

フル改装済！分譲リノベーション★

★リノベーション2LDK！！設備入替済み！
 ★阪神本線「住吉」駅徒歩4分、「御影」駅徒歩6分◎
 ★近隣に、ニトリ・イズミヤ・エディオンあり！
 生活にとっても便利な立地です◎

ニトリ・イズミヤ・エディオンが目の前！！



分譲マンションの1室をリノベーション★



水まわり設備 全て入替済！！



2100ワイドシステムキッチン導入！



名称	御影ブライトハイツ		
室号	515号室	間取り	2LDK
賃料	10万円	共益費	10,000円
敷金	5万円	礼金	20万円
所在地	神戸市東灘区御影本町2-7-10		
交通	阪神本線 住吉 駅徒歩 4分	阪神本線 御影 駅徒歩 6分	
種目	賃貸マンション（分譲貸し）		
建物構造	RC造 地上 7階建 5階部分		
築年月	1980年1月（2020年9月リノベーション）		
専有面積	50.4㎡	バルコニー	東
現況	空室（入居日相談）		
初期費用	火災保険	18,000円～/2年（選択型）	
	保証会社	日本セーフティー（保証人有り） 初回40% 月額保証料800円 引落とし口座登録必要	
	鍵交換代	18,000円（税別）	
その他条件	ペット不可・事務所利用不可		
駐車／駐輪	駐車場	※満車	
	駐輪場	100円/月（年払い1,200円）	
	バイク	※満車	
設備	エレベーター、3口ガスシステムキッチン、室内洗濯パン、シャブードレッサー、ユニットバス（高温差し湯機能付）、ウォシュレット、エアコン1台（サービス品）		
備考	※短期解約違約金 1年未満解約は賃料+共益費2ヶ月分、2年未満解約1ヶ月 ※退去時清掃費35,000円（税別）		

必要書類 契約者様…住民票、顔写真、身分証、収入証明 同居人様…住民票、顔写真 保証人様…印鑑証明、収入証明（※内容により変更の場合あり）

最新の空室確認

右記QRコードをご利用下さい



商号	Comodo space 株式会社 コモドスペース		申込専用FAX：050-3737-9840 ※上記FAX以外へ申込書は受付できませんのでご注意ください		
免許番号	大阪府知事（9）31645号	担当者	取引態様	広告料	特記事項 ※入居審査通過後、1週間以内の決済が必要です。事情がある方は先にご相談下さい。 ※重要事項説明書は弊社で作成いたします。重説作成費用として広告料から5,000円差引きます。 ※鍵の所在は、予告無く変更する場合があります。
営業時間	月～土：10：00～17：30（日・祝のみ電話対応）	本間	一般	1ヶ月（税込）	
所在地	〒550-0012 大阪市西区立売堀1丁目6番8号				

物件に関するご質問、お問い合わせはメールでお送りください：info2@comodospace.com
 空室確認は左記QRコードをご利用ください。ご案内の場合のみ案内当日にお電話をお願いします：TEL：06-7655-9201