

コモドスペース申込専用FAX 050-3737-9840

001 004 賃貸保証委託申込書(個人用)		日本セフティー株式会社 TEL 06-6225-9000		申込日 20 年 月 日	
申込者	私(申込者)は、予め緊急連絡先、及び連帯保証人予定者の同意を取得し、別紙「個人情報取得・保有・利用・提供等に関する同意事項」に同意の上、申込みます。 ☐ 持家 ☐ 賃貸(家賃 万円/月) ☐ 親族同居 ☐ 他			取扱店NO. 062324 担当者	
	氏名 ※自署 男 女 現住所			東南興業株式会社 大阪支店	
	生年月日 T・S・H 西暦 年齢 配偶者 ☐ 有 ☐ 無 携帯TEL			TEL 06-7896-6372 FAX 06-4708-3664	
	職業 ☐ 公務員 ☐ 役員 ☐ 正社員 ☐ 契約社員 ☐ 派遣社員 ☐ パート・アルバイト ☐ 自営 ☐ 学生 ☐ 失業保険受給 ☐ 年金受給 ☐ 生活保護受給 ☐ 無職			申込区分 ☐ 新規申込 ☐ 入居中申込 入居予定日 20 年 月 日	
	勤務先/学校名 所在地			物件用途 ☐ 住居 ☐ 店舗 ☐ 事務所 ☐ 駐車場 ☐ その他	
同居者	勤務先 TEL 勤続年数 年 月収 万 業種 職種			物件名	
	☐ 申込者本人のみ ※申込者本人の記入は不要 ☐ 申込者および同居人 ☐ 申込者以外 ※下記3名のまかに同居者様がいらっしゃる場合は、合計同居者を記入の上、通欄に記入してください。合計 名			所在地 〒	
	フガナ 続柄 生年月日 T・S・H 西暦 年齢 勤務先/学校名			号室	
	氏名 男 女 携帯TEL			中介店名 TEL	
	フガナ 続柄 生年月日 T・S・H 西暦 年齢 勤務先/学校名			礼金 円 月額賃料(税込) 円	
連帯保証人予定者	氏名 男 女 携帯TEL			敷金(一括納付) 円 管理費/共益費 円	
	フガナ 続柄 生年月日 T・S・H 西暦 年齢 勤務先/学校名			保証金(一括納付) 円 駐車場 円	
	氏名 男 女 携帯TEL			解約引/償却 円	
	フガナ 続柄 生年月日 T・S・H 西暦 年齢 勤務先/学校名			初回保証料 円	
	氏名 男 女 携帯TEL			更新保証料 円	
職業 ☐ 公務員 ☐ 役員 ☐ 正社員 ☐ 契約社員 ☐ 派遣社員 ☐ パート・アルバイト ☐ 自営 ☐ 年金受給			原状回復保証料 円		
勤務先名称 所在地			原状回復保証料 円		
勤務先 TEL 勤続年数 年 月収 万 業種 職種			賃料支払日 毎月 日 支払方法 ☐ 振込 ☐ 口座振替 ☐ 持参		
通信欄 ※同居者をすべて記入できないときなど、必要に応じてご利用ください。					

⚠ 記入漏れはございませんか？
本人確認書類を添付してFAXください

FAX 06-6225-9001

いつもスムーズな審査にご協力ありがとうございます

00001

コムドスペース申込専用FAX

050-3737-9840

001 004

賃貸保証委託申込書 (法人契約用)



日本セーフティー株式会社
TEL 06-6225-9000

申込日 20 年 月 日

私(申込者)は、予め緊急連絡先、及び連帯保証人予定者の同意を取得し、別紙「個人情報取得・保有・利用・提供等に関する同意事項」に同意の上、申込みます。										申込者署名欄 (自署)	
申込者	フリガナ									〒	
	会社名									所在地(本店)	
	TEL									FAX	
	設立 T・S・H 西暦	資本金	万円	年商	万円	事業内容					
	フリガナ									〒	
代表者	フリガナ									〒	
	代表者氏名									男 女	
	生年月日 T・S・H 西暦	年齢	携帯TEL					契約理由			
	担当部署									担当者氏名	
										担当者携帯TEL	
同居者	☐ 代表者本人のみ ※代表者本人の記入は不要 ☐ 代表者および同居人 ☐ 代表者以外 ※下記3名のほかに同居者様がいる場合は、合計同居者数をご記入の上、通信欄に残りすべての同居者様をご記入ください。										
	フリガナ	続柄	生年月日 T・S・H 西暦	年齢	勤務先/学校名	TEL					
	氏名	男女	携帯TEL								
	フリガナ	続柄	生年月日 T・S・H 西暦	年齢	勤務先/学校名	TEL					
	氏名	男女	携帯TEL								
	フリガナ	続柄	生年月日 T・S・H 西暦	年齢	勤務先/学校名	TEL					
	氏名	男女	携帯TEL								
	合計.....名										
	<<同居の場合は同居者様のご親族、事業用の場合は代表者様と別世帯のご親族の方をご記入下さい>>										
	緊急連絡先	フリガナ	続柄	携帯TEL					自宅住所	〒	
連帯保証人予定者	フリガナ									〒	
	氏名									男 女	
	生年月日 T・S・H 西暦	年齢	続柄	携帯TEL					自宅TEL		
	職業	☐ 公務員 ☐ 役員 ☐ 正社員 ☐ 契約社員 ☐ 派遣社員 ☐ パート・アルバイト ☐ 自営 ☐ 年金受給									
	勤務先名称									所在地	
勤務先TEL									年 月 収	万 業種	

取扱店NO.	062324	担当者
東南興業株式会社 大阪支店		
TEL	06-7896-6372	FAX 06-4708-3664

申込区分	☐ 新規申込 ☐ 入居中申込	入居予定日	20 . .
物件用途	☐ 住居 ☐ 店舗 ☐ 事務所 ☐ 駐車場 ☐ その他()		
フリガナ			
物件名			
所在地	〒		
仲介店名	TEL		

礼金	円	月額賃料(税込)	円
敷金(一括納付)	円	管理費/共益費	円
保証金(一括納付)	円	駐車場	円
解約引/償却	円		円
	円		円
	円		円
初回保証料	円		円
更新保証料	円		円
原状回復保証料	円	合計(税込)	円
	円	月額保証対象額	円
原状回復保証プラン	☒ 1ヶ月 ☐ 2ヶ月 ☐ 3ヶ月 ☐ その他()		
賃料支払日	毎月 日	支払方法	☐ 振込 ☐ 口座振替 ☐ 持参

通信欄 ※同居者様をすべてご記入できないときなど、必要に応じてご利用ください。



記入漏れはございませんか？

商業登記簿謄本(発行後3ヶ月以内)を添付してFAXください

FAX 06-6225-9001

いつもスムーズな審査にご協力ありがとうございます

00001

058 004

外国籍 母国親族連絡票

) 点線枠内を不動産会社様をご記入ください。*特別永住者の方は、本紙は不要です。

お申込者様名

物件名・号室

本紙は

賃貸保証委託申込書と一緒に

日本セーフティーへFAXください。



日本セーフティー株式会社

東京都港区芝5-36-7 田ベルジュエル8階

) お客様に下記①～④をご記入いただいでください。

母国親族連絡先	お名前・Name・姓名・성명・Họ tên・Nome
Family Contact number in the home country	①
母国亲属(家族或亲戚)的联络方式	ご住所・Home address・地址・주소・Địa chỉ・Endereço
모국친족(가족이나 친척)의 연락처	②
Số điện thoại của người thân trong gia đình tại mẫu quốc	続柄・Relationship with customer・关系・친족관계・Quan hệ thân nhân・Grau de parentesco
Número de telefone de familiar para contato no país de origem	③
	電話番号・Phone number・电话号码・전화번호・Số điện thoại・Nº do telefone
	④ ()

※母国の連絡先をお書きください。緊急時に連絡する場合がございますので、お間違いないよう記入してください。

※ Please give the contact number in the home country. Make sure that the number is correct since we might use it in the emergency.

※ 请填写母国联络方式。紧急情况时有可能会联系, 所以请务必正确填写。

※ 모국의 연락처를 기입하십시오. 긴급할 경우 모국에 연락할 수도 있기 때문에 반드시 정확한 정보를 기입하십시오.

※ Hãy ghi số điện thoại của người thân tại mẫu quốc. Trong trường hợp khẩn cấp, chúng tôi sẽ liên lạc với họ, xin đừng ghi sai thông tin.

※ Queira nos informar o número de telefone de contato do país de origem. Queira informar corretamente, entraremos em contato em casos de emergência.

00001

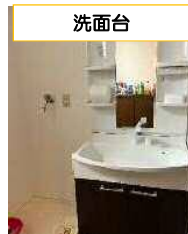
24時間ゴミ出し可能! 監視カメラ&夜警巡回有で安心です!

- ・自分のフロアのみしかエレベーターは止まらず、非常階段も自分の階以外は出入りが出来ず、セキュリティが抜群です◎
- ・宅配ボックス&24時間ゴミ出し可能でとっても便利★
- ・エアコン・照明・ウォシュレット!・トランクルーム有(近隣:水上ビル南館)◎
- ・管理人常駐(夜警巡回あり)・監視カメラあり・オートロックで安心です♪



外観

徒歩1分に
ファミリーマート
スーパー玉出
ほっかほっか亭
コインランドリーあり★



洗面台



キッチン



宅配ボックス



ウォシュレット付



ユニットバス



エントランス



洋室:エアコン付き

必要書類 契約者様…住民票、顔写真、身分証 ・同居人様…住民票、顔写真 ・保証人様…印鑑証明 (※内容により変更の場合あり)

名称	ファーストスクエア		
号室	209号室	間取り	1K
賃料	5.6万円	共益費	7,000円
敷金	-	礼金	1ヶ月
所在地	大阪市中央区島之内2-6-32		
交通	鶴見緑地線	松屋町	駅徒歩 6 分
	堺筋線	長堀橋	駅徒歩 7 分
	鶴見緑地線		
	千日前線	日本橋	駅徒歩 9 分
種 目		賃貸マンション	
建物構造		RC造 地上 10階建 2階部分	
築 年 月		2001年1月(築21年)	
専有面積		33㎡	バルコニー 北
現 況		空室(即入居可)	
初期費用	火災保険	家主指定6,000円/年(更新料なし)	
	保証会社	日本セーフティー(原状回復費保証プラン)更新料 10,000円/年	
	退去時清掃代	22,000円(税込) 契約時支払い	
	鍵交換代	11,000円(税込)	
水道電気		水道:メーター検針(2ヶ月毎請求) 電気:関西電力	
条件	ペット	不可	
	事務所利用	事務所可・SOHO可・店舗不可	
駐車場		近隣:水上ビル(南館) 空き要確認	
駐輪場		500円/台/月	
バイク置場		徒歩3分 近隣:水上ビル(南館) 5,000円/月(税別) 1台空き有	
設備	エレベーター、オートロック、エアコン、室内洗濯機置き場、一ロガスキッチン、洗面台、シューズクローゼット、ユニットバス、クローゼット、宅配ボックス、監視カメラ、照明(サービス品)、ウォシュレット(サービス品)、トランクルーム(近隣:水上ビル南館)		
備考	・管理人常駐 ・2人入居可 ・24時間ゴミ出し可 ・事務所使用の場合は賃料共益費に別途消費税 ・短期違約金有:半年未満賃料2ヶ月1年未満賃料1ヶ月分		

【仲介業者様専用ページ】

空室一覧・カラー物件資料・入居申込書を
ログイン不要でダウンロードできます!
「コムドスペース」で検索
www.comodospace.com ⇒トップページ上
部「仲介業者様はこちら」ボタンをクリック!
※

公式ラインより案内方法の確認が出来ます!
QRを読み取って登録!



メール連絡先: info2@comodospace.com

商号 **株式会社 コモドスペース**

免許番号	大阪府知事(9)31645号
所属団体	社団法人 全日本不動産協会大阪府本部 中央支部 社団法人 不動産保証協会大阪府本部
所在地	〒550-0012 大阪市西区立売堀1丁目6番8号
営業時間	月-土 10:00-17:30 (日・祝 電話対応のみ)

※日・祝は電話対応のみ。ご案内を伴わない空室確認はご遠慮下さい。

仲介TEL: 06-7655-9201 申込FAX: 050-3737-9840

担当者	西川
取引態様	一般
広告料	1.5ヶ月(税込)

鍵の所在は、ご案内時にお問合せ下さい。予告無く変更する場合があります。

特記事項

※入居審査通過後、2週間以内の決済が必要です。ご事情のある方は先にご相談下さい。