

インターネット無料♪ 無線LAN内蔵モデム設置済 Wi-Fi利用可◎

JR塚口駅から徒歩4分！ 阪急も徒歩圏内◎

南向きの広々バルコニーが魅力♪

3口ガスシステムキッチン・高温差し湯ユニットバス・オートロック

防犯カメラなど設備充実！ **敷地内 屋内駐車場あり！**



南向きの明るいお部屋です◎



3口システムキッチン導入



※反転タイプのお部屋です。現況優先



名称	エグシード塚口		
室号	209号室	間取り	2DK
賃料	8.5万円	共益費	5,000円
敷金	-	礼金	12万円
所在地	尼崎市南塚口町3-25-28		
交通	阪急線	塚口	駅徒歩 9分
種目	賃貸マンション		
建物構造	RC造 地上 3階建 2階部分		
築年月	1988年8月		
専有面積	50.89㎡	バルコニー	南
現況	空室（即入居可）		
初期費用	火災保険	20,000円～/2年（選択型）	
	保証会社	全保連（更新有40%/更新無100%） ※保証人必須 ※法人は免除可（但し敷金10万円追加）	
	鍵交換代	家主にて交換	
	その他	水道代：水道局直接契約	
条件	ペット	不可	
	事務所利用	不可	
駐車/駐輪	駐車場	敷地内（屋内）空きあり 税別20,000円/月（税別） 保証金20,000円/台	
	駐輪場	無料（原則1台、バイク不可） ※将来2台目から有料の可能性有（時期未定）	
設備	オートロック、防犯カメラ、3口システムキッチン、システムバス（高温差し湯）シャンプードレッサー、BS、CSアンテナ、ケーブルTV、NTT光マンションタイプ対応（任意・有料） ※インターネット無料導入【阪急阪神東宝グループ ベイ・コミュニケーションズ】		
備考	※短期解約違約金あり：1年未満退去で1ヶ月分		

必要書類 契約者様…印鑑証明、住民票、顔写真、身分証、収入証明 / 同居人様…住民票、顔写真 / 保証人様…印鑑証明、住民票、収入証明

<p>最新の空室情報&申込書</p> <p>右記QRコードを読み取ってご確認ください</p> 	<p>商号 Comodo space 株式会社 コモドスペース</p>	<p>申込専用FAX：050-3737-9840</p> <p>※上記FAX以外へ申込書は受付できませんのでご注意ください</p>			
	<p>免許番号 大阪府知事（9）31645号</p>	<p>担当者</p>	<p>取引態様</p>	<p>広告料</p>	<p>特記事項</p> <p>※入居審査通過後、1週間以内の決済が必要です。事情がある方は先にご相談下さい。 ※鍵の所在は、予告無く変更する場合があります。</p>
	<p>営業時間 月～土：10：00～17：30（日・祝のみ電話対応）</p>	<p>本間</p>	<p>一般</p>	<p>120,000円（税込）</p>	
<p>所在地 〒550-0012 大阪市西区立売堀1丁目6番8号</p>					
<p>物件に関するご質問、お問い合わせはメールでお送りください：info2@comodospace.com</p> <p>空室確認は左記QRコードをご利用ください。ご案内の場合のみ案内当日にお電話をお願いします：TEL：06-7655-9201</p>					