

# 地下鉄中央線直結！乗換無しで森ノ宮へ13分・本町へ19分

上層階の南向き2LDK・眺め良好◎  
 共用部オートロック付き、浴室追炊き機能付き◎  
 南面バルコニーで風通し&日当り良好です！

★駐車場7,000円(税別)  
 ★バイク無料(大型OK)



ダイニング



独立洗面台



追炊き機能付き



南向き和室



明るい南向き◎



名称	ハウスモマ		
室号	802号室	間取り	2LDK
賃料	6.2万円	共益費	7,000円
敷金	-	礼金	15万円
所在地	東大阪市今米1-9-16		
交通	近鉄けいはんな線 吉田 駅徒歩 6分 (地下鉄中央線へ直結)		
種目	賃貸マンション		
建物構造	RC造 地上 10階建 8階部分		
築年月	1996年3月築		
専有面積	51.43㎡	バルコニー	南
現況	空室(入居日相談)		
初期費用	火災保険	17,000~24,000円/2年(選択型)	
	保証会社	総賃料の30%または100%(全保連)	
	その他	-	
条件	ペット	不可	
	事務所利用	不可	
駐車/駐輪	駐車場	7,000円/月(税別) 保証金21,000円	
	駐輪場	無料	
	バイク	無料(大型相談可)	
設備	オートロック、エレベーター、公団型ガスキッチン、洗面化粧台、ユニットバス(追炊き機能付)、室内洗濯パン、CATV、光ファイバー		
備考	※1年未満解約で賃料+共益費2ヶ月分、2年未満で1ヶ月分の違約金有		

必要書類 契約者様…住民票、顔写真、身分証、収入証明 同居人様…住民票、顔写真 保証人様…印鑑証明、収入証明(※内容により変更の場合があります)

<p><b>【仲介業者様専用ページ】</b>                  空室一覧・カラー物件資料・入居申込書を                  ログイン不要でダウンロードできます！</p> <p>「コムドスペース」で検索                  www.comodospace.com ⇒ トップページ上部                  「仲介業者様はこちら」ボタンをクリック！</p> <p>メール連絡先：info2@comodospace.com</p>	商号 <b>株式会社 コモドスペース</b>	※日・祝は電話対応のみ。ご案内を伴わない空室確認はご遠慮下さい。 仲介TEL：06-7655-9201 申込FAX：050-3737-9840		
	免許番号 大阪府知事(8)31645号	担当者 島	取引態様 一般	広告料 2.5ヶ月(税込)
	所属団体 社団法人 全日本不動産協会大阪府本部 中央支部 社団法人 不動産保証協会大阪府本部	特記事項 ※入居審査通過後、1週間以内の決済が必要です。ご事情のある方は先にご相談下さい。 ※重要事項説明書は弊社にて作成いたします。		
	所在地 〒550-0012 大阪市西区立売堀1丁目6番8号	鍵の所在は、ご案内時にお問合せ下さい。予告無く変更する場合があります。		
営業時間 月-土 10:00-18:00 (日・祝 電話対応のみ)				