

駅徒歩4分！築浅ハーベルメゾン♪

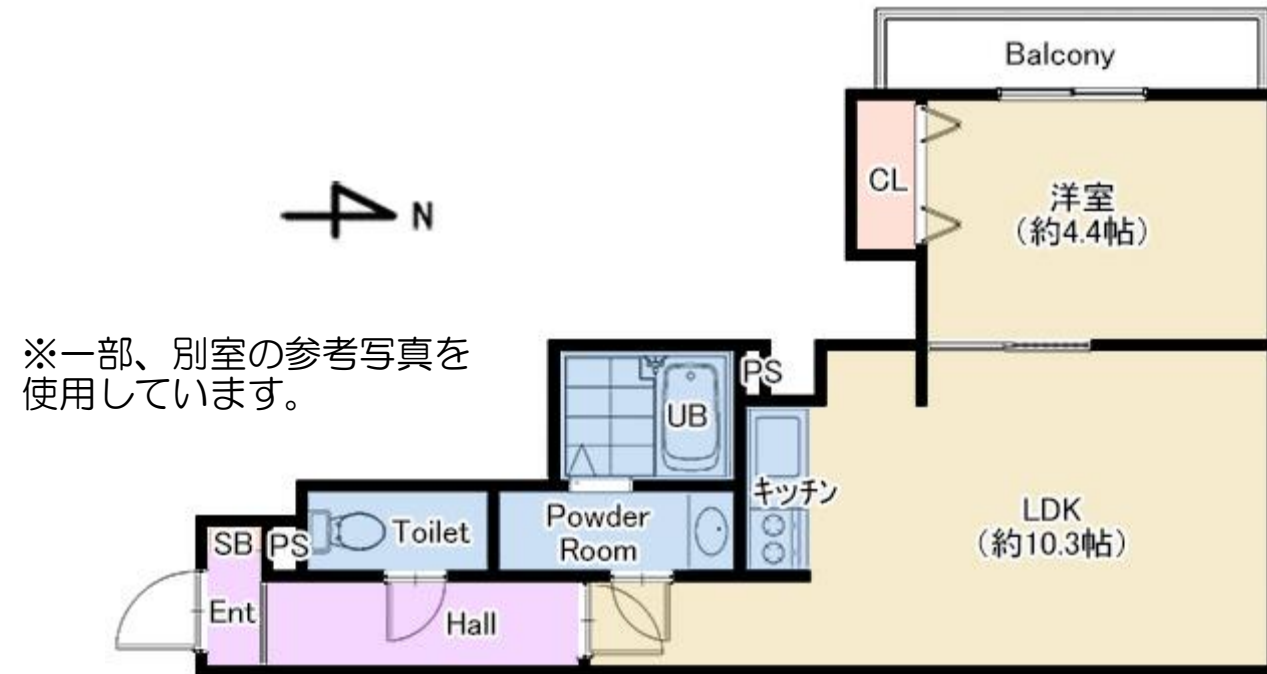


2015年築！今里駅から難波へ直通◎

ハーベルメゾンの築浅1LDK♪
エアコン2台、追炊+浴乾付ユニットバス、床下収納など充実の設備！

名称	RAFTEL (ラフトル) 東邸		
号室	105号室	間取り	1LDK
賃料	7.5万円	共益費	5,000円
敷金	-	礼金	15万円
所在地	大阪市東成区大今里西1-6-9		
交通	千日前線・今里筋線 今里 駅徒歩 4分 JR環状線 玉造 駅徒歩 13分		
種目	賃貸マンション		
建物構造	鉄骨ALC造 地上 2階建 1階部分		
築年月	2015年9月築		
専有面積	37.77㎡	バルコニー	西
現況	空室 (入居日相談)		
初期費用	火災保険	17,000~24,000円/2年 (選択型)	
	保証会社 (全保連)	総賃料の30%または100% 初回24,120円 (更新料10,000円/年) 80,400円 (更新料なし)	
その他	町会費	400円/月	
	鍵交換代	税別15,000円	
その他	クリーニング代	税別30,000円	
その他条件	ペット・事務所利用不可		
駐車場	-		
駐輪場	無料・バイク不可		
設備	オートロック、シャッター、エアコン2台 (設備)、2ロシステムキッチン、フローリング、ユニットバス (追炊・浴乾付)、シャンプードレッサー、モニターインターホン、ウォシュレット、照明2台 (サビ入)、床下収納、CATV、光ファイバー、BS、毎日ごみ出し可 (日曜除く)		
備考	※短期解約違約金：1年未満は総家賃の2ヶ月分、2年未満は総家賃の1ヶ月分		

2ロシステムキッチン



※一部、別室の参考写真を使用しています。

ウォシュレット



シャンプードレッサー



追炊+浴室乾燥機付◎



エアコン2台付き◎



必要書類 契約者様…住民票、顔写真、身分証、収入証明 同居人様…住民票、顔写真 保証人様…印鑑証明、収入証明 (※内容により変更の場合あり)

【仲介業者様専用ページ】

空室一覧・カラー物件資料・入居申込書を
ログイン不要でダウンロードできます！

「コムドスペース」で検索
www.comodospace.com ⇒ トップページ上部
「仲介業者様はこちら」ボタンをクリック！

メール連絡先：info2@comodospace.com

商号	Comodo space 株式会社 コモドスペース	※日・祝は電話対応のみ。ご案内を伴わない空室確認はご遠慮下さい。		
免許番号	大阪府知事 (8) 31645号	担当	取引態様	広告料
所属団体	社団法人 全日本不動産協会大阪府本部 中央支部 社団法人 不動産保証協会大阪府本部	西川	一般	70,000円 (税込)
所在地	〒550-0012 大阪市西区立売堀1丁目6番8号	鍵の所在は、ご案内時にお問合せ下さい。予告無く変更する場合があります。		
営業時間	月-土 10:00-18:00 (日・祝 電話対応のみ)	特記事項	※入居審査通過後、1週間以内の決済が必要です。ご事情のある方は先にご相談下さい。 ※重要事項説明書は弊社にて作成いたします。	

仲介TEL：06-7655-9201 申込FAX：050-3737-9840