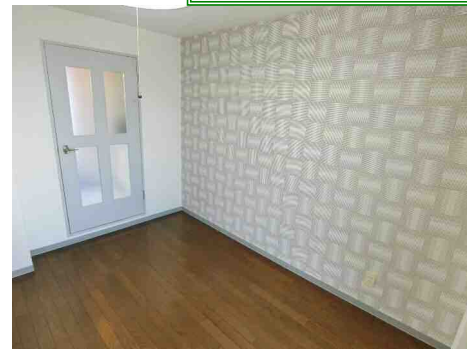
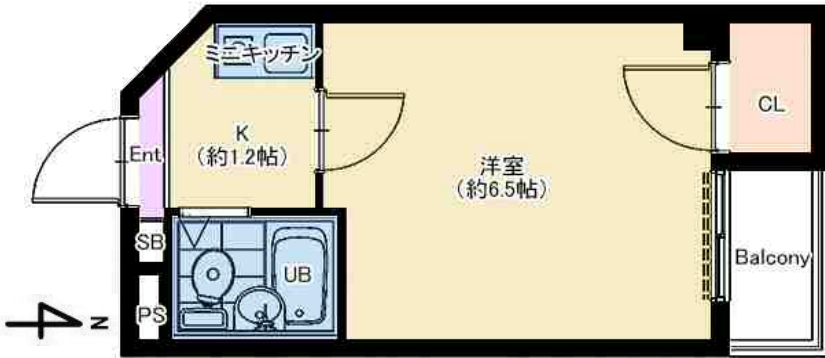


# 賃料ダウン&フリーレントキャンペーン

★**無料インターネット導入しました！！(e-Broad)**  
**SOHO相談可！事務所・予約制店舗・作業場等に◎**

- 駅徒歩5分！最寄りのコンビニまで徒歩1分で便利◎
- 室内エアコン・照明付き◎ インターネット無料◎
- 敷礼0円！その他諸条件お気軽にご相談ください◎



1口コンロ設置します

デザインクロス仕様♪

名称	ロイヤルコート清水		
室号	305号室	間取り	1K
賃料	3万円 →2.4万円	共益費	5,000円
敷金	0円	礼金	0円
所在地	大阪市旭区清水5-5-18		
交通	今里筋線	清水	駅徒歩 5分
種目	賃貸マンション		
建物構造	ALC造 地上 4階建 3階部分		
築年月	1991年3月築		
専有面積	16㎡	バルコニー	北
現況	空室 (即入居可)		
初期費用	火災保険	17,000円~/2年 (選択型)	
	保証会社	20,000円 (日本セーフティー)	
	水道代	税別2,000円/月+超過分実費請求	
鍵交換代	新品希望者のみ：税別18,000円 (希望無しの場合はローテーション)		
条件	ペット	不可	
	SOHO	可 (賃料・礼金・共益費に消費税付加)	
駐車/駐輪	駐車場	-	
	駐輪場	シール代200円 (月額無料)	
	バイク	原付まで駐輪可 (500円/月)	
設備	エアコン、照明 (サービス品)、ミニキッチン (コンロ付)、ユニットバス、室外洗濯機置場、インターホン、足下箱 <b>★インターネット無料(e-Broad)</b>		
備考	・短期違約金有 (半年未満4ヶ月、1年未満2ヶ月) ・家賃口座引落登録必須		

必要書類 契約者様…住民票、顔写真、身分証、収入証明 同居人様…住民票、顔写真 保証人様…印鑑証明、収入証明 (※内容により追加の場合があります)

**【仲介業者様専用ページ】**  
 空室一覧・カラー物件資料・入居申込書を  
 ログイン不要でダウンロードできます！  
 「コムドスペース」で検索  
 www.comodospace.com ⇒トップページ上部  
 「仲介業者様はこちら」ボタンをクリック！  
 メール連絡先：info2@comodospac.com

商号	Comodo space 株式会社 コモドスペース
免許番号	大阪府知事 (8) 31645号
所属団体	社団法人 全日本不動産協会大阪府本部 中央支部 社団法人 不動産保証協会大阪府本部
所在地	〒550-0012 大阪市西区立売堀1丁目6番8号
営業時間	月-土 10:00-17:30 (日・祝 電話対応のみ)

※日・祝は電話対応のみ。ご案内を伴わない空室確認はご遠慮下さい。  
 仲介TEL：06-7655-9201 申込FAX：050-3737-9840  
 担当者 取引態様 広告料  
 島 一般 3ヶ月 (税込)  
 特記事項 ※入居審査通過後、1週間以内の決済が必要です。事情がある方は先にご相談下さい。