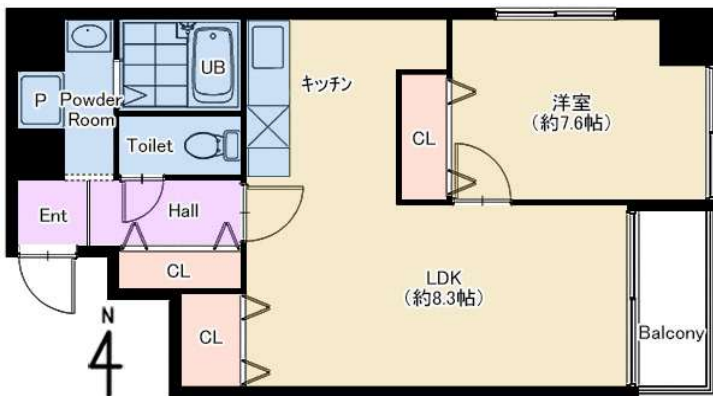


人気の上本町エリア♪上層階1LDK

- ◎近鉄&地下鉄の各最寄り駅まで徒歩5分！
 ◎千日前線で「なんば」へ、谷町線で「梅田」へ直通！
 ・エントランスオートロック、宅配ボックス付◎
 ・3口ガスシステムキッチンを導入！！



※写真は同一間取りの別室です(現況優先)



高温差し湯機能付



パウダールーム



システムキッチン



吹き抜けエントランス



外観



リビング



名 称	デューク21			
号 室	803号室	間 取 り	1LDK	
賃 料	9万円	共 益 費	8,000円	
敷 金	9万円	礼 金	18万円	
所 在 地	大阪市天王寺区上本町7-2-4			
交 通	地下鉄 谷町九丁目	駅徒歩	5 分	
	近鉄 大阪上本町	駅徒歩	5 分	
種 目	賃貸マンション			
建物構造	SRC造 地上 11階建 8階部分			
築 年 月	1998年3月築			
専有面積	45㎡	バルコニー	東	
現 況	空室（※1/10頃完成予定）			
初 期 費 用	火災保険	20,000円~/2年（選択型）		
	保証会社 ※必須	総賃料の40% 日本セーフィ、保証人必須 更新保証料 年額10,000円		
	鍵交換代	30,000円（税込）		
条 件	ペット	不可		
	事務所利用	不可		
駐 車 / 駐 輪	駐車場	近隣27,500円/月（税込） （スカイビル：天王寺区上本町8-2-7）		
	駐輪場	※満車（1台/月額1,000円）		
	バイク	—		
設 備	エレベーター、オートロック、宅配ボックス、ディンプルキー、モニターホン、3口ガスシステムキッチン、独立洗面台、ユニットバス（高温差し湯機能付）、室内洗濯パン、エアコン1台（LDK設備）、※照明がある場合は残地物			

必要書類 契約者様…住民票、顔写真、身分証、収入証明 同居人様…住民票、顔写真 保証人様…印鑑証明、収入証明(※内容により変更の場合があります)

最新の
空室確認

右記QRコードを
ご利用下さい



商号 Comodo space 株式会社 コモドスペース

免許番号 大阪府知事(9)31645号

営業時間 月~土:10:00~17:30(日・祝のみ電話対応)

所在地 〒550-0012 大阪市西区立売堀1丁目6番8号

申込専用FAX: 050-3737-9840

※上記FAX以外へ申込書は受付できませんのでご注意ください

担当者 取引態様 広告料

本間

一般

1.5ヶ月
(税込)

特記事項

※入居審査通過後、1週間以内の決済が必要です。
事情がある方は先にご相談下さい。
※重要事項説明書は弊社で作成いたします。重説作成費用として広告料より5,000円差し引きます。
※鍵の所在は、予告無く変更する場合があります。

物件に関するご質問、お問い合わせはメールでお送りください: info2@comodospace.com
 空室確認は左記QRコードをご利用ください。ご案内の場合のみ案内当日にお電話をお願いします: TEL: 06-7655-9201