

新規フルリノベーション！人気校区

- ・システムキッチン・システムバス共に新品！新たにシューズクロックを設置！
- ・法人契約にオススメ！人気校区（少路小学校・第十一中学校）フルリノベ3LDK
- ・カメラ付きオートロックで防犯面◎ インターネット無料（Jcom100M）！！



選べるプラン	賃料	礼金
賃料お得	130,000	300,000
初期費用お得	140,000	140,000

※写真は別室のものです。
現状優先となります。
※広告掲載は不可です。



新品システムキッチン
対面仕様
3口ガスコンロ
足元スライド収納



名 称	ローレル西緑丘		
室 号	401号室	間 取 り	3LDK
賃 料	左記参照	共 益 費	6,000円
敷 金	-	礼 金	左記参照
所 在 地	豊中市西緑丘2-6-25		
交 通	大阪モノレール線 少路 駅徒歩 8 分		
種 目	賃貸マンション		
建物構造	RC造 地上4階建 地下1階 4階部分		
築 年 月	1990年10月（2026年1月リノベーション）		
専有面積	68.4㎡	バルコニー	南
現 況	工事中内覧不可（2月初頃工事完成予定）		
初 期 費 用	火災保険	20,000円～/2年（選択型）	
	保証会社 日本モーター	初回保証料：40% 月額保証料：800円（法人は加入不要）	
	鍵交換代	無（入居前に鍵ローテーション）	
その他条件	ペット・事務所利用不可		
駐 車 / 駐 輪	駐車場	6番（屋根有） 月額 16,500円（税込）	
	駐輪場	無料：2台まで	
	バイク	なし（近隣に空きがあれば利用可）	
設 備	オートロック、宅配ボックス、カメラ付モニターホン、 3口ガスシステムキッチン、ユニットバス、 ジャンプドレッサー、室内洗濯パン ネット無料（J-com100M）、BS		
備 考	エレベーター無し ※短期違約金あり（初期費用お得プランのみ） （1年未満賃料+共益費2ヶ月、2年未満1ヶ月）		

必要書類 契約者様…住民票、顔写真、身分証、収入証明 同居人様…住民票、顔写真 保証人様…印鑑証明、収入証明（※内容により変更場合があります）

最新の
空室確認

右記QRコードを
ご利用下さい



商号 Comodo Space 株式会社 コモドスペース

免許番号 大阪府知事（9）31645号
営業時間 月～土：10：00～17：30（日・祝のみ電話対応）
所在地 〒550-0012 大阪市西区立売堀1丁目6番8号

申込専用FAX：050-3737-9840

※上記FAX以外へ申込書は受付できませんのでご注意ください

担当者 取引態様 広告料
本間 一般 1.5ヶ月（税込）

特記事項
※入居審査通過後、1週間以内の決済が必要です。
事情がある方は先にご相談下さい。
※鍵の所在は、予告無く変更する場合があります。
※重要事項説明書は弊社で作成いたします。重説作成費用として広告料より5,000円差し引きします。

物件に関するご質問、お問い合わせはメールでお送りください：info2@comodospace.com
空室確認は左記QRコードをご利用ください。ご案内の場合のみ案内当日にお電話をお願いします：TEL：06-7655-9201