

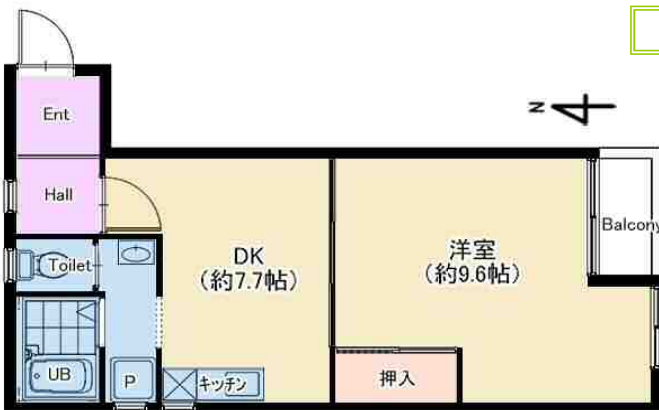
保証会社不要！難波へ急行で12分◎

★保証会社不要で初期費用&更新料なし◎（保証人要）

- ・改装済！キッチンカウンター、エアコン、ウォシュレット付◎
 - ・オートロック付。家主さん近隣在住で細やかな対応が安心です◎
 - ・堺東駅から難波へ急行で12分◎ スーパー、コンビニまで徒歩2分◎
- ※お子様入居不可、原則禁煙（喫煙時は敷金5万円返還不可）



シャープな外観♪



眺め良好♪



南向きの明るい室内♪



エアコン付



ウォシュレット付



シャンプードレッサー



窓付き浴室◎



大きなキッチンカウンター付♪



名称	ラ・レジダンス・リル		
室号	303号室	間取り	1DK
賃料	6.1万円	共益費	4,000円
敷金	5万円	礼金	15万円

堺市堺区五月町4-32

交通	南海高野線	堺東	駅徒歩	8分
	阪和線	三国ヶ丘	駅徒歩	13分

種目	賃貸マンション		
建物構造	RC造 地上3階地下1階 3階部分		
築年月	1986年9月築		
専有面積	42.0㎡	バルコニー	南
現況	空室（即入居可）		

初期費用	火災保険	加入必須17,000~24,000円/2年(選択型)
	保証会社	加入不要（※連帯保証人必須）

条件	ペット	不可
	事務所利用	不可
	駐車/駐輪	駐車場 敷地内満車 ※外部駐車場紹介可（お問合せ下さい） 駐輪場 無料 バイク 無料（サイズ要相談）

設備 オートロック、エアコン1台(付品)、公団型キッチン、キッチンカウンター、ユニットバス、シャンプードレッサー、室内洗濯パン、ウォシュレット、J-COM、CATV

※契約期間2年（2年以内の退去不可）
※お子様のご入居不可
※原則禁煙（喫煙が認められる場合は敷金返還不可）

必要書類 契約者様…印鑑証明、住民票、顔写真、身分証、収入証明 同居人様…住民票、顔写真 保証人様…印鑑証明、収入証明（※内容により変更の場合有）

【仲介業者様専用ページ】

空室一覧・カラー物件資料・入居申込書をログイン不要でダウンロードできます！

「コモドスペース」で検索
www.comodospace.com ⇒ トップページ上部
「仲介業者様はこちら」ボタンをクリック！

メール連絡先：info2@comodospac.com

商号 **Comodo space** 株式会社 コモドスペース

免許番号 大阪府知事(8)31645号
所属団体 社団法人 全日本不動産協会大阪府本部 中央支部
社団法人 不動産保証協会大阪府本部

所在地 〒550-0012 大阪市西区立売堀1丁目6番8号

営業時間 月～土 10:00-18:00（日・祝 電話対応のみ）

※日・祝は電話対応のみ。ご案内を伴わない空室確認はご遠慮下さい。

仲介TEL：06-7655-9201 申込FAX：050-3737-9840

担当者	取引態様	広告料
島	一般	117,000円(税込)

鍵の所在は、ご案内時にお問合せ下さい。予告無く変更する場合があります。

特記事項

※入居審査通過後、1週間以内の決済が必要です。事情がある方は先にご相談下さい。