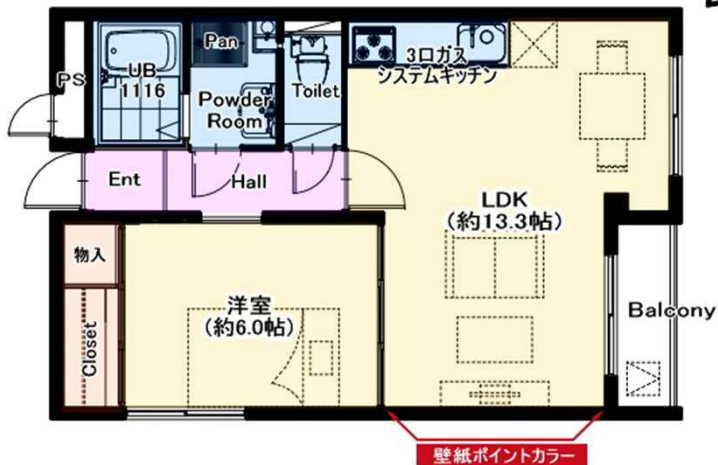


リノベーション！難波へ急行で12分

- ・南東角部屋！2100サイズのワイドシステムキッチンが自慢の1LDK♪
 - ・オートロック付、家主さん近隣在住で細やかな対応が安心◎
 - ・スーパー、コンビニまで徒歩2分◎
- ※原則禁煙（喫煙が認められる場合、敷金5万円返還不可）
 ※保証会社加入不要！（保証人は必須です）



人気物件空きができました！



室内全面改装済！



名称	ラ・レズィダンス・リル		
室号	202号室	間取り	1LDK
賃料	7.5万円	共益費	4,000円
敷金	5万円	礼金	15万円
所在地	堺市堺区五月町4-32		
交通	南海高野線 堺東 駅徒歩 8分	阪和線 三国ヶ丘 駅徒歩 12分	
種目	賃貸マンション		
建物構造	RC造 地上3階地下1階 2階部分		
築年月	1986年9月 (2018年4月リノベーション)		
専有面積	47.0㎡	バルコニー	東
現況	空室 (即入居可)		
初期費用	火災保険	17,000~26,500円/2年(選択型)	
	保証会社	不要 (※連帯保証人必須)	
条件	ペット	不可	
	事務所利用	不可	
駐車/駐輪	駐車場	地下駐 (ワンボックス系可) 屋根付: 税込16,000円/月 (1台のみ) 現地要確認	
	駐輪場	無料 (1台のみ)	
	バイク	不可	
設備	オートロック、システムキッチン、ユニットバス、シャワー・ドレッサー、室内洗濯パン、モニターホン、J-COM、CATV、※エアコン1台、照明3台(リモコン付シーリング)、ウォシュレットはサービス品		
備考	※契約期間2年 (2年以内退去総賃料3か月分違約金) ※お子様のご入居不可 ※原則禁煙 (喫煙が認められる場合は敷金返還不可)		

必要書類 契約者様…印鑑証明、住民票、顔写真、身分証、収入証明 同居人様…住民票、顔写真 保証人様…印鑑証明、収入証明 (※内容により変更の場合有)

<p>【仲介業者様専用ページ】 空室一覧・カラー物件資料・入居申込書をログイン不要でダウンロードできます！ 「コモドスペース」で検索 www.comodospace.com ⇒ トップページ上部「仲介業者様はこちら」ボタンをクリック！</p>	<p>公式ラインより案内方法の確認が出来ます！ QRを読み取ってご登録！</p>	<p>商号 株式会社 コモドスペース</p>	<p>※日・祝は電話対応のみ。ご案内を伴わない空室確認はご遠慮下さい。 仲介TEL: 06-7655-9201 申込FAX: 050-3737-9840</p>		
	<p>免許番号 大阪府知事 (9) 31645号</p> <p>所属団体 社団法人 全日本不動産協会大阪府本部 中央支部 社団法人 不動産保証協会大阪府本部</p> <p>所在地 〒550-0012 大阪市西区立売堀1丁目6番8号</p> <p>営業時間 月-土 10:00-17:30 (日・祝 電話対応のみ)</p>	<p>担当者 西川</p> <p>取引態様 一般</p> <p>広告料 2ヶ月 (税込)</p>	<p>特記事項</p> <p>※入居審査通過後、1週間以内の決済が必要です。事情がある方は先にご相談下さい。</p>		
<p>メール連絡先: info2@comodospace.com</p>		<p>鍵の所在は、ご案内時にお問合せ下さい。予告無く変更する場合があります。</p>			