

◆◆◆ゆったり2LDKリノベーション◆◆◆

明るい角部屋★
ユニットバス追炊き機能付き！！
近所にコンビニ、スーパー、商店街あり◎



外観



デザイン壁紙がお洒落なリビング



追炊き付ユニットバス



シャンプードレッサー



システムキッチン



明るい南東の角部屋

名称	ピルティー本山		
室号	401号室	間取り	2LDK
賃料	8.9万円	共益費	3,000円
敷金	10万円 or 保証加入で0円	礼金	20万円
所在地	神戸市東灘区甲南町2-2-2		
交通	JR神戸線 摂津本山 駅徒歩 8分	阪神本線 青木 駅徒歩 10分	阪急神戸線 岡本 駅徒歩 13分
種目	賃貸マンション		
建物構造	RC造 地上 4階建 4階部分		
築年月	1988年3月 (2015年6月リノベーション)		
専有面積	54.0㎡	バルコニー	南
現況	空室 (即入居可)		
初期費用	火災保険 17,000~24,000円/2年 (選択型)	保証会社 38,000円~ (日本セフィア、保証人有) ※敷金10万で保証加入免除	
条件	ペット 不可	事務所利用 不可	
駐車/駐輪	駐車場 コンパクトカー (全長4.2m以下) 17,000円/1番	駐輪場 無料	バイク 不可
設備	宅配BOX、3ロガスシステムキッチン、追炊き機能付ユニットバス、室内洗濯パン、ウォシュレット、シャンプードレッサー、ティンブルキー、＜インターネット (J-COM) 2,000円/月＞インターネット有無選択可		

必要書類 契約者様…住民票、顔写真、身分証、収入証明 同居人様…住民票、顔写真 保証人様…印鑑証明、収入証明 (※内容により変更の場合あり)

<p>【仲介業者様専用ページ】 空室一覧・カラー物件資料・入居申込書をログイン不要でダウンロードできます！</p> <p>「コモドスペース」で検索 www.comodospace.com ⇒ トップページ上部「仲介業者様はこちら」ボタンをクリック！</p> <p>メール連絡先：info2@comodospace.com</p>	<p>商号 株式会社 コモドスペース</p> <p>免許番号 大阪府知事 (8) 31645号</p> <p>所属団体 社団法人 全日本不動産協会大阪府本部 中央支部 社団法人 不動産保証協会大阪府本部</p> <p>所在地 〒550-0012 大阪市西区立売堀1丁目6番8号</p> <p>営業時間 月～土 10:00-18:00 (日・祝 電話対応のみ)</p>	<p>※日・祝は電話対応のみ。ご案内を伴わない空室確認はご遠慮下さい。</p> <p>仲介TEL：06-7655-9201 申込FAX：050-3737-9840</p> <p>担当者 西川 取引態様 一般 広告料 84,000円 (税込)</p> <p>鍵の所在は、ご案内時にお問合せ下さい。予告無く変更する場合があります。</p>	<p>特記事項</p> <p>※入居審査通過後、1週間以内の決済が必要です。ご事情のある方は先にご相談下さい。</p> <p>※重要事項説明書は、弊社にて作成いたします。</p>
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------