

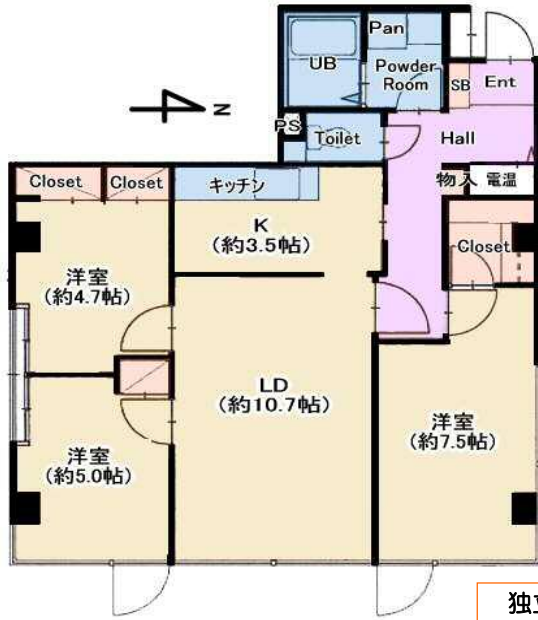
コンバージョン3LDK! トランクルーム付!

各線「京橋駅」から徒歩8分! コンバージョン物件★
 室内ウォークインクローゼット、共用部トランクルーム付で収納力抜群!
 エアコン4台◎ 独立型IHシステムキッチン◎ 浴室乾燥機付き◎



事務所/SOHO可

※来客のある店舗は不可



各戸ごとに
トランクルーム!



デザイン壁紙



独立キッチンスペース



全室エアコン付!



名称	メゾン・ド・京橋		
室号	301号室	間取り	3LDK
室賃料	10.5万円	共益費	7,000円
敷金	10万円	礼金	20万円
所在地	大阪市城東区野江1-3-19		
交通	各線 京橋 駅徒歩 8分		
種目	賃貸マンション		
建物構造	鉄骨造 地上 5階建 3階部分		
築年月	平成4年築/平成17年コンバージョン		
専有面積	73.00㎡	バルコニー	無
現況	空室 (入居日相談)		
初期費用	火災保険	17,000~24,000円/2年 (選択型)	
	保証会社	日本セーフティー (保証人不要) 初回 48,000円 (更新料10,000円/年)	
	その他	クリーニング代 税別30,000円 (退去時精算)	
条件	ペット	不可	
	事務所利用	SOHO・事務所相談可	
駐車/駐輪	駐車場	屋内シャッター付き: 23,000円/月 (税別) 保証金2ヶ月	
	駐輪場	無料	
	バイク	原付含め不可	
設備	エレベータ、オートロック、トランクルーム、エアコン4台、IHシステムキッチン、浴室乾燥機、シャンプードレッサ、室内洗濯パン、ウォシュレット		
備考	・事務所使用の場合、賃料・共益費・礼金に消費税がかかります。		

必要書類 契約者様…印鑑証明、住民票、顔写真、身分証、収入証明 同居人様…住民票、顔写真 保証人様…印鑑証明、収入証明 (※内容により変更の場合あり)

<p>【仲介業者様専用ページ】 空室一覧・カラー物件資料・入居申込書を ログイン不要でダウンロードできます! 「コムドスペース」で検索 www.comodospace.com ⇒トップページ 上部「仲介業者様はこちら」ボタンを クリック!</p>	<p>公式ラインより案内方法の確認が出来ます! QRを読み取ってご登録!</p>	商号 株式会社 コムドスペース	※日・祝は電話対応のみ。ご案内を伴わない空室確認はご遠慮下さい。 仲介TEL: 06-7655-9201 申込FAX: 050-3737-9840			特記事項 ※入居審査通過後、1週間以内の決済が必要です。 ご事情のある方は先にご相談下さい。
		免許番号 大阪府知事(8)31645号 所属団体 社団法人 全日本不動産協会大阪府本部 中央支部 社団法人 不動産保証協会大阪府本部 所在地 〒550-0012 大阪市西区立売堀1丁目6番8号 営業時間 月-土 10:00-17:30 (日・祝 電話対応のみ)	担当者 西川 取引態様 一般 広告料 1ヶ月(税込)	鍵の所在は、ご案内時にお問合せ下さい。予告無く変更する場合があります。		
メール連絡先: info2@comodospace.com						