

駅徒歩4分！築浅ヘーベルメゾン♪

2015年築！今里駅から難波へ直通◎

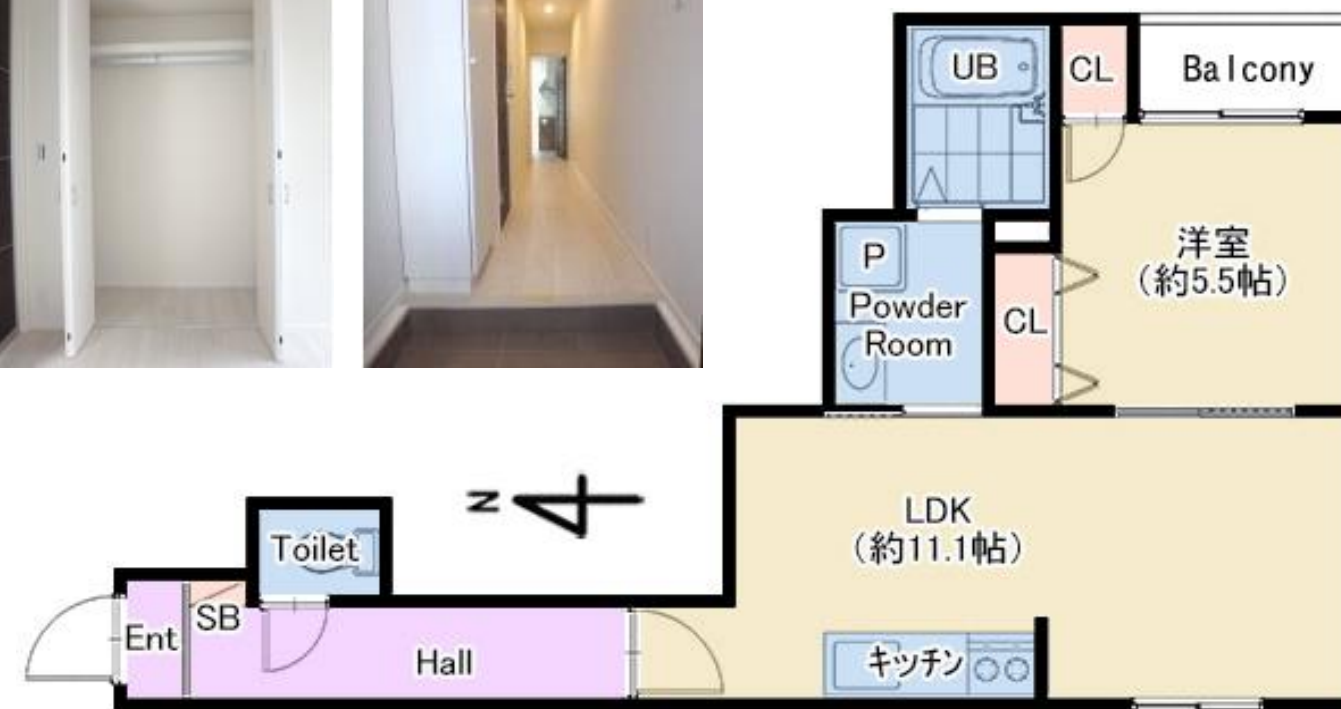
ヘーベルメゾンの築浅1LDK！明るい角部屋◎
エアコン2台、浴室追炊き+乾燥機つき、床下収納など設備充実！！



10月末退去予定



※一部別室の写真を使用しています



名称	RAFTEL (ラフトル) 西邸		
号室	202号室	間取り	1LDK
賃料	8.0万円	共益費	5,000円
敷金	-	礼金	15万円
所在地	大阪市東成区大今里西1-6-9		
交通	千日前線・今里筋線 今里 駅徒歩 4分	JR環状線 玉造 駅徒歩 13分	
種目	賃貸マンション		
建物構造	鉄骨ALC造 地上 2階建 2階部分		
築年月	2015年9月築		
専有面積	43.94㎡	バルコニー	東
現況	10月末退去予定		
初期費用	火災保険	17,000~24,000円/2年 (選択型)	
	保証会社 (全保連)	総賃料の30%または100% 初回25,620円 (更新料10,000円/年) 85,400円 (更新料なし)	
	その他	町会費: 400円/月 鍵交換代: 税別15,000円 クリーニング代: 税別30,000円	
その他条件	ペット・事務所利用不可		
駐車場	-		
駐輪場	無料・バイク不可		
設備	オートロック、シャッター、エアコン (2台)、2ロシステムキッチン、フローリング、ユニットバス (追炊き・浴室乾燥機付)、シャンプードレッサー、モニターインターホン、ウォシュレット、床下収納、CATV、光ファイバー、BS、毎日ごみ出し可 (日曜除く)		
備考	※短期解約違約金: 1年未満は総家賃の2ヶ月分、2年未満は総家賃の1ヶ月分		

必要書類 契約者様…住民票、顔写真、身分証、収入証明 同居人様…住民票、顔写真 保証人様…印鑑証明、収入証明 (※内容により変更の場合あり)

<p>【仲介業者様専用ページ】 空室一覧・カラー物件資料・入居申込書を ログイン不要でダウンロードできます！</p> <p>「コムドスペース」で検索 www.comodospace.com ⇒ トップページ上部 「仲介業者様はこちら」ボタンをクリック！</p> <p>メール連絡先: info2@comodospace.com</p>	<p>商号 株式会社 コモドスペース</p> <p>免許番号 大阪府知事 (8) 31645号</p> <p>所属団体 社団法人 全日本不動産協会大阪府本部 中央支部 社団法人 不動産保証協会大阪府本部</p> <p>所在地 〒550-0012 大阪市西区立売堀1丁目6番8号</p> <p>営業時間 月-土 10:00-17:30 (日・祝 電話対応のみ)</p>	<p>※日・祝は電話対応のみ。ご案内を伴わない空室確認はご遠慮下さい。</p> <p>仲介TEL: 06-7655-9201 申込FAX: 050-3737-9840</p>	<p>特記事項</p> <p>※入居審査通過後、1週間以内の決済が必要です。ご事情のある方は先にご相談下さい。</p> <p>※重要事項説明書は弊社にて作成いたします。</p>
	<p>担当者 西川</p> <p>取引態様 一般</p> <p>広告料 75,000円 (税込)</p> <p>鍵の所在は、ご案内時にお問合せ下さい。予告無く変更する場合があります。</p>		