フルリノベーション１ＬＤＫ★

４路線５駅が利用可！便利な野田エリア♪

室内リノベーション済！外壁もリニューアル済♪
システムキッチン・追炊き機能付ユニットバス・室内洗濯パン◎
スーパーまで徒歩１分の利便性♪

名称	メゾン野田		
号室	302号室	間取り	1LDK
賃料	7.7万円	共益費	8,000円
敷金	－	礼金	1ヶ月
所在地	大阪市福島区吉野4-9-18		
交通	JR環状線 阪神本線	野田	駅徒歩 8 分
	千日前線	玉川 野田阪神	駅徒歩 8 分
種目	賃貸マンション		
建物構造	ＲＣ造　地上　７階建　３階部分		
築年月	1976年築（2020年7月リノベーション）		
専有面積	41.05㎡	バルコニー	西
現況	空室（入居日相談）		
初期費用	火災保険	18000円～/2年（選択型）	
	保証会社	日本セーフティー（保証人有） 初回保証料：総賃料40% 月額保証料：800円/月	
	鍵交換代	希望者のみ：19,800円（税込）	
	水道/電気	水道局検針・関西電力	
条件	ペット	不可	
	事務所利用	不可	
駐車／駐輪	駐車場	※満車	
	駐輪場	無料	
	バイク	満車	
設備	エレベーター、2口ガスシステムキッチン、洗面化粧台、ユニットバス（追炊き付）、室内洗濯パン、モニターホン、光ファイバー		
備考	※定期借家2年（再契約あり・更新料不要） ※契約金支払い後に借主都合で解約する場合、違約金として礼金は返還しません。		

必要書類　契約者様…住民票、顔写真、身分証、収入証明　同居人様…住民票、顔写真　保証人様…印鑑証明、収入証明（※内容により追加の場合があります）

最新の空室確認

右記QRコードからご確認ください

商号	株式会社 コモドスペース	申込専用FAX：０５０－３７３７－９８４０ ※上記FAX以外へ申込書は受付できませんのでご注意ください			
免許番号	大阪府知事（９）３１６４５号	担当者	取引態様	広告料	特記事項
営業時間	月～土：10：00～17：30（日・祝のみ電話対応）	西川	一般	72,000円（税込）	※入居審査通過後、１週間以内の決済が必要です。事情がある方は先にご相談下さい。 ※鍵の所在は、予告無く変更する場合があります。 ※重要事項説明書は弊社で作成いたします。
所在地	〒550-0012　大阪市西区立売堀１丁目6番8号				

物件に関するご質問、お問い合わせはメールでお送りください：info2@comodospace.com
空室確認は左記QRコードをご利用ください。ご案内の場合のみ案内当日にお電話をお願いします：TEL：06-7655-9201