

コモドスペース申込専用FAX：050-3737-9840  
 ※上記FAX以外への送付は受付できませんのでご注意ください

入居申込書

年 月 日

千島土地株式会社御中

申込物件	物件名				号室		
	賃料	円	共益費	円	入居希望時期	月	日
	敷金 (賃料月数)	(万円 ヶ月分)	礼金	万円	使用目的	住居	
	その他	6ヶ月以内の解約の場合、保証金没収					

申込人	住所	〒 -			自宅TEL	( ) -
	フリガナ				携帯TEL	( ) -
	氏名	Ⓜ 男女			才	年 月 日
	勤務先名(職業)				勤務先業種	
	勤務先住所				勤務先TEL	
	勤続年数		役職		年収	万円

入居予定者	続柄	氏名	生年月日	年齢	勤務先名(学校名)	年収
			年 月 日	才		万円
			年 月 日	才		万円
			年 月 日	才		万円
			年 月 日	才		万円
			年 月 日	才		万円

連帯保証人	住所	〒 -			自宅TEL	( ) -
	フリガナ				携帯TEL	( ) -
	氏名	Ⓜ 男女			才	年 月 日
	勤務先名(職業)				勤務先TEL	
	勤務先住所				勤続年数	
	役職		年収	万円	申込人との関係	

申込人取引銀行	銀行	支店	(普通・当座)	口座番号
(解約清算時にお振込させていただきますので、予めご記入お願いします)				(上記何れかに○)

当社取引銀行	三井住友銀行	甲東支店	普通	口座番号	1335193
(右記何れかの口座にお振込下さい)	みずほ銀行	難波支店	当座	口座番号	100172
	りそな銀行	大正支店	当座	口座番号	804794

- 注1. 申込書にご記入頂きました情報は、当社社内資料としてのみ使用させて頂き、その他には一切流用いたしません。
2. 個人の方は、①印鑑証明 ③源泉徴収票又は納税証明書等(所得の証明が出来るもの)を提出願います。
3. 法人の方は、①印鑑証明②資格証明又は商業謄本、連帯保証人の③印鑑証明 の提出をお願いします。
4. 法人及び個人事業者の方は、別紙事業概要書の提出もお願いします。

# 共込5万円!!人気のセパレートオートロック&ネット無料!

- ★**無料音楽室3室** (内2室にはグランドピアノ設置) **角部屋です★**
- ★四ツ橋線で**なんばまで10分!** 市内へのアクセス抜群◎
- ★北加賀屋駅前にマンション専用の駐輪場もあり便利♪
- ★**宅配ボックス新設★**



※室内写真は同一間取りの別室 (モデルルーム) 現状優先



名称	パラドール北加賀屋		
室号	102号室	間取り	1K
賃料	4.2万円	共益費	8,000円
敷金	5万円	礼金	-
所在地	大阪市住之江区北加賀屋3-3-37		
交通	四ツ橋線 北加賀屋	駅徒歩	9分
	四ツ橋線 玉出	駅徒歩	23分
種目	マンション		
建物構造	RC	地上	3階建 1階
築年月	1990年10月		
専有面積	22.54㎡	バルコニー	-
現況	空室 (即入居可)		
初期費用	火災保険	家主指定	
	保証会社	保証会社無し (保証人必須)	
鍵交換代	不要		
ライフライン	水道・ガス・電気 各事業者と直接契約		
条件	ペット	不可	
	事務所利用	不可	
駐車/駐輪	駐車場	敷地内: ※満車 近隣空き有※キタカガヤ第9駐車場 (北加賀屋3-5) 6・13・14 13,000円+税/月 保証金39,000円 (非課税)	
	駐輪場	敷地内: 月額500円 北加賀屋駅前専用駐輪場: 月額500円 4番出口北側	
	バイク	※満車 (税込2,000円/月)	
設備	オートロック、宅配ボックス、エアコン、キッチン、ミニ冷蔵庫 (室内にある場合)、ユニットバス、洗面台、照明、室内洗濯機置場、24時間ゴミ出し可能、ネット無料 (e-Broad/1bps)、コインランドリー、内線電話、※無料音楽室3室、共用ビリヤード台		
備考	無料音楽室利用は要予約 (8:00~22:00) 半年未満での解約は保証金5万円の返還無し 階段のみ		

無料音楽室 (照明&空調つき!)



宅配ボックス◎



ホテルのようなエントランス



バスタイレセパレートタイプ



ミニキッチン



必要書類 契約者様...顔写真、身分証、収入証明、同居人様...顔写真 保証人様...印鑑証明、収入証明 (※内容により変更の場合有)

**最新の空室確認**

右記のQRコードをご利用下さい

近隣駐車場の確認はこちら

パラドール北加賀屋 特集ページ

商号	Comodospaces 株式会社 コモドスペース
免許番号	大阪府知事 (9) 31645号
営業時間	月~土: 10:00~17:30 (日・祝のみ電話対応)
所在地	〒550-0012 大阪市西区立売堀1丁目6番8号

**申込専用FAX: 050-3737-9840**  
※上記FAX以外へ申込書は受付できませんのでご注意ください

担当者	西川 専任	広告料	10万円 (税込)
-----	-------	-----	-----------

特記事項  
※入居審査通過後、1週間以内の決済が必要です。事情がある方は先にご相談下さい。  
※鍵の所在は、予告無く変更する場合があります。

物件に関するご質問、お問い合わせはメールでお送りください: info2@comodospace.com  
空室確認は左記QRコードをご利用ください。ご案内の場合のみ案内当日にお電話をお願いします: TEL: 06-7655-9201



## 無料で使える音楽室あり!!オートロック&ネット無料!

- ★**無料音楽室3室** (内2室にはグランドピアノ設置) **角部屋です★**
- ★四ツ橋線でなんばまで10分!市内へのアクセス抜群◎
- ★北加賀屋駅前にマンション専用の駐輪場もあり便利♪
- ★宅配ボックス新設★



リゾート感あふれる明るい中庭

※室内写真は同一間取りの別室、現状優先



エアコン付き洋室 (家具は付帯しません)



壁面収納



無料音楽室 (照明&空調つき!)



宅配ボックス◎



ホテルのようなエントランス



バストイレセパレートタイプ



ミニキッチン



必要書類 契約者様…顔写真、身分証、収入証明、同居人様…顔写真 保証人様…印鑑証明、収入証明 (※内容により変更の場合有)

名称	パラドール北加賀屋		
号室	213号室	間取り	1K
賃料	5.2万円	共益費	8,000円
敷金	5万円	礼金	-
所在地	大阪市住之江区北加賀屋3-3-37		
交通	四ツ橋線 北加賀屋 駅徒歩 9分	四ツ橋線 玉出 駅徒歩 23分	
種目	マンション		
建物構造	RC 地上 3階建 2階		
築年月	1990年10月		
専有面積	27.75㎡	バルコニー	-
現況	空室 (即入居可)		
初期費用	火災保険	家主指定	
	保証会社	保証会社無し (保証人必須)	
	鍵交換代	不要	
ライフライン	水道・ガス・電気 各事業者と直接契約		
条件	ペット	不可	
	事務所利用	不可	
駐車/駐輪	駐車場	敷地内: ※満車 近隣空き有※キタカガヤ第9駐車場 (北加賀屋3-5) 6・13・14 13,000円+税/月 保証金39,000円 (非課税)	
	駐輪場	敷地内: 月額500円 北加賀屋駅前専用駐輪場: 月額500円 4番出口北側	
	バイク	※満車 (税込2,000円/月)	
設備	オートロック、宅配ボックス、エアコン、キッチン、ミニ冷蔵庫 (室内にある場合)、ユニットバス、洗面台、照明、室内洗濯機置場、24時間ゴミ出し可能、ネット無料 (e-Broad/1bps)、コインランドリー、内線電話、※無料音楽室3室、共用ピリヤード台		
備考	無料音楽室利用は要予約 (8:00~22:00) 半年未満での解約は保証金5万円の返還無し 階段のみ		

<p>最新の空室確認</p> <p>右記のQRコードをご利用下さい</p>	<p>近隣駐車場の確認はこちら</p>	<p>パラドール北加賀屋 特集ページ</p>	<p>商号</p> <p>Comodo space 株式会社 コモドスペース</p>	<p>申込専用FAX: 050-3737-9840</p> <p>※上記FAX以外へ申込書は受付できませんのでご注意ください</p>		
			<p>免許番号</p> <p>大阪府知事 (9) 31645号</p>	<p>担当者</p> <p>西川 専任</p>	<p>取引様様</p>	<p>広告料</p> <p>10万円 (税込)</p>
<p>所在地</p> <p>〒550-0012 大阪市西区立売堀1丁目6番8号</p>			<p>物件に関するご質問、お問い合わせはメールでお送りください: info2@comodospace.com</p> <p>空室確認は左記QRコードをご利用ください。ご案内の場合のみ案内当日にお電話をお願いします: TEL: 06-7655-9201</p>			



## 無料で使える音楽室あり!!オートロック&ネット無料!

- ★**無料音楽室3室**（内2室にはグランドピアノ設置）★
- ★四ツ橋線でなんばまで10分!市内へのアクセス抜群◎
- ★北加賀屋駅前にマンション専用の駐輪場もあり便利♪
- ★**宅配ボックス新設**★



# 男女 歓迎



リゾート感あふれる明るい中庭

※室内写真は同一間取りの別室。現状優先



エアコン付き洋室



名称	パドール北加賀屋		
室号	320号室	間取り	1K
賃料	4.9万円	共益費	8,000円
敷金	5万円	礼金	-
所在地	大阪市住之江区北加賀屋3-3-37		
交通	四ツ橋線 北加賀屋 駅徒歩 9分	四ツ橋線 玉出 駅徒歩 23分	
種目	マンション		
建物構造	RC	地上	3階建 3階
築年月	1990年10月		
専有面積	26.43㎡	バルコニー	-
現況	空室（即入居可）		
初期費用	火災保険	家主指定	
	保証会社	保証会社無し（保証人必須）	
鍵交換代	不要		
ライフライン	水道・ガス・電気 各事業者と直接契約		
条件	ペット	不可	
	事務所利用	不可	
駐車/駐輪	駐車場	敷地内：※満車 近隣空き有※キタカガヤ第9駐車場（北加賀屋3-5）6・13・14 13,000円+税/月 保証金39,000円（非課税）	
	駐輪場	敷地内：月額500円 北加賀屋駅前専用駐輪場：月額500円 4番出口北側	
	バイク	※満車（税込2,000円/月）	
設備	オートロック、宅配ボックス、エアコン、キッチン、ミニ冷蔵庫（室内にある場合）、ユニットバス、洗面台、照明、室内洗濯機置場、24時間ゴミ出し可能、ネット無料（e-Broad/1b p s）、コインランドリー、内線電話、※無料音楽室3室、共用ビリヤード台		
備考	無料音楽室利用は要予約（8：00～22：00） 半年未満での解約は保証金5万円の返還無し 階段のみ		

無料音楽室（照明&空調つき!）



宅配ボックス◎



ホテルのようなエントランス



バストイレセパレートタイプ



ミニキッチン



必要書類 契約者様…顔写真、身分証、収入証明、同居人様…顔写真 保証人様…印鑑証明、収入証明（※内容により変更の場合有）

最新の  
空室確認

右記の  
QRコードを  
ご利用下さい



近隣駐車場の  
確認はこちら



パドール北加賀屋  
特集ページ



商号 **Comode 株式会社 コモドスペース**

免許番号 大阪府知事(9)31645号

営業時間 月～土：10：00～17：30（日・祝のみ電話対応）

所在地 〒550-0012 大阪市西区立売堀1丁目6番8号

申込専用FAX：050-3737-9840

※上記FAX以外へ申込書は受付できませんのでご注意ください

担当者 西川 専任

取引感様 専任

広告料 10万円（税込）

特記事項

※入居審査通過後、1週間以内の決済が必要で、事情がある方は先にご相談下さい。  
※鍵の所在は、予告無く変更する場合があります。

物件に関するご質問、お問い合わせはメールでお送りください：info2@comodospace.com  
空室確認は左記QRコードをご利用ください。ご案内の場合のみ案内当日にお電話をお願いします：TEL：06-7655-9201