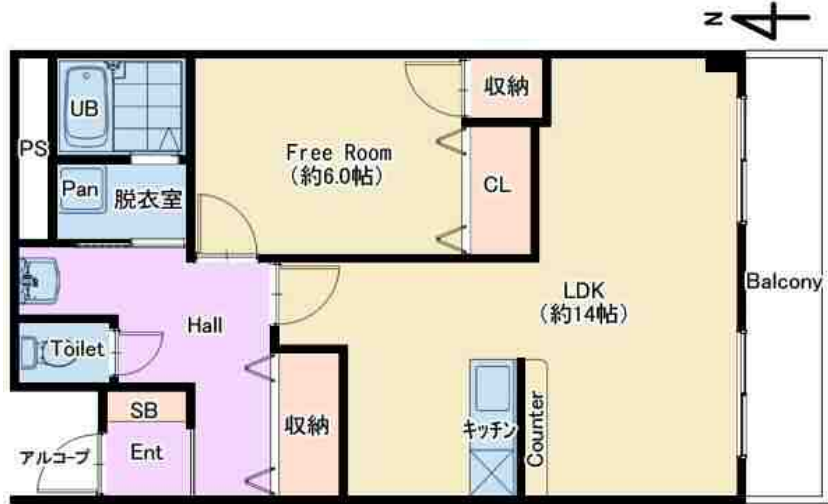


昭和町駅徒歩1分の便利さ！御堂筋線&谷町線2WAYアクセス！

- ・外壁大規模改修済みでリフレッシュ♪
- ・南向きバルコニーの明るい室内です◎
- ・対面カウンター付システムキッチン・追炊き付ユニットバスなど設備充実♪



追炊き機能付き浴室



シャンプードレッサー



ウォシュレット



対面カウンターキッチン



名称	月岡ビル		
室号	402号室	間取り	SLDK
賃料	8.5万円	共益費	1万円
敷金	10万円	礼金	10万円
所在地	大阪市阿倍野区阪南町1-50-16		
交通	御堂筋線 昭和町 駅徒歩 1分	谷町線 文の里 駅徒歩 6分	
種目	賃貸マンション		
建物構造	SRC造 地上 5階建 4階部分		
築年月	1978年1月築		
専有面積	48㎡	バルコニー	南
現況	空室 (即入居可)		
初期費用	火災保険	17,000~24,000円/2年 (選択型)	
	保証会社	不要 (加入の場合は敷金値引き相談可)	
	鍵交換代	-	
条件	ペット	不可	
	事務所利用	可 (賃料,共益費,礼金に消費税付加)	
駐車/駐輪	駐車場	近隣: 20,000円/月	
	駐輪場	1台のみ駐輪可 (無料)	
	バイク	不可	
設備	夜間オートロック、防犯カメラ、エレベーター、システムキッチン、ユニットバス(追炊き付)、シャンプードレッサー、室内洗濯パン、ウォシュレット、LED照明3台、CATV、光ファイバー (個別: NTT、J-COM)		
備考			

必要書類 契約者様…住民票、顔写真、身分証、収入証明 同居人様…住民票、顔写真 保証人様…印鑑証明、収入証明 (※内容により変更の場合あり)

<p>【仲介業者様専用ページ】 空室一覧・カラー物件資料・入居申込書をログイン不要でダウンロードできます！</p> <p>「コモドスペース」で検索 www.comodospace.com ⇒ トップページ上部「仲介業者様はこちら」ボタンをクリック！</p> <p>メール連絡先: info2@comodospace.com</p>	<p>商号 株式会社 コモドスペース</p> <p>免許番号 大阪府知事(8)31645号</p> <p>所属団体 社団法人 全日本不動産協会大阪府本部 中央支部 社団法人 不動産保証協会大阪府本部</p> <p>所在地 〒550-0012 大阪市西区立売堀1丁目6番8号</p> <p>営業時間 月-土 10:00-18:00 (日・祝 電話対応のみ)</p>	<p>※日・祝は電話対応のみ。ご案内を伴わない空室確認はご遠慮下さい。</p> <p>仲介TEL: 06-7655-9201 申込FAX: 050-3737-9840</p>	<p>特記事項</p> <p>※入居審査通過後、1週間以内の決済が必要です。ご事情のある方は先にご相談下さい。</p>
	<p>担当者 島</p> <p>取引態様 一般</p> <p>広告料 1ヶ月(税込)</p>	<p>鍵の所在は、ご案内時にお問合せ下さい。予告無く変更する場合があります。</p>	
	<p>所属団体</p>	<p>備考</p>	
	<p>所在地</p>	<p>備考</p>	