

★角部屋・眺望良◎明るい東向き2LDK★

・地下鉄・JR・近鉄3WAY

・最寄り駅まで徒歩4分！天王寺まで自転車圏内◎

・エアコン◎

・ウォシュレット◎室内洗濯機置場

・ワイヤレスモニターホン

・ルームシェアOK！

★人気学校区 ★常盤小学校 ★文の里中学校



必要書類 契約者様…住民票、顔写真、身分証、収入証明、 同居人様…住民票、顔写真 保証人様…印鑑証明、収入証明（※内容により変更の場合有）

レジデンステンヨー

名 称	レジデンステンヨー		
号 室	201号室	間 取り	2LDK
費 料	7.4万円	共 益 費	5000円
敷 金	-	礼 金	15万円
所 在 地	大阪市阿倍野区文の里3丁目11-17		
交 通	JR阪和線 美章園 駅徒歩 4 分 大阪メトロ谷町線 文の里 駅徒歩 6 分 近鉄南大阪線 北田辺 駅徒歩 11 分		
種 目	マンション		
建 物 構 造	RC	地 上	5階建
築 年 月	1986年6月		
専 有 面 積	約43m ²	バルコニー	東
現 況	空室（即入居可）		
	火災保険 20,000円～/2年（必須）		
初 期 費 用	保証会社 K-net：専用申込書あり 保証人あり：貸主負担、更新料無し 保証人なし：借主負担、更新料有り		
	町会費 2,400円/年（必須）		
	水道 契約不要（毎月検針の上請求）		
条 件	ペット 不可		
	事務所利用 不可		
駐 車 / 駐 輪	駐車場 無し 駐輪場 無料 バイク 無料（原付）		
設 備	モニターホン、エアコン、公団型キッチン、室内洗濯パン、ユニットバス、シャンブドレッサー、ウォシュレット、収納スペース		
備 考	※階段のみ ※ルームシェアOK ※楽器演奏禁止 ※短期解約違約金有 2年未満解約：総賃料1ヶ月分、1年未満解約：総賃料2ヶ月分		

申込専用FAX：050-3737-9840

※上記FAX以外へ申込書は受付できませんのでご注意ください

最新の
空室確認

右記QRコードを
ご利用下さい



商
号 Comodo space 株式会社 コモドスペース

免許番号 大阪府知事(9)31645号

営業時間 月～土：10:00～17:30（日・祝のみ電話対応）

所在地 〒550-0012 大阪市西区立売堀1丁目6番8号

申込専用FAX：050-3737-9840

※上記FAX以外へ申込書は受付できませんのでご注意ください

※入居審査通過後、1週間以内の決済が必要です。

事情がある方は先にご相談下さい。

※重複作成費として広告料より5,000円差し引きます。

※鍵の所在は、予告無く変更する場合があります。

物件に関するご質問、お問い合わせはメールでお送りください：info2@comodospace.com
空室確認は左記QRコードをご利用ください。ご案内の場合のみ案内当日にお電話をお願いします：TEL：06-7655-9201