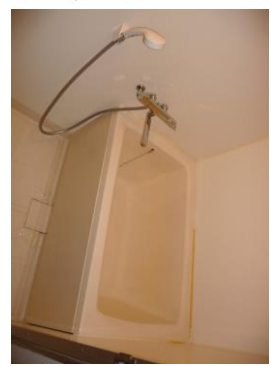


★3LDKリノベーション★駅徒歩4分!



★小型犬1匹飼育可!

近鉄奈良線「東花園駅」より徒歩4分◎
 室内リノベーション♪システムキッチン導入済!
 エントランスオートロック・宅配ボックス付◎
 駐車場!台確約&貸込!駐輪・バイク置場無料!



名称	パールアベニュー		
室号	201号室	間取り	3LDK
賃料	8.5万円	共益費	10,000円
敷金	-	礼金	10万円

所在地	東大阪市新池島町3-1-4		
交通	近鉄奈良線	東花園	駅徒歩 4分

種目	賃貸マンション		
建物構造	RC造 地上 7階建 2階部分		
築年月	1993年8月築 (2013年9月改装)		
専有面積	66.42 m ²	バルコニー	東
現況	空室 (入居日相談)		

初期費用	火災保険	18,000~27,500円/2年 (選択型)
	保証会社	全保連 総賃料の40%または100% ※家賃口座引落し登録要

条件	ペット	小型犬1匹まで飼育可
	事務所利用	不可

駐車/駐輪	駐車場	1台込 (2番)
	駐輪場	無料
	バイク	無料

設備
 エレベーター、オートロック、宅配ボックス、システムキッチン、シャブードレッサー、ユニットバス、ウォシュレット、室内洗濯パン、光ファイバー対応

備考
 短期解約違約金 (1年未満総賃料の2ヶ月2年未満総賃料の1ヶ月分)

必要書類 契約者様…住民票、顔写真、身分証、収入証明 同居人様…住民票、顔写真 保証人様…印鑑証明、収入証明 (※内容により変更の場合あり)

【仲介業者様専用ページ】
 空室一覧・カラー物件資料・入居申込書を
 ログイン不要でダウンロードできます!
 「コモドスペース」で検索
 www.comodospace.com ⇒トップページ上
 部「仲介業者様はこちら」ボタンをクリック!
 メール連絡先: info2@comodospace.com

公式ラインより案内
 方法の確認が出来ま
 す!
 QRを読み取ってご
 登録!

商号	Comodo space 株式会社 コモドスペース
免許番号	大阪府知事(9)31645号
所属団体	社団法人 全日本不動産協会大阪府本部 中央支部 社団法人 不動産保証協会大阪府本部
所在地	〒550-0012 大阪市西区立売堀1丁目6番8号
営業時間	月-土 10:00-17:30 (日・祝 電話対応のみ)

※日・祝は電話対応のみ。ご案内を伴わない空室確認はご遠慮下さい。
 仲介TEL: 06-7655-9201 申込FAX: 050-3737-9840

担当者	西川	取引態様	一般	広告料	2ヶ月 (税込)
-----	----	------	----	-----	----------

特記事項
 ※入居審査通過後、1週間以内の決済が必要です。
 ご事情のある方は先にご相談下さい。

鍵の所在は、ご案内時にお問合せ下さい。予告無く変更する場合があります。