望者のみ：30,000円（税込） 鍵交換しない場合ローテーションも致しません	
条 件	ペット	不可	
	事務所利用	SOHO相談可	
駐 車 / 駐 輪	駐車場	無	
	駐輪場	駐輪場：200円/台（月）	
	バイク	バイク置場：ゴミ置き場から2台目 ※原付・125CCのみ。現地でサイズ要確認 1,000円/月（税込）	
設 備	エレベーター、エアコン2台（サービス品）、公団型ガスキッチン（ガスコンロ設置済サービス品）、ユニットバス、シャブードレッサー、室内洗濯パン、TVモニターホン、ディンプルキー、光ファイバー（NTT・KDDI）、CATV（ペイココミュニケーション）		
備 考	短期違約金有：1年未満賃料共益費の2ヶ月分、2年未満賃料共益費の1ヶ月分		

最新の
空室確認

右記QRコードを
ご利用下さい



商号 **株式会社 コモドスペース**

免許番号 大阪府知事（9）31645号

営業時間 月～土：10：00～17：30（日・祝のみ電話対応）

所在地 〒550-0012 大阪市西区立売堀1丁目6番8号

申込専用FAX：050-3737-9840

※上記FAX以外へ申込書は受付できませんのでご注意ください

担当者 取引態様 広告料
本間 一般 10万円（税込）

特記事項 ※入居審査通過後、1週間以内の決済が必要です。事情がある方は先に相談下さい。※重要事項説明書作成費として、広告料より5,000円差し引きます。※鍵の所在は、予告無く変更する場合があります。

物件に関するご質問、お問い合わせはメールでお送りください：info2@comodospace.com
空室確認は左記QRコードをご利用ください。ご案内の場合のみ案内当日にお電話をお願いします：TEL：06-7655-9201