

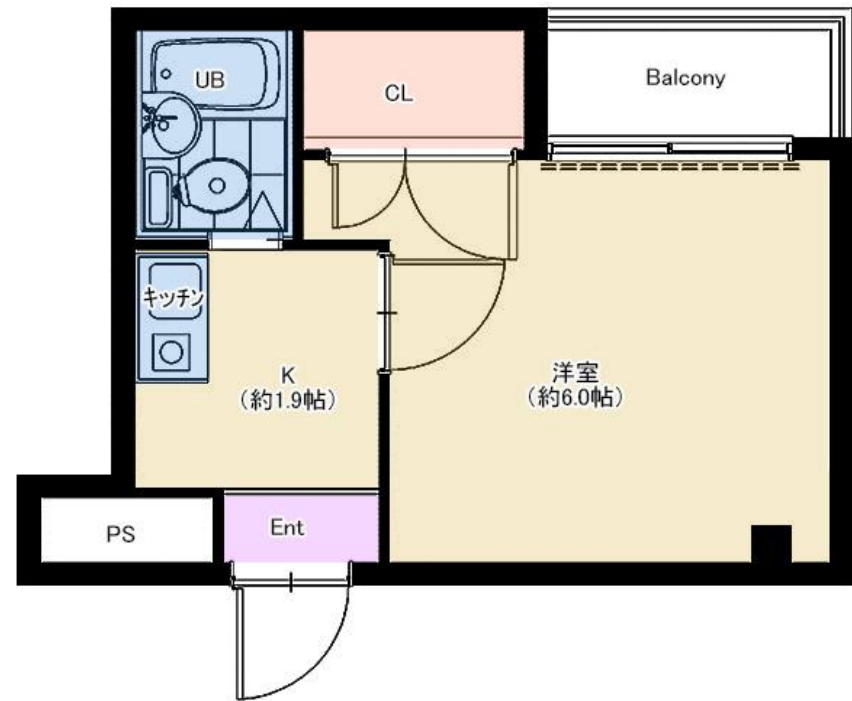
★1か月分フリーレント付★

★**無料インターネット導入しました！！(e-Broad)**
SOHO相談可！事務所・予約制店舗・作業場等に◎

- 駅徒歩5分！最寄りのコンビニまで徒歩1分で便利◎
- **全室エアコン・照明付き・インターネット無料◎**
- 敷礼0円！その他諸条件お気軽にご相談ください◎



名称	ロイヤルコート清水		
号室	202号室	間取り	1K
賃料	2.4万円	共益費	5,000円
敷金	0円	礼金	0円



留守時に便利な
宅配ボックス★



照明サービス品

※写真は別室参考



所在地	大阪市旭区清水5-5-18		
交通	今里筋線	清水	駅徒歩 5分

種目	賃貸マンション		
建物構造	ALC造 地上 4階建 2階部分		
築年月	1991年3月築		
専有面積	16㎡	バルコニー	北
現況	空室 (入居日相談)		
初期費用	火災保険	17,000円~/2年 (選択型)	
	保証会社	20,000円 (日本セーフティー)	
	水道代	税別2,000円/月+超過分実費請求	
鍵交換代	新品希望者のみ: 税別18,000円 (希望無しの場合はローテーション)		
条件	ペット	不可	
	SOHO	可 (賃料・礼金・共益費に消費税付加)	
駐車/駐輪	駐車場	-	
	駐輪場	1台のみ/シール代200円 (月額無料)	
	バイク	-	
設備	エアコン、ミニキッチン、ユニットバス、室外洗濯機置場、チャイム、下足箱、宅配ボックス、照明(サービス品) ★インターネット無料(e-Broad)		

備考
 ・短期違約金有 (半年未満4ヶ月、1年未満2ヶ月)
 ・家賃口座引落登録必須

必要書類 契約者様…住民票、顔写真、身分証、収入証明 同居人様…住民票、顔写真 保証人様…印鑑証明、収入証明 (※内容により追加の場合があります)

【仲介業者様専用ページ】
 空室一覧・カラー物件資料・入居申込書を
 ログイン不要でダウンロードできます！
 「コモドスペース」で検索
 www.comodospace.com ⇒ トップページ上部
 「仲介業者様はこちら」ボタンをクリック！
 メール連絡先: info2@comodospac.com

商号	Comodo space 株式会社 コモドスペース
免許番号	大阪府知事 (8) 31645号
所属団体	社団法人 全日本不動産協会大阪府本部 中央支部 社団法人 不動産保証協会大阪府本部
所在地	〒550-0012 大阪市西区立売堀1丁目6番8号
営業時間	月-土 10:00-17:30 (日・祝 電話対応のみ)

※日・祝は電話対応のみ。ご案内を伴わない空室確認はご遠慮下さい。
 仲介TEL: 06-7655-9201 申込FAX: 050-3737-9840

担当者	西川
取引態様	一般
広告料	3ヶ月 (税込)

特記事項
 ※入居審査通過後、1週間以内の決済が必要です。
 事情がある方は先にご相談下さい。

鍵の所在は、ご案内時にお問合せ下さい。予告無く変更する場合があります。