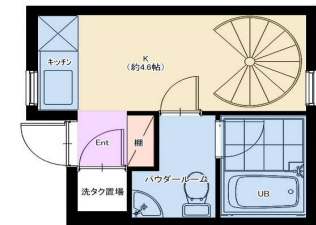
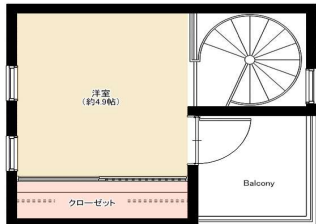


駅徒歩5分!デザイナーズマンション!エアコン付!!

★敷礼金ゼロ★インターネット無料◎

- ・外国籍OK（保証会社・保証人・緊急連絡先必須）
- ・完全予約制の店舗相談可★（ネイルサロンや教室など♪）
- ・事務所利用OK（不特定多数の来客不可）
- ・エアコン付★壁面収納◎バス・トイレセパレート！
- ・屋上防水遮熱塗料施工済！



3Dで室内確認が
出来ます♪

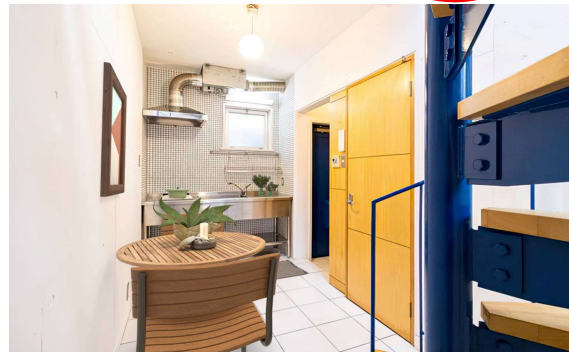
貸主様HP



※洗濯機置き場にブレーカーあり

ネコ/小型犬OK

※写真は家具設置イメージです。現状優先



必要書類 契約者様…住民票、顔写真、身分証、収入証明 同居人様…住民票、顔写真 保証人様…印鑑証明、収入証明（※内容により追加場合があります）

名 称	Belle epoque（ベルエポック）			
号 室	A7	間 取 り	1K	
賃 料	5.9万円	共 益 費	5,000円	
敷 金	-	礼 金	0円 （ペット有の場合 5万円）	
所 在 地	茨木市総持寺駅前町3-36			
交 通	阪急京都線 JR山陽本線	総持寺 総持寺	駅徒歩 駅徒歩	5 分 10 分
種 目	賃貸マンション			
建物構造	RC造 地上 2階建 1・2階部分			
築 年 月	2003年2月			
専有面積	26.3㎡	バルコニー	西	
現 況	空室（即入居可）			
初期費用	火災保険	20,000円～/2年（選択型）		
	保証会社	日本セーフティー（保証人有） 初回保証料：総賃料の40% 月額保証料：800円/月		
	鍵交換代	希望者：ディンプル-27500円税込・ローテーション5500円税込		
その他条件	ペット可（複数飼い相談）・事務所店舗相談可			
水道・電気	市水道局・関西電力			
駐 車 ・ 駐 輪	駐車場：21番 12,000円（税込）/月 礼金12,000円（返金無し） 駐輪・バイク 初回シール代のみ200円			
設 備	モニターホン、ガスキッチン、照明、エアコン、洗面台、ウォシュレット、室内洗濯機置場、ネット無料 ※インターネットのお問い合わせは0120-989-989（j-com）			
備 考	・短期解約違約金あり （1年未満で総賃料の2ヶ月分、2年未満で総賃料の1ヶ月分） ・外国籍の方の緊急連絡先について、審査時に電話確認を致します。			

最新の
空室確認

右記QRコードを
ご利用下さい



商号 Comodo space 株式会社 コモドスペース

免許番号 大阪府知事（9）31645号

営業時間 月～土：10：00～17：30（日・祝のみ電話対応）

所在地 〒550-0012 大阪市西区立売堀1丁目6番8号

申込専用FAX：050-3737-9840

※上記FAX以外へ申込書は受付できませんのでご注意ください

担当者	取引態様	広告料	特記事項
本間	一般	10万円 （税込）	※入居審査通過後、1週間以内の決済が必要です。 事情がある方は先にご相談下さい。 ※重要事項説明書は弊社で作成いたします。重説作成費用として広告料から5,000円差し引きします。 ※鍵の所在は、予告無く変更する場合があります。

物件に関するご質問、お問い合わせはメールでお送りください：info2@comodospace.com
空室確認は左記QRコードをご利用ください。ご案内の場合のみ案内当日にお電話をお願いします：TEL：06-7655-9201