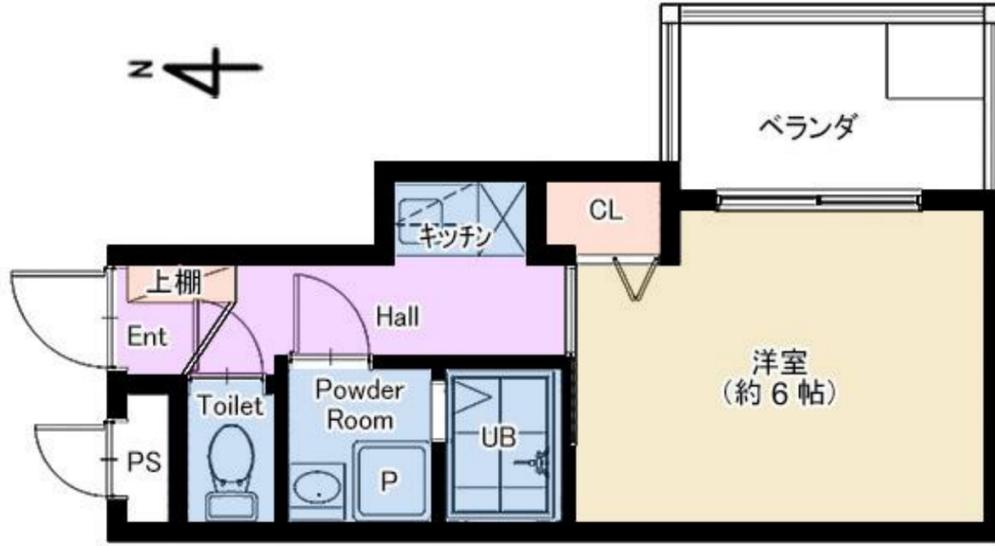


12月中申込で賃料ダウン♪

フルリノベーション★地下鉄3WAY+難波へ徒歩圏内!
 フルリノベーションで設備全て入替済です★
水回りオールセラポート! ウォシュレット・独立洗面台・室内洗濯パン◎
 コンビニ徒歩1分・スーパー徒歩2分で便利!



スライド式調理台&置き型IHコンロ



フルリノベーション!
エアコン・照明付◎



名称	ユーロハイツ高津		
号室	408号室	間取り	1K
賃料	5.4万円 →4.9万円	共益費	5000円
敷金	-	礼金	5.4万円 (喫煙者10.8万円)
所在地	大阪府中央区高津1-8-12		
交通	地下鉄 谷町九丁目	駅徒歩	5分
	地下鉄 日本橋	駅徒歩	6分
種目	賃貸マンション(分譲貸し)		
建物構造	SRC造 地上8階建 4階部分		
築年月	1982年4月(2019年10月リノベーション)		
専有面積	18.46㎡	バルコニー	東
現況	※11月末退去予定※		
初期費用	火災保険	12,000円~/2年(選択型)	
	保証会社	総賃料の30%(共済、保証人有)	
	鍵交換代	新品希望者のみ税別18,000円	
条件	ペット	不可	
	テナント	不可	
駐車/駐輪	駐車場	-	
	駐輪場	有	
	バイク	要相談	
設備	エレベーター、モニターホン、ミニキッチン(スライド式調理台&置き型IHコンロサビ入品)、ウォシュレット、シャンプードレッサー、室内洗濯パン、シャワーブース、エアコン(サビ入品)、照明器具(サビ入品)		
備考	※禁煙特約有:喫煙者は礼金1ヶ月分上乗せ要 ※短期解約規約金有:1年未満で賃料合計の2ヶ月分		

必要書類 契約者様...印鑑証明、住民票、顔写真、身分証、収入証明 同居人様...住民票、顔写真 保証人様...印鑑証明、収入証明(※内容により変更の場合あり)

<p>【仲介業者様専用ページ】 空室一覧・カラー物件資料・入居申込書を ログイン不要でダウンロードできます!</p> <p>「コムドスペース」で検索 www.comodospace.com ⇒トップページ上部 「仲介業者様はこちら」ボタンをクリック!</p> <p>メール連絡先: info2@comodospace.com</p>	商号 株式会社 コモドスペース 免許番号 大阪府知事(8)31645号 所属団体 社団法人 全日本不動産協会大阪府本部 中央支部 社団法人 不動産保証協会大阪府本部 所在地 〒550-0012 大阪市西区立売堀1丁目6番8号 営業時間 月-土 10:00-17:30 (日・祝 電話対応のみ)	<p>※日・祝は電話対応のみ。ご案内を伴わない空室確認はご遠慮下さい。</p> 仲介TEL: 06-7655-9201 申込FAX: 050-3737-9840 担当者 西川 取引態様 一般 広告料 2ヶ月(税込)	<p>特記事項</p> <p>※入居審査通過後、1週間以内の決済が必要です。ご事情のある方は先にご相談下さい。</p>
	<p>鍵の所在は、ご案内時にお問合せ下さい。予告無く変更する場合があります。</p>		