

駅徒歩3分！噴水のあるリノベマンション

- ★全面リノベーション！明るい南向き3！法人契約にもオススメ◎
- ★水回り設備新品！！フラット対面型システムキッチン・浴室乾燥機付ユニットバス・シャンドレ・ウォシュレット◎
- ★J-COMインターネット12M無料！
- ★専用庭付き◎、宅配BOX完備

※図面は反転です。現状優先



噴水のあるエントランス



新品！フラット対面型システムキッチン採用



新品！ウォシュレット



新品！シャンドレ



新品！浴乾付ユニットバス



専用庭付き◎



必要書類 契約者様…住民票、顔写真、身分証、収入証明 同居人様…住民票、顔写真 保証人様…印鑑証明、収入証明（※内容により変更の場合あり）

名 称	ベルドミール双葉			
号 室	101号室	間 取 り	3LDK	
賃 料	13.1万円	共 益 費	1万円	
敷 金	10万円	礼 金	40万円	
所 在 地	茨木市双葉町1 4-9			
交 通	阪急京都線 茨木市	駅徒歩	3 分	
	JR東海道線 茨木	駅徒歩	20 分	
種 目	賃貸マンション			
建物構造	RC造 地上 5階建 1階部分			
築 年 月	1997年2月（2023年11月リノベーション）			
専有面積	68.4㎡	バルコニー	南	
現 況	空室（即入居可）			
初 期 費 用	火災保険	17,000～26,500円/2年（選択型）		
	保証会社	保証会社不要（保証人必須）		
	鍵交換代	-		
	その他	-		
条 件	ペット	不可		
	事務所利用	不可		
駐 車 / 駐 輪	駐車場	※満車		
	駐輪場	無料		
	バイク	無		
設 備	オートロック、エレベーター、3口ガスシステムキッチン、浴室乾燥機付ユニットバス、シャブードレッサー、室内洗濯パン、ウォシュレット、モニターホン、宅配ボックス ★J-COMインターネット無料（12M）			

【仲介業者様専用ページ】

空室一覧・カラー物件資料・入居申込書をログイン不要でダウンロードできます！
「コムドスペース」で検索
www.comodospace.com ⇒ トップページ上部「仲介業者様はこちら」ボタンをクリック！



メール連絡先：info2@comodospace.com

商号	株式会社 コモドスペース
免許番号	大阪府知事（9）31645号
所属団体	社団法人 全日本不動産協会大阪府本部 中央支部 社団法人 不動産保証協会大阪府本部
所在地	〒550-0012 大阪市西区立売堀1丁目6番8号
営業時間	月～土 10:00～17:30（日・祝 電話対応のみ）

※日・祝は電話対応のみ。ご案内を伴わない空室確認はご遠慮下さい。

仲介TEL：06-7655-9201 申込FAX：050-3737-9840

担当者	西川	取引態様	一般	広告料	126,000円（税込）
鍵の所在は、ご案内時にお問合せ下さい。予告無く変更する場合があります。					
特記事項					
※入居審査通過後、1週間以内の決済が必要です。事情がある方は先にご相談下さい。					
※重要事項説明書は弊社で作成いたします。					