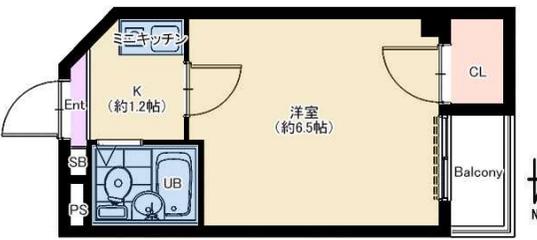


★事務所・店舗OK！敷礼0円★

★無料Wi-Fi導入しました！！(e-Broad)
SOHO相談可！事務所・予約制店舗・作業場等に◎

- 駅徒歩5分！最寄りのコンビニまで徒歩1分で便利◎
- エアコン・照明付き・インターネット無料◎
- 防犯カメラ設置◎宅配ボックス設置◎



号室	バルコニー	面積	賃料
307	西	16㎡	25,000円
301	西	18.5㎡	25,000円



※内装はお部屋によって異なります。
現地をご確認ください。



名称	ロイヤルコート清水		
番号	301・307	間取り	1K
室賃	左記参照	共益費	5,000円
料敷	0円	礼金	0円
所在地	大阪市旭区清水5-5-18		
交通	今里筋線	清水	駅徒歩 5分
種目	賃貸マンション		
建物構造	ALC造 地上 4階建		
築年月	1991年3月築		
専有面積	左記参照	バルコニー	西
現況	空室(入居日相談)		
初期費用	火災保険 (東京海上)	※選択型 ・住居：20,000円~/2年 ・事務所：27,000円~/2年 ※2年毎更新料10,000円 ※店舗は別途加入要	
	保証会社	日本セーフティー(保証人有) 初回40% 事業用は100% ※月額保証料：800円/月	
	水道代	税込2,200円/月+超過分実費請求	
	鍵交換代	新品希望者のみ：税込み19,800円	
条件	ペット	不可	
	SOHO	可(賃料・礼金・共益費に消費税付加)	
	駐車場	無	
	駐輪場	1台有(月額1,000円)税別	
設備	防犯カメラ、宅配ボックス、エアコン、照明(サービ品)※お部屋によってない場合有り、ミニキッチン、ユニットバス、室外洗濯機置場、チャイム、下足箱、★Wi-Fi無料(e-Broad)		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・短期違約金有(半年未満解約総賃料4ヶ月分、1年未満3ヶ月分、2年未満2ヶ月分) ・家賃口座引落登録必須 ・外国籍の方相談可 ・契約金支払い後に借主の都合でキャンセルする場合、賃料5か月分の違約金あり 		

必要書類 契約者様…住民票、顔写真、身分証、収入証明 同居人様…住民票、顔写真 保証人様…印鑑証明、収入証明 (※内容により追加の場合があります)

最新の
空室確認



右記QRコードをご利用下さい

商号 **Comodo space 株式会社 コモドスペース**

申込専用FAX：050-3737-9840

※上記FAX以外へ申込書は受付できませんのでご注意ください

免許番号	大阪府知事(9)31645号	担当者	取引態様	広告料	特記事項 ※入居審査通過後、1週間以内の決済が必要です。事情がある方は先にご相談下さい。 ※重要事項説明書は弊社で作成いたします。重説作成費用として広告料から5,000円差引きます。 ※鍵の所在は、予告無く変更する場合があります。
営業時間	月～土：10：00～17：30(日・祝のみ電話対応)	本間	一般	3ヶ月(税込)	
所在地	〒550-0012 大阪市西区立売堀1丁目6番8号				

物件に関するご質問、お問い合わせはメールでお送りください：info2@comodospace.com
空室確認は左記QRコードをご利用ください。ご案内の場合のみ案内当日にお電話をお願いします：TEL：06-7655-9201