フルリノベーション！年内オートロックシステム導入予定◎

★フルリノベーション★法人契約にもお勧め！
★玄関扉交換予定
- 全面改装！南向きバルコニー♪
- 水回り設備新品入替予定♪
- インターネット100M利用無料！！
- 人気校区です！（少路小学校・第十一中学校）

全面改装中！

7/21完成予定

必要書類 契約者様…住民票、顔写真、身分証、収入証明　同居人様…住民票、顔写真　保証人様…印鑑証明、収入証明（※内容により変更の場合があります）

名称	ローレル西緑丘		
号室	301号室	間取り	3LDK
賃料	12万円	共益費	6,000円
敷金	－	礼金	30万円
所在地	豊中市西緑丘2-6-25		
交通	大阪モノレール線　少路　駅徒歩　8　分		
種目	賃貸マンション		
建物構造	RC造　地上4階建 地下1階 3階部分		
築年月	1990年10月（2021年7月リノベーション）		
専有面積	68.4㎡	バルコニー	南
現況	改装中（7/21完成予定）		
初期費用	火災保険	17,000～24,000円/2年（選択型）	
	保証会社	不要（オーナー審査：条件によって加入）	
	鍵交換代	－	
条件	ペット	不可	
	事務所利用	不可	
駐車／駐輪	駐車場	屋根なし：10,000円/月（税別） 屋根あり：15,000円/月（税別） ※空き要確認	
	駐輪場	無料：2台まで	
	バイク	要相談（近隣に空きがあれば利用可）	
設備	モニターホン、ガスシステムキッチン、ユニットバス、シャンプードレッサー、室内洗濯パン、ネット無料（J-com100M）、BS		
備考	エレベーター無し		

【仲介業者様専用ページ】
空室一覧・カラー物件資料・入居申込書をログイン不要でダウンロードできます！

「コモドスペース」で検索
www.comodospace.com ⇒トップページ上部「仲介業者様はこちら」ボタンをクリック！

メール連絡先：info100@comodospace.com

商号	株式会社 コモドスペース	※日・祝は電話対応のみ。ご案内を伴わない空室確認はご遠慮下さい。 仲介TEL：06−7655−9201　申込FAX：050−3737−9840			
免許番号	大阪府知事（8）31645号	担当者	取引態様	広告料	特記事項
所属団体	社団法人 全日本不動産協会大阪府本部 中央支部 社団法人 不動産保証協会大阪府本部	西川	一般	1.5ヶ月(税込)	※入居審査通過後、１週間以内の決済が必要です。事情がある方は先にご相談下さい。
所在地	〒550-0012　大阪市西区立売堀１丁目６番８号	鍵の所在は、ご案内時にお問合せ下さい。予告無く変更する場合があります。			
営業時間	月ー土 10：00-18：00（日・祝 電話対応のみ）				