

コモドスペース専用申込書：050-3737-9840

※入居予定日より3週間以上余裕を持って申込下さい

賃貸保証委託申込書(法人用)

インストールはこちら！ 

お客様がお申込される会社名 日本賃貸保証株式会社
千葉県木更津市羽鳥野6丁目21番地4

私(お申込者)は、別に定める「個人情報の取得・利用・提供等に関する条項」及び「契約条項(お申込みの内容)」に同意の上、申込みをします。



FAX送信先: **03-5620-2910** (審査部門)

審査確認専用ダイヤル: ☎ **0120-182-561**

※SMSにより、お申込者様へご連絡依頼のお知らせをお送りする場合がございます。

代理店様は青枠内の項目をご記入ください。

FAXを送る際は記入漏れがないかご確認の上、031562012910(審査部門)までFAXください。

物件用途				その他の場合			
フリガナ	パティオ 北加賀屋		号室	〒			
物件名称	パティオ北加賀屋			所在地	大阪市住之江区北加賀屋5-1-3		
家賃	①	管理費 共益費	②	駐車場	③	その他	④
敷金または保証金	円	円	円	円	円	円	円
利用保証商品	トリオTrust			←利用保証商品を選択		その他の場合	
保証委託契約年数	年	初回保証料率	毎月支払総額の	50	%	初回保証料金額	0 円
集送金手数料(税込)	330 円	更新保証料率	毎月支払総額の	1	%	更新保証料金額	0 円

※保証料金額(初回/更新)が最低保証料未満の場合は、お手数ですが規定の最低保証料をご記入ください。

【申込者様記入欄】

フリガナ			契約書にご捺印ください	業務内容			
会社名				電話番号			
本社所在地	〒		年商	万円	従業員数	人	
転居理由			設立	西暦	年	月	日
入居中の場合はご回答ください。	<input type="checkbox"/> ※現時点で家賃の未納はありません。						

フリガナ		
担当者名		
勤務地	〒	電話番号

フリガナ			自宅電話			
お名前			携帯電話			
ご住所	〒	生年月日	西暦	年	月	日 (歳)
		性別				

フリガナ			携帯電話				
お名前			生年月日	西暦	年	月	日 (歳)
		性別	続柄				
フリガナ			携帯電話				
お名前			生年月日	西暦	年	月	日 (歳)
		性別	続柄				

代理店コード	27A-G21742B	電話番号	06-6681-4774	担当者氏名	丸谷
代理店名	百又株式会社	FAX番号	06-6681-6188		
JIDへの連絡事項					

仲介業者様 店舗名:	ご担当者様	TEL
ご住所		FAX

別紙貸主審査書類(連帯保証人)

賃貸物件の入居申込にあたり、下記の通り連帯保証人を定めます。

連帯保証人は、契約に定める極度額の範囲で、契約者と連帯して債務を負担するものとします。

記入日： 年 月 日

(申込物件名)		号室		
連帯保証人	フリガナ	(申込者との続柄)	(生年月日)	
	(氏名)		年 月 日生 満 歳	
	(現住所) 〒			
	(固定電話)		(携帯)	
	収入概要	(形態) <input type="checkbox"/> 公務員 <input type="checkbox"/> 正社員 <input type="checkbox"/> パート他 <input type="checkbox"/> 自営 <input type="checkbox"/> 年金 <input type="checkbox"/> その他()		
		(勤務先名)	(年収)	万円
		(所在地)	(TEL)	
(業種)		(役職名)	(勤続年数) 年	

ご記載頂いた個人情報、入居審査の目的の範囲内において、さらに契約後におきましては、入居期間中のお客様との連絡や弊社の管理のために使用いたします。



〒550-0012 大阪市西区立売堀1丁目6番8号
 宅地建物取引業 大阪府知事(8)第31645号
 TEL 06-7655-9201 / FAX 06-6533-5140
 株式会社 コモドスペース

申込者署名

北加賀屋公園横♪土間つきリノベーション

- ★広い土間付！玄関収納や趣味スペースとして活躍♪
- ★3口ガスシステムキッチン！浴室暖房乾燥機&追炊き付！
- ★四つ橋線で難波まで10分！御堂筋線へ乗換もラクラク♪

南欧風の
スタイリッシュな建物



3口ガスシステムキッチン



ウォシュレット付



パウダールーム



暖房乾燥機・追炊き付



自在に活用できる土間スペース！



名称	パティオ北加賀屋（南棟）		
室号	1404号室	間取り	2DK
賃料	9.2万円	共益費	8,000円
敷金	1ヶ月	礼金	15万円
所在地	大阪市住之江区北加賀屋5-1-3		
交通	四ツ橋線	北加賀屋	駅徒歩 4 分
種目	賃貸マンション		
建物構造	SRC造 地上 6階建 4階部分		
築年月	1985年3月		
専有面積	52.92㎡	バルコニー	南
現況	空室（入居日相談）		
火災保険	家主指定		
初期費用	保証会社 JID：日本賃貸保証(株) 初回50%：引落口座登録必要 月額保証料1%+振替手数料330円 ※保証会社無し、又は法人の場合は敷金15万円		
鍵交換代	退去時に鍵交換代10,000円（税別）要		
条件	ペット	不可	
	事務所利用	不可	
駐車/駐輪	駐車場	※満車 20,000円+税/月 ※区画は現地管理人室へお問い合わせください	
	駐輪場	200~500円/月（管理人直接）	
	バイク	※満車	
設備	エレベーター、オートロック、管理人（平日土曜日勤）、 3口ガスシステムキッチン、室内洗濯パン、ユニットバス （浴室暖房乾燥機、追炊き付）、シャンプードレッサー、 ウォシュレット、2重サッシ、CATV、光ファイバー		

<p>最新の空室確認</p> <p>右記QRコードを読み取ってご確認下さい</p> 	商号  株式会社 コモドスペース	申込専用FAX：050-3737-9840 ※上記FAX以外へ申込書は受付できませんのでご注意ください		
	免許番号 大阪府知事(9)31645号	担当者 西川	取引態様 一般	広告料 1.5ヵ月(税込)
	営業時間 月~土：10:00~17:30（日・祝のみ電話対応）	特記事項 ※入居審査通過後、1週間以内の決済が必要です。事情がある方は先にご相談下さい。 ※重要事項説明書は弊社にて作成致します。作成費用として広告料より5000円引かせて頂きます。 ※鍵の所在は、予告無く変更する場合があります。		
	所在地 〒550-0012 大阪市西区立売堀1丁目6番8号	物件に関するご質問、お問い合わせはメールでお送りください：info2@comodospace.com 空室確認は左記QRコードをご利用ください。ご案内の場合のみ案内当日にお電話をお願いします：TEL：06-7655-9201		