

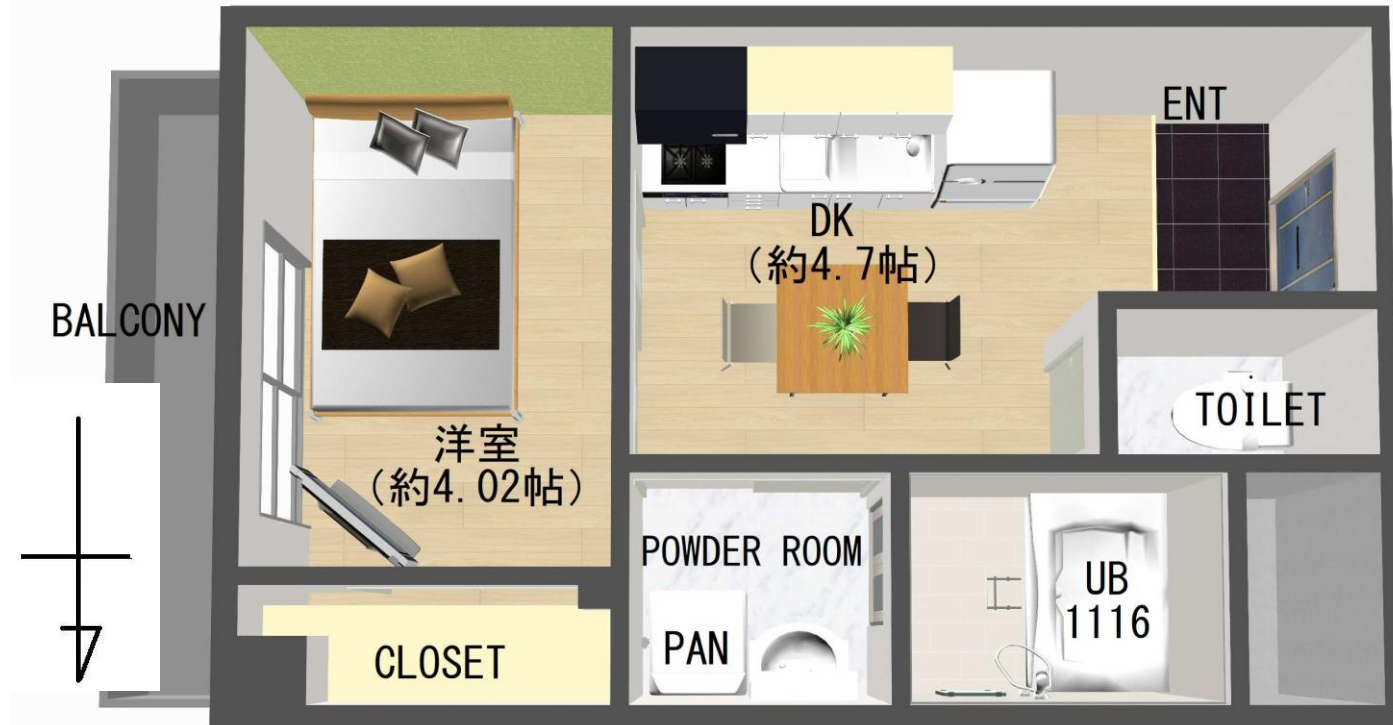
# 駅徒歩1分！12月リノベーション完成★

- ★室内フルリノベーション♪ 設備全て新品！！
- ★武庫之荘駅前すぐの立地！神戸&大阪方面へアクセス良好♪
- ★明るい東向き♪
- ★エアコン・ウォシュレット・無料インターネットなど充実◎

無線・Wi-Fi対応  
インターネット  
**無料**



名称	エクシード武庫之荘 I		
号室	402号室	間取り	1K
賃料	5.6万円	共益費	4,000円
敷金	-	礼金	5.6万円
所在地	尼崎市南武庫之荘1-13-1		
交通	阪急神戸線 武庫之荘 駅徒歩 1分		



フルリノベーションで設備全て新品！！



種目	賃貸マンション		
建物構造	RC造 地上5階建 4階部分		
築年月	1985年9月築 (2021年12月リノベーション)		
専有面積	23.94㎡	バルコニー	東
現況	空室 (即入居可)		
初期費用	火災保険	17,000~24,000円/2年 (選択型)	
	保証会社	全保連 (総賃料30%または100%) 初回18,000円 (更新料1万円) 60,000円 (更新料無)	
	鍵交換代	新品交換無料 ※ディンプルキーを希望の場合は借主実費：税別18,000円	
	その他	水道代：水道局直接	
その他条件	ペット・事務所利用不可		
駐車/駐輪	駐車場	無し	
	駐輪場	階段前にスペース有り (無料)	
	バイク	無し	
設備	エアコン、システムキッチン、ユニットバス、シャワーブース、ウォシュレット、室内パン、ペイコムCATV・無料インターネット、BS ※階段		
備考	★ペイコム無料インターネット導入! (無線LAN内蔵・Wi-Fi対応) ※短期解約違約金あり：1年未満退去で1ヶ月分		

必要書類 契約者様…住民票、顔写真、身分証、収入証明 同居人様…住民票、顔写真 保証人様…印鑑証明、収入証明 (※内容により変更の場合あり)

<p>【仲介業者様専用ページ】 空室一覧・カラー物件資料・入居申込書をログイン不要でダウンロードできます！ 「コモドスペース」で検索 www.comodospace.com ⇒ トップページ 上部「仲介業者様はこちら」ボタンをクリック！</p>	<p>公式ラインより案内方法の確認が出来ます！ QRを読み取ってご登録！</p>	<p>商号 <b>株式会社 コモドスペース</b></p>	<p>※日・祝は電話対応のみ。ご案内を伴わない空室確認はご遠慮下さい。 仲介TEL：06-7655-9201 申込FAX：050-3737-9840</p>		
		<p>免許番号 大阪府知事 (8) 31645号</p>	<p>担当者 西川</p>	<p>取引態様 一般</p>	<p>広告料 2ヶ月 (税込)</p>
<p>所属団体 社団法人 全日本不動産協会大阪府本部 中央支部 社団法人 不動産保証協会大阪府本部</p>	<p>鍵の所在は、ご案内時にお問合せ下さい。予告無く変更する場合があります。</p>				
<p>所在地 〒550-0012 大阪市西区立売堀1丁目6番8号</p>	<p>営業時間 月-土 10:00-17:30 (日・祝 電話対応のみ)</p>				
<p>メール連絡先：info2@comodospace.com</p>					