

梅田徒歩圏内！築浅マンション

- ★「中崎町」駅徒歩4分・「梅田」駅徒歩7分の便利な立地！
- ★閑静な住宅街かつ、カフェや雑貨屋が並ぶお洒落なエリア♪
- ★共用部オートロック、宅配ボックス付き◎
- ★2口IHシステムキッチン、ウォシュレット、エアコン付き！



※別室の参考写真です。間取りが異なります。



必要書類 契約者様…住民票、顔写真、身分証、収入証明 同居人様…住民票、顔写真 保証人様…印鑑証明、収入証明（※内容により追加の場合があります）

名称	コルタ梅田		
室号	203号室	間取り	1R
賃料	6.6万円	共益費	7,000円
敷金	0万円	礼金	13.2万円
所在地	大阪市北区中崎西3-2-20		
交通	谷町線 阪急線 御堂筋線	中崎町 梅田 中津	駅徒歩 4分 7分 9分
種目	賃貸マンション		
建物構造	S造 地上 4階建 2階部分		
築年月	2014年3月築		
専有面積	23.0㎡	バルコニー	西
現況	空室（入居日相談）		
初期費用	火災保険	17,000~24,000円/2年（選択型）	
	保証会社	38,000円（日本セーフィ、保証人有）	
	町会費	100円/月	
	鍵交換代	不要	
条件	ペット	不可	
	事務所利用	不可	
駐車/駐輪	駐車場	-	
	駐輪場	無料（1台のみ）	
	バイク	-	
設備	宅配BOX、オートロック、エレベーター、光ファイバー、BS、2口IHシステムキッチン、シャンプードレッサー、ウォシュレット、エアコン(設備)、照明(設備)		
備考	※家賃は自動引落になります ※水道代は水道局と直接契約です		

<p>【仲介業者様専用ページ】 空室一覧・カラー物件資料・入居申込書をログイン不要でダウンロードできます！</p> <p>「コモドスペース」で検索 www.comodospace.com ⇒ トップページ上部「仲介業者様はこちら」ボタンをクリック！</p> <p>メール連絡先：info2@comodospace.com</p>	商号	Comodo space 株式会社 コモドスペース	※日・祝は電話対応のみ。ご案内を伴わない空室確認はご遠慮下さい。		
	免許番号	大阪府知事(8)31645号	担当者	取引態様	広告料
	所属団体	社団法人 全日本不動産協会大阪府本部 中央支部 社団法人 不動産保証協会大阪府本部	島	一般	1ヶ月(税込)
	所在地	〒550-0012 大阪市西区立売堀1丁目6番8号	鍵の所在は、ご案内時にお問合せ下さい。予告無く変更する場合があります。		
	営業時間	月～土 10:00-18:00 (日・祝 電話対応のみ)	特記事項 ※入居審査通過後、1週間以内の決済が必要です。事情がある方は先にご相談下さい。		