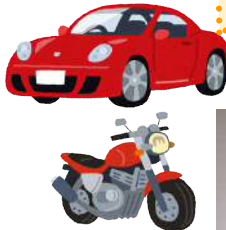
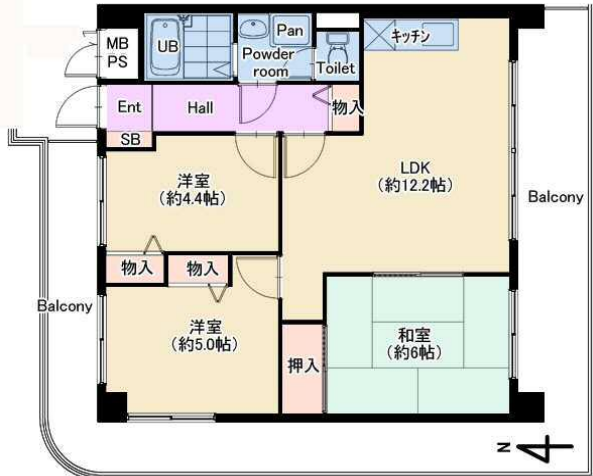


地下鉄中央線直結！乗換無しで森ノ宮へ13分・本町へ19分

3面バルコニー付き広々3LDK！！
 共用部オートロック付き、浴室追炊き機能付き◎
 広々3面バルコニーで風通し&日当たり良好！！
システムキッチン&洗面台新品です!!

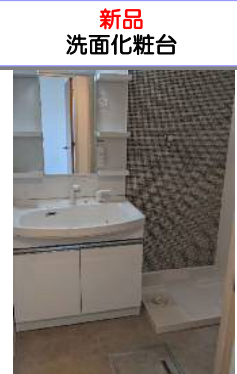
★駐車場8,800円(税込)
 ★バイク無料(相談可)



三面採光で明るい室内



ユニットバス



新品洗面化粧台



新品システムキッチン



トイレ



バルコニーからの眺め

名称	ハウスモマ		
室号	801号室	間取り	3LDK
室賃料	7.5万円	共益費	9,000円
敷金	-	礼金	15万円
所在地	東大阪市今米1-9-16		
交通	近鉄けいはんな線 吉田 駅徒歩 6分 (地下鉄中央線へ直結)		
種目	賃貸マンション		
建物構造	RC造 地上 10階建 8階部分		
築年月	1996年3月築		
専有面積	63.20㎡	バルコニー	南西北
現況	空室(即入居可)		
初期費用	火災保険	17,000~26,500円/2年(選択型)	
	保証会社	全保連 総賃料の40%または100%	
	その他	-	
条件	ペット	不可	
	事務所利用	不可	
駐車/駐輪	駐車場	8,800円/月(税込) 1番・2番	
	駐輪場	無料	
	バイク	無料(大型相談可)	
設備	オートロック、エレベーター、システムキッチン、洗面化粧台、ユニットバス(追炊き機能付)、室内洗濯パン、CATV、光ファイバー		
備考	※1年未満解約で賃料+共益費2ヶ月分、2年未満で1ヶ月分の違約金有		

必要書類 契約者様…住民票、顔写真、身分証、収入証明 同居人様…住民票、顔写真 保証人様…印鑑証明、収入証明(※内容により変更の場合があります)

【仲介業者様専用ページ】
 空室一覧・カラー物件資料・入居申込書を
 ログイン不要でダウンロードできます！
 「コモドスペース」で検索
 www.comodospace.com ⇒トップページ
 上部「仲介業者様はこちら」ボタンをクリック！

公式ラインより案内方法の確認が出来ます！
 QRを読み取ってご登録！

商号 **株式会社 コモドスペース**
 免許番号 大阪府知事(9)31645号
 所属団体 社団法人 全日本不動産協会大阪府本部 中央支部
 社団法人 不動産保証協会大阪府本部
 所在地 〒550-0012 大阪市西区立売堀1丁目6番8号
 営業時間 月一土 10:00-17:30 (日・祝 電話対応のみ)

※日・祝は電話対応のみ。ご案内を伴わない空室確認はご遠慮下さい。
 仲介TEL: 06-7655-9201 申込FAX: 050-3737-9840

担当者	取引態様	広告料
西川	一般	2.0ヶ月(税込)

特記事項
 ※入居審査通過後、1週間以内の決済が必要です。ご事情のある方は先にご相談下さい。
 ※重要事項説明書は弊社で作成いたします。重説作成費用として広告料から5,000円差し引きします

鍵の所在は、ご案内時にお問合せ下さい。予告無く変更する場合があります。

メール連絡先: info2@comodospace.com