★「中崎町」駅徒歩4分・「梅田」駅徒歩7分の便利な立地!

- ★閑静な住宅街かつ、カフェや雑貨屋が並ぶお洒落なエリア♪
- ★共用部オートロック、宅配ボックス付き◎インターネット eo光★
- ★2口IHシステムキッチン、ウォシュレット、エアコン付き!
- ★事務所利用OK (不特定多数の来客不可・店舗利用不可)

















西川

必要書類│契約者様…住民票、顔写真、身分証、収入証明 同居人様…住民票、顔写真 保証人様…印鑑証明、収入証明(※内容により追加の場合があります)

_						2023/10	
	名称	コルタ梅田					
	号			間	1		
	室	402号室		取り	1K		
	賃			共	7 000		
	料	7.2万円		益費	7,000円		
	敷			礼			
	金	_		金	1ヶ月		
				217			
	所在 地	大阪市北区中崎西3-2-20					
	交	谷町線	線 中崎町		駅徒歩	4 分	
.		阪急線	梅田		駅徒歩	7 分	
	通	御堂筋線	中津		駅徒歩	9 分	
	7	 種 目	賃貸マンション				
	建物構造		S造 地上 4階建 4階部分				
	 築 年 月		2014年3月築				
	——————— 専有面積		24.38㎡ バルコニー 北			北	
	3	 現 況	空室(即入居可)				
	初期費用	火災保険	17,000円~26,500円/2年(選択型)				
		保証会社	日本セーフティー(保証人有) 総賃料の40% 更新料:月払い800円/月				
		町会費	100円/月				
		鍵交換代	不要				
	その他条件		ペット不可・事務所可・店舗不可				
	駐車	駐車場	-				
	7	駐輪場	無料(1台のみ)				
	駐輪	バイク	-				
	設備	宅配BOX、オ IHシステム= エアコン(設備	、 オートロック、エレベーター、光ファイバー、BS、2ロ テムキッチン、シャンブードレッサー、ウォシュレット、 (設備)、照明(設備)、eo光				
П		※家賃付白動引落になります					

|※家賃は自動引落になります ※水道代は水道局と直接契約です ※テナント利用の場合、別途消費税がかかります。 ※短期解約違約金(1年未満2ヶ月、2年未満1ヶ月)

【仲介業者様専用ページ】 空室一覧・カラー物件資料・入居申込書を ログイン不要でダウンロードできます! 「コモドスペース」で検索 www.comodospace.com ⇒トップページ 上部「仲介業者様はこちら」ボタンをク リック!

ご登録!

公式ラインより案 内方法の確認が出来ます! QRLを読み取って

メール連絡先:info2@comodospace.com

商	Comodo space	株式会社 コモドスペース
---	-----------------	--------------

免許番号 大阪府知事(9)31645号 社団法人 全日本不動産協会大阪府本部 中央支部 所属団体 社団法人 不動産保証協会大阪府本部 **〒**550-0012 大阪市西区立売堀1丁目6番8号 所在地 営業時間 月-土 10:00-17:30 (日・祝 電話対応のみ)

仲介TEL:06-7655-9201 申込FAX:050-3737-9840 担当者 取引態様 広告料 10万円

鍵の所在は、ご案内時にお問合せ 下さい。予告無く変更する場合が あります。

記 |※**入居審査通過後、1週間以内の決済**が必要です。事情 事 | がある方は先にご相談下さい。

※11月末までの申込限定!広告料アップ!

※日・祝は電話対応のみ。ご案内を伴わない空室確認はご遠慮下さい。