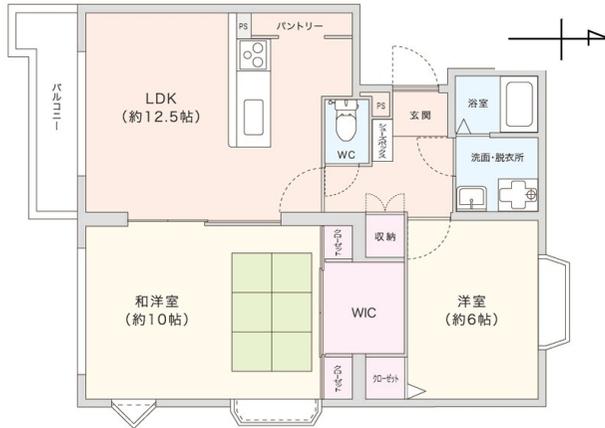


# パントリー完備★2LDKリノベーション空出ました

- ・収納力◎キッチンスペースにパントリー、ウォークインクローゼットも有ります!!
- ・駐車スペース空き有
- ・分譲グレードの設備★カウンター付3ロシステムキッチン◎
- ・モスグリーンのクロスと木目がナチュラルな雰囲気でおしゃれ★
- ・子育てファミリー向け・静かな環境◎大仙小学校、旭中学校!



名称	CASA SEPIA カーサ セピア		
室号	201号室	間取り	2LDK
賃料	7.6万円	共益費	5,000円
敷金	-	礼金	15万円
所在地	大阪府堺市堺区五条通2-26		
交通	南海高野線	堺東	駅徒歩 17分
	南海高野線	百舌鳥	駅徒歩 15分
	JR阪和線	百舌鳥	駅徒歩 14分
種目	マンション		
建物構造	RC 地上 3階建 2階部分		
築年月	1989年6月築 (2022年改装)		
専有面積	63㎡	バルコニー	南
現況	空室 (入居日相談)		
初期費用	火災保険	20,000円~/2年 (選択型)	
	保証会社	日本セーフティー (保証人有) 初回40% 更新料: 10,000円/年	
	鍵交換代	不要 (オーナー負担)	
その他条件	ペット不可・事務所店舗利用不可		
水道	2ヶ月毎オーナー検針 (水道契約不要)		
電気	関西電力		
駐車・駐輪	駐車場	空き: 8番 税込12,650円/月	
	駐輪場	無料	
	バイク	空き: 有: 税込1,980円/月 ※50~125ccまで。中大型バイク不可	
設備	モニターホン、3ロシステムキッチン、ユニットバス、シャンプドレッサ、室内洗濯パン、ウォッシュレット、収納スペース、エアコン1台		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・短期解約違約金あり (1年未満賃料の2ヶ月分、2年未満賃料の1ヶ月分)</li> <li>・インターネットは別途契約が必要です</li> </ul>		



襖はパ-ナル可です



エアコン1台有

必要書類 契約者様…住民票、顔写真、身分証、収入証明 同居人様…住民票、顔写真 保証人様…印鑑証明、収入証明 (※内容により追加の場合があります)

最新の  
空室確認

右記QRコードを  
ご利用下さい



商号	Comodo space 株式会社 コモドスペース
免許番号	大阪府知事 (9) 31645号
営業時間	月~土: 10:00~17:30 (日・祝のみ電話対応)
所在地	〒550-0012 大阪府西区立売堀1丁目6番8号

申込専用FAX: 050-3737-9840

※上記FAX以外へ申込書は受付できませんのでご注意ください

担当者	取引態様	広告料	特記事項
本間	一般	1.5ヵ月 (税込)	<ul style="list-style-type: none"> <li>※入居審査通過後、1週間以内の決済が必要です。事情がある方は先に相談下さい。</li> <li>※重要事項説明書作成費として、広告費より5,000円引かせて頂きます。</li> <li>※鍵の所在は、予告無く変更する場合があります。</li> </ul>

物件に関するご質問、お問い合わせはメールでお送りください: info2@comodospace.com  
空室確認は左記QRコードをご利用ください。ご案内の場合のみ案内当日にお電話をお願いします: TEL: 06-7655-9201