



第30回大阪市ハウジングデザイン賞 特別賞受賞！ 緑と癒しのデザイナーズマンション

- ポイント① 緑豊かな中庭とエントランス♪
- ポイント② スタイリッシュなデザイナーズ仕様♪
- ポイント③ パーティー等に♪ゲストルームあり！



癒しの緑と共に暮らす生活♪



マンションホームページも是非ご覧ください♪
【<http://ks-apart.jp/>】



- ・洋室エアコン1台付き
- ・オープンクローゼット



各種設備充実◎

必要書類 契約者様…住民票、顔写真、身分証、収入証明 同居人様…住民票、顔写真 保証人様…印鑑証明、収入証明（※内容により変更の場合あり）

名称	K's APARTMENT		
室号	204号室	間取り	2LDK
賃料	7.9万円	共益費	6,000円
敷金	5万円	礼金	10万円
所在地	大阪市生野区小路2-25-22		
交通	千日前線 小路 駅徒歩 2分	近鉄大阪線 今里 駅徒歩 7分	
種目	賃貸マンション		
建物構造	RC造 地上3階建 2階部分		
築年月	2014年6月築		
専有面積	55.48㎡	バルコニー	南
現況	10月末退居予定（入居日相談）		
初期費用	火災保険	17,000~24,000円/2年（選択型）	
	保証会社	賃料合計の30%または100%（全保連）	
条件	ペット	不可	
	事務所利用	不可	
駐車/駐輪	駐車場	-	
	駐輪場	無料	
	バイク	要確認	
設備	オートロック、宅配ボックス、エレベーター、TVモニターホン、ユニットバス、2口ガスシステムキッチン、エアコン1台（サビ品）、シャブードレッサー、室内洗濯パン、ウォシュレット、ティンブルキー、CATV、インターネットeo光（別途契約要） ★1Fゲストルームあり（有料時間貸し制）		

【仲介業者様専用ページ】
空室一覧・カラー物件資料・入居申込書を
ログイン不要でダウンロードできます！

「コモドスペース」で検索
www.comodospace.com ⇒ トップページ上部
「仲介業者様はこちら」ボタンをクリック！

メール連絡先: info2@comodospace.com

商号 **株式会社 コモドスペース**

免許番号 大阪府知事(8)31645号
所属団体 社団法人 全日本不動産協会大阪府本部 中央支部
社団法人 不動産保証協会大阪府本部

所在地 〒550-0012 大阪市西区立売堀1丁目6番8号

営業時間 月～土 10:00-18:00 (日・祝 電話対応のみ)

※日・祝は電話対応のみ。ご案内を伴わない空室確認はご遠慮下さい。

仲介TEL: 06-7655-9201 申込FAX: 050-3737-9840

担当者	取引態様	広告料
島	一般	113,500円 (税込)

鍵の所在は、ご案内時にお問合せ下さい。予告無く変更する場合があります。

特記事項
※入居審査通過後、1週間以内の決済が必要です。
ご事情のある方は先にご相談下さい。