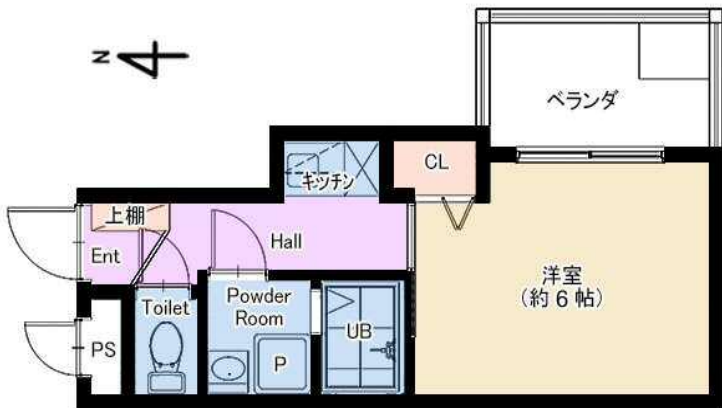


駅徒歩5分！難波まで徒歩圏♪

フルリノベーション★地下鉄3WAY+難波へ徒歩圏内！

フルリノベーションで設備全て入替済です★
水廻りオールセラペート！ウォシュレット・独立洗面台・室内洗濯パン◎
 コンビニ徒歩1分・スーパー徒歩2分で便利！



ミニキッチン



スライド式調理台&置き型IHコンロ



フルリノベーション！
エアコン・照明付◎

パウダールーム



シャワーブース



ウォシュレット



名称	ユーロハイツ高津		
号室	408号室	間取り	1K
室賃料	5.4万円	間取り 共益費	5000円
敷金	-	礼金	5.4万円 (喫煙者10.8万円)
所在地	大阪府中央区高津1-8-12		
交通	地下鉄 谷町九丁目	駅徒歩	5分
	地下鉄 日本橋	駅徒歩	6分
種目	賃貸マンション(分譲貸し)		
建物構造	SRC造 地上 8階建 4階部分		
築年月	1982年4月(2019年10月リノベーション)		
専有面積	18.46㎡	バルコニー	東
現況	空室(相談)		
初期費用	火災保険	18,000~27,500円/2年(選択型)	
	保証会社	総賃料の30%(料)、保証人有) 月額手数料1,000円/月	
	鍵交換代	新品希望者のみ税別18,000円	
	その他	-	
条件	ペット	不可	
	事務所利用	不可	
駐車/駐輪	駐車場	-	
	駐輪場	有(無料)	
	バイク	不可	
設備	エレベーター、モニターホン、ミニキッチン(スライド式調理台&置き型IHコンロ付)、ウォシュレット、シャンプードレッサー、室内洗濯パン、シャワーブース、エアコン(付)、照明器具(付)		
備考	※禁煙特約有：喫煙者は礼金1ヶ月分上乗せ要 ※短期解約規約金有：1年未満で賃料合計の2ヶ月分		

必要書類 契約者様…印鑑証明、住民票、顔写真、身分証、収入証明 同居人様…住民票、顔写真 保証人様…印鑑証明、収入証明(※内容により変更の場合あり)

<p>【仲介業者様専用ページ】 空室一覧・カラー物件資料・入居申込書を クリックでダウンロードできます！ 「コムドスペース」で検索 www.comodospace.com ⇒ トップページ 上部「仲介業者様はこちら」ボタンを クリック！</p>	<p>公式ラインより案内方法の確認が出来ます！ QRを読み取ってご登録！</p>	商号 株式会社 コモドスペース	※日・祝は電話対応のみ。ご案内を伴わない空室確認はご遠慮下さい。 仲介TEL：06-7655-9201 申込FAX：050-3737-9840			
		免許番号 大阪府知事(9)31645号	担当者	取引態様	広告料 10万円(税込)	
		所属団体 社団法人 全日本不動産協会大阪府本部 中央支部 社団法人 不動産保証協会大阪府本部	西川	一般		
		所在地 〒550-0012 大阪市西区立売堀1丁目6番8号 営業時間 月～土 10:00～17:30 (日・祝 電話対応のみ)	鍵の所在は、ご案内時にお問合せ下さい。予告無く変更する場合があります。			特記事項 ※入居審査通過後、1週間以内の決済が必要です。ご事情のある方は先にご相談下さい。
メール連絡先：info2@comodospace.com						