

2LDKリノベーション物件!

阪急「武庫之荘駅」より徒歩6分!
明るい東向き★静かな住宅街★近隣にコンビニあります◎

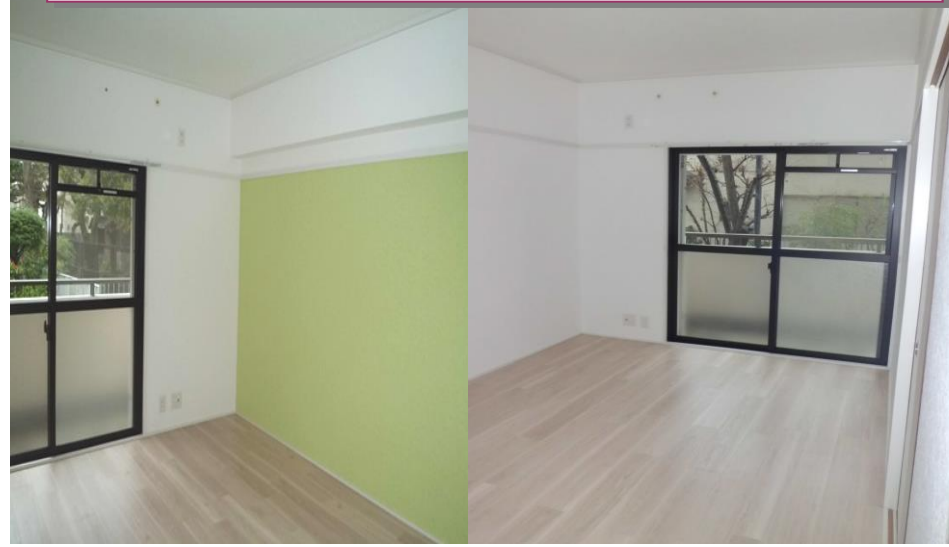
※図面、写真と現況に相違がある場合現況優先とします。



シャンプードレッサー



6帖の洋室が2つ! (ポイント壁紙はカラー変更あり)



広いキッチンスペース



約12帖! ゆったりリビング



外観

名称	サンルミナス武庫之荘東		
号室	103号室	間取り	2LDK
賃料	7.5万円	共益費	5,000円
敷金	5万円	礼金	20万円
所在地	尼崎市武庫之荘東1-25-16		
交通	阪急神戸線 武庫之荘 駅 徒歩 6分		
種目	賃貸マンション		
建物構造	RC造 地上4階 1階部分		
築年月	1994年3月築(2015年4月リハ-済)		
専有面積	54.46㎡	バルコニー	東
現況	空室(入居日相談)		
初期費用	火災保険	17,000~24,000円/2年(選択型)	
	保証会社	日本セーフティ(保証人有) 初回38,000円(更新料10,000円/年) 駐車場込み場合、 初回48,000円(更新料10,000円/年)	
条件その他	鍵交換代: 希望者20,000円(税込)		
駐車/駐輪	駐車場	税別15,000円/月 ※敷地内満車	
	駐輪場	有(シール代200円) ※原付不可	
設備	TVモニターホン、ディンプルキー、公団型キッチン、追焚付ユニットバス、室内洗濯パン、光ファイバー、シャンプードレッサー、CATV		
備考	・ペット不可・事務所利用不可		

必要書類 契約者様…住民票、顔写真、身分証、収入証明 同居人様…住民票、顔写真 保証人様…印鑑証明、収入証明(※内容により変更の場合あり)

<p>【仲介業者様専用ページ】 空室一覧・カラー物件資料・入居申込書を ログイン不要でダウンロードできます! 「コモドスペース」で検索 www.comodospace.com ⇒トップページ 上部「仲介業者様はこちら」ボタンをクリック!</p>	<p>公式ラインより 案内方法の確認 が出来ます! QRを読み取っ て登録!</p>	<p>商号 株式会社 コモドスペース</p>	<p>※日・祝は電話対応のみ。ご案内を伴わない空室確認はご遠慮下さい。 仲介TEL: 06-7655-9201 申込FAX: 050-3737-9840</p>		
		<p>免許番号 大阪府知事(8)31645号</p>	<p>担当者 西川</p>	<p>取引態様 一般</p>	<p>広告料 1.5ヶ月</p>
<p>所属団体 社団法人 全日本不動産協会大阪府本部 中央支部 社団法人 不動産保証協会大阪府本部</p>	<p>所在地 〒550-0012 大阪市西区立売堀1丁目6番8号</p>	<p>鍵の所在は、ご案内時にお問合せ下さい。予告無く変更する場合があります。</p>			
<p>メール連絡先: info2@comodospace.com</p>	<p>営業時間 月-土 10:00-17:30 (日・祝 電話対応のみ)</p>				