梅田へ8分!京橋3分、新大阪10分の利便性 戸建て感覚!駐車場付き2LDKテラスハウス!

スーパー・ドラッグストア・ホームセンター・レストランコンビニ・公園等も徒歩3分! 駅から帰宅途中にかいものができて便利!メゾネットで上下の騒音も心配なし! 対面キッチン・1坪UB・90cm幅洗面台、収納豊富! 無料インターネットも◎



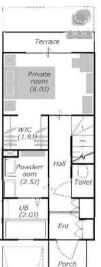
















※日・祝は電話対応のみ。ご案内を伴わない空室確認はご遠慮下さい。

大阪市都島区内代町2-3-20 在 谷町線 野江内代 駅徒歩 5 分 おおさか東線 JR野江 10 分 駅徒歩 京阪線 12 分 野江 駅徒歩 テラスハウス 目 建物構造 鉄骨造(制震) 地上2階 1·2階部分 築年月 2016年2月築 専有面積 61.88㎡ バルコニー 東•西 現 況 空室(入居日相談) 17.000円~26.500円/2年(選択型) 火災保険 保証会社 総賃料の40%または100%(全保連) ペット 事務所利用 不可 駐車場 賃料に含む 駐輪場 (※車庫証明取得費は別途)

ディンプルキー、ダブルロック、人感センサー照明、 シャッター、面格子、モニター付インターホン、3ロ ガスコンロ、対面システムキッチン、パントリー、1 坪ユニットバス、追焚付給湯器、ランドリーパイプ、 室内洗濯パン、三面鏡付洗面化粧台、独立洗面所、樹 脂サッシ、ペアガラス、遮熱ガラス、遮音フローリン グ、ポイントクロス、玄関収納、シューズクローク、 無料インターネット、屋外水栓、屋外電源、駐車場、 駐輪場、専用庭

- 1年未満の解約は、賃料+共益費1ヶ月分の違約金要 ・無料インターネットはブロードエンタープライズ (入居者様の申込が必要)
- ・退去時クリーニング代 70,000円必須
- 町内会入会必須(年会費3,600円)
- 2人入居可











公式ラインより案内 方法の確認が出来ます! 株式会社 コモドスペース 【仲介業者様専用ページ】 空室一覧・カラー物件資料・入居申込書を ログイン不要でダウンロードできます! $\Gamma \neg \overline{\tau}$

Eドスペース」で検索
space.com ⇒トップページ上部
まこちら」ボタンをクリック!

空室一覧・カラー物件資料・入居申込書を ログイン不要でダウンロードできます!	QRLを読み取って ご登録!		
「コモドスペース」で検索 www.comodospace.com ⇒トップページ上部 「仲介業者様はこちら」ボタンをクリック!			
メール連絡先:info2@comodospace.co	 m		

٦	n e	林以云社 コビドスパース	TEL:06-7655-9201 申込FAX			
`[免許番号	大阪府知事(9)31645号	担当者	取引態様	広告料	
	所属団体	社団法人 全日本不動産協会大阪府本部 中央支部	西川	—般	100,000円	特
	別周凹冲	社団法人 不動産保証協会大阪府本部		29/11	一切又	
	所在地	〒550-0012 大阪市西区立売堀1丁目6番8号	鍵の所在は、ご案内時にお問合せ下さい。予告		項	
	営業時間	月-土 10:00-17:30 (日・祝 電話対応のみ)	無く変更する場合があります。			

AX:050-3737-9840

|※<u>入居審査通過後、1週間以内の決済</u>が必要で |す。事情がある方は先にご相談下さい。

|※**重要事項説明書は弊社**にて**作成**いたします。