

南向き希少なメゾネット2LDK！

★3路線利用可！近隣スーパー多数！

JR線・阪神線・阪急線の3路線が徒歩圏内！！

スーパーダイエー徒歩2分◎阪急オアシス徒歩4分◎

★共用部&室内設備充実！

オートロック&インターネット無料&宅配ボックス&防犯カメラ！



ルームシェアOK!!
ユニットバス新品!!浴室換気乾燥暖房機付



希少な**ルーフバルコニー**付のメゾネット！
3面開口の明るい角部屋！
各洋室が7帖でゆったり使えます◎

名称	アモンコートⅠ		
室号	401号室	間取り	2LDK
賃料	10.9万円	共益費	7,000円
敷金	-	礼金	15万円
所在地	神戸市東灘区本山南町8-6-12		
交通	JR東海道線 摂津本山駅 駅徒歩 9分 阪急神戸線 岡本駅 駅徒歩 12分 阪神本線 青木駅 駅徒歩 11分		
種目	賃貸マンション		
建物構造	RC造 地上 5階建 4・5階部分		
築年月	1995年9月築		
専有面積	65.23㎡	バルコニー	南・北
現況	空室（即入居可）		
初期費用	火災保険 20,000円～/2年（選択型） 保証会社 総賃料の30%（オリコ、保証人有）手数料1,000円/月 鍵交換代 希望者のみ実費税込22,000円		
条件	ペット 不可 事務所利用 不可		
駐車/駐輪	駐車場 ※満車 駐輪場 無料 バイク 不可		
設備	無料インターネット、オートロック、ディンプルキー、ユニットバス(高温差し湯機能付・浴室換気乾燥暖房機付)、ジャンプドレッサー、システムキッチン		
備考	※1年未満解約は賃料合計1ヶ月分の違約金あり ※無料インターネットの詳細は下記へお問合せ下さい （めいじんネット：06-6836-7171）		

必要書類 契約者様…住民票、顔写真、身分証、収入証明 同居人様…住民票、顔写真 保証人様…印鑑証明、収入証明（※内容により追加場合があります）

最新の
空室情報&申込書

右記QRコードを読み取って
ご確認下さい



商号 Comode space 株式会社 コモドスペース

免許番号 大阪府知事（9）31645号

営業時間 月～土：10：00～17：30（日・祝のみ電話対応）

所在地 〒550-0012 大阪市西区立売堀1丁目6番8号

申込専用FAX：050-3737-9840

※上記FAX以外へ申込書は受付できませんのでご注意ください

担当者 取引態様 広告料

本間 一般 1.5ヶ月（税込）

特記事項

※入居審査通過後、1週間以内の決済が必要です。事情がある方は先にご相談下さい。
※重要事項説明書は弊社で作成いたします。重説作成費用として、広告料から5,000円差し引きします。
※鍵の所在は、予告無く変更する場合があります。

物件に関するご質問、お問い合わせはメールでお送りください：info2@comodospace.com
空室確認は左記QRコードをご利用ください。ご案内の場合のみ案内当日にお電話をお願いします：TEL：06-7655-9201