

リノベーション1LDK♪SOHO相談可◎



- 地下鉄2路線&近鉄の3WAYアクセス!
- 東向き2LDK! 室内フルリノベーション済み!
- 事務所、予約制店舗、教室等も相談可◎
(※業種については要相談)



ウォシュレット



シャンプードレッサー



ユニットバス



収納たっぷり&明るい洋室



名称	末広ビル		
室号	601号室	間取り	2LDK
賃料	8.3万円	共益費	7,000円
敷金	5万円	礼金	20万円
所在地	大阪市天王寺区上汐3-6-14		
交通	地下鉄 谷町九丁目	駅徒歩	4分
	近鉄 上本町	駅徒歩	5分
種目	賃貸マンション		
建物構造	RC造 地上 10階建 6階部分		
築年月	1969年8月 (2016年2月リノベーション)		
専有面積	48.57㎡	バルコニー	東
現況	空室 (入居日相談)		
初期費用	火災保険	17,000~24,000円/2年 (選択型)	
	保証会社	38,000円 (日本セーフティ、保証人有)	
	鍵交換	新品希望者のみ18,000円 (税別)	
	その他	-	
条件	ペット	不可	
	事務所利用	相談可 (賃料,共益費,礼金に消費税付加)	
駐車/駐輪	駐車場	-	
	駐輪場	無料 (台数制限あり、バイク不可)	
設備	エレベーター、防犯カメラ、夜間オートロック(22時~5時)、玄関電子錠、エアコン2台(設備品)、3口ガスシステムキッチン、ウォシュレット、室内洗濯パン、シャンプードレッサー、光ファイバー、CATV		
備考	※1年未満退去は、賃料+共益費1ヶ月分の違約金あり		

必要書類 契約者様…住民票、顔写真、身分証、収入証明 同居人様…住民票、顔写真 保証人様…印鑑証明、収入証明 (※内容により変更の場合あり)

【仲介業者様専用ページ】
 空室一覧・カラー物件資料・入居申込書を
 ログイン不要でダウンロードできます！

「コモドスペース」で検索
www.comodospace.com ⇒ トップページ上部
 「仲介業者様はこちら」ボタンをクリック！

メール連絡先: info2@comodospace.com

商号 **株式会社 コモドスペース**

免許番号 大阪府知事(8)31645号

所属団体 社団法人 全日本不動産協会大阪府本部 中央支部
 社団法人 不動産保証協会大阪府本部

所在地 〒550-0012 大阪市西区立売堀1丁目6番8号

営業時間 月~土 10:00-18:00 (日・祝 電話対応のみ)

※日・祝は電話対応のみ。ご案内を伴わない空室確認はご遠慮下さい。

仲介TEL: 06-7655-9201 申込FAX: 050-3737-9840

担当者	取引態様	広告料
島	一般	1ヶ月(税込)

特記事項
 ※入居審査通過後、1週間以内の決済が必要です。
 ご事情のある方は先にご相談下さい。

鍵の所在は、ご案内時にお問合せ下さい。予告無く変更する場合があります。