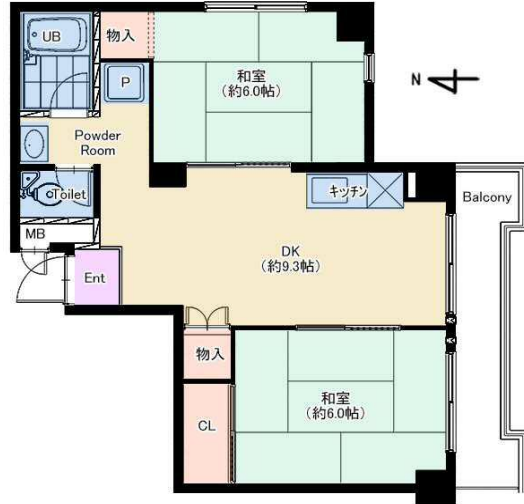


～人気エリア！真田山小学校区～

南向き角部屋・公園ビューの2LDK♪

長堀鶴見緑地線「玉造駅」より徒歩2分！
上層階・南向き公園ビューのお部屋！春は桜が満開です♪

バルコニーから公園ビュー！



明るい南向きリビング♪



ウォシュレット

独立洗面化粧台

ユニットバス



和室



名称	パークマンション中本		
室号	601号室	間取り	2LDK
室賃	8万円	共益費	8,000円
敷金	0円	礼金	25万円
所在地	大阪市天王寺区空堀町2-6		
交通	長堀鶴見緑地線 玉造	駅徒歩	2分
	JR環状線 玉造	駅徒歩	4分
種目	マンション		
建物構造	RC造 地上7階建 6階部分		
築年月	1977年9月築		
専有面積	45.63㎡	バルコニー	南
現況	空室（即入居可）		
初期費用	火災保険	8,950円/2年（損保ジャパン）	
	保証会社	38,000円（日本セーフティ、保証人有）	
	鍵交換代	15,000円（税別）	
	その他	電気・水道はオーナー検針	
条件	ペット	不可	
	事務所利用	不可	
駐車/駐輪	駐車場	22,000円/月（税込）	
	駐輪場	無料	
	バイク	無料	
設備	エレベーター、防犯カメラ、公団型ガスキッチン、独立洗面化粧台、ユニットバス、室内洗濯パン、ウォシュレット、光ファイバー、CATV		
備考			

必要書類 契約者様…住民票、顔写真、身分証、収入証明 同居人様…住民票、顔写真 保証人様…印鑑証明、収入証明（※内容により追加の場合があります）

<p>【仲介業者様専用ページ】 空室一覧・カラー物件資料・入居申込書を ログイン不要でダウンロードできます！</p> <p>「コムドスペース」で検索 www.comodospace.com ⇒ トップページ上部 「仲介業者様はこちら」ボタンをクリック！</p> <p>メール連絡先：info2@comodospace.com</p>	<p>商号 株式会社 コモドスペース</p> <p>免許番号 大阪府知事（8）31645号</p> <p>所属団体 社団法人 全日本不動産協会大阪府本部 中央支部 社団法人 不動産保証協会大阪府本部</p> <p>所在地 〒550-0012 大阪市西区立売堀1丁目6番8号</p> <p>営業時間 月～土 10:00-18:00（日・祝 電話対応のみ）</p>	<p>※日・祝は電話対応のみ。ご案内を伴わない空室確認はご遠慮下さい。</p> <p>仲介TEL：06-7655-9201 申込FAX：050-3737-9840</p> <p>担当者 島</p> <p>取引態様 一般</p> <p>広告料 75,000円（税込）</p>	<p>特記事項</p> <p>※入居審査通過後、1週間以内の決済が必要です。ご事情のある方は先にご相談下さい。</p> <p>※重要事項説明書は弊社にて作成いたします。</p>
	<p>鍵の所在地は、ご案内時にお問合せ下さい。予告無く変更する場合があります。</p>		
	<p>※重要事項説明書は弊社にて作成いたします。</p>		
	<p>※重要事項説明書は弊社にて作成いたします。</p>		