

駅徒歩1分！インターネット無料★

- ★武庫之荘駅前に立地！神戸&大阪方面ともにアクセス良好♪
- ★料理が快適な大きめキッチン♪（2口ガスコンロ付）
- ★エアコン・照明・浴室乾燥機つき◎
- ★家電付き！洗濯機・冷蔵庫サービス品（撤去も可）

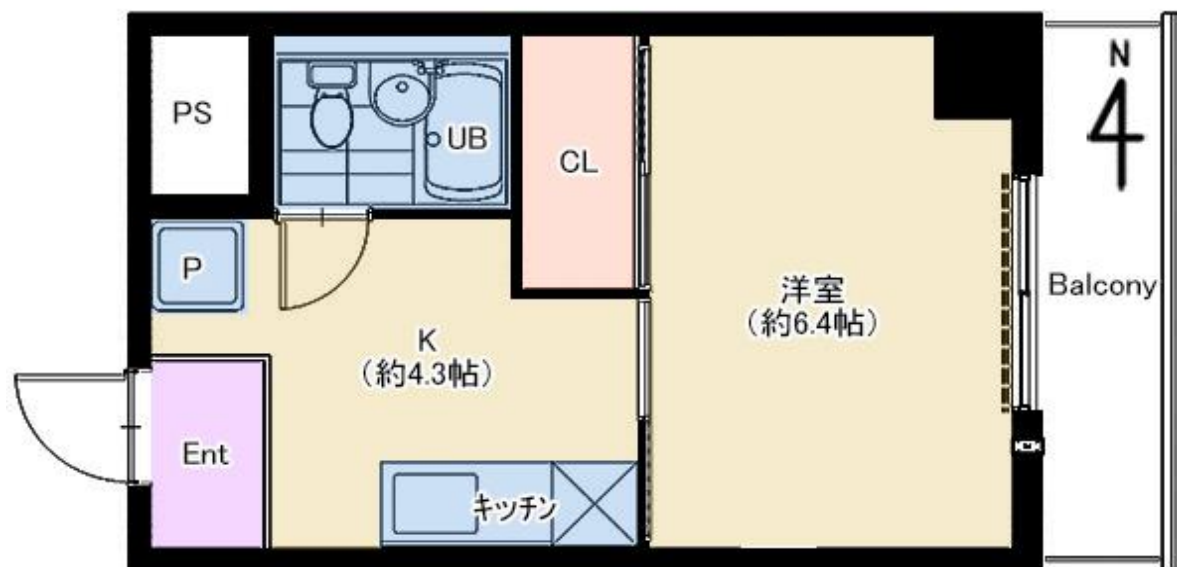
無線・Wi-Fi対応
インターネット
無料



名称	エクシード武庫之荘 I		
号室	502号室	間取り	1K
賃料	4.2万円	共益費	4,000円
敷金	-	礼金	5万円

所在地 尼崎市南武庫之荘1-13-1

交通 阪急神戸線 武庫之荘 駅徒歩 1分



収納力たっぷり



エアコン・照明付き



洗濯機・冷蔵庫サービス品（撤去も可）



浴室乾燥機付き



ワイドサイズキッチン



広めのキッチンスペース



種目	賃貸マンション		
建物構造	RC造 地上5階建 5階部分		
築年月	1985年9月		
専有面積	23.94㎡	バルコニー	東
現況	空室（即入居可）		
初期費用	火災保険	17,000~24,000円/2年（選択型）	
	保証会社（全保連）	総家賃の30%または100% 初回13,800円(更新料10,000円/年) 46,000円(更新料なし)	
	鍵交換代	新品交換無料 ※ディンプルキーを希望の場合は借主実費：税別18,000円	
その他	水道代：水道局直接		
条件	ペット・事務所利用不可		
駐車場	無し		
駐輪場	階段前にスペース有り（無料）		
設備	エアコン、冷蔵庫(サービス)、洗濯機(サービス)、照明(サービス)、キッチン(サービス)、浴室乾燥機、下足箱、ベイクコムCATV・無料インターネット、BS ※階段		
備考	★ベイクコム無料インターネット導入！（無線LAN内蔵・Wi-Fi対応） ※短期解約違約金あり：1年未満退去で1ヶ月分		

必要書類 契約者様…印鑑証明、住民票、顔写真、身分証、収入証明 / 同居人様…住民票、顔写真 / 保証人様…印鑑証明、住民票、収入証明

【仲介業者様専用ページ】
空室一覧・カラー物件資料・入居申込書を
ログイン不要でダウンロードできます！

「コムドスペース」で検索
www.comodospace.com ⇒トップページ上部
「仲介業者様はこちら」ボタンをクリック！

メール連絡先：info2@comodospace.com

商号 **株式会社 コモドスペース**

免許番号 大阪府知事(8)31645号

所属団体 社団法人 全日本不動産協会大阪府本部 中央支部
社団法人 不動産保証協会大阪府本部

所在地 〒550-0012 大阪市西区立売堀1丁目6番8号

営業時間 月-土 10:00-18:00 (日・祝 電話対応のみ)

※日・祝は電話対応のみ。ご案内を伴わない空室確認はご遠慮下さい。

仲介TEL：06-7655-9201 申込FAX：050-3737-9840

担当者	取引態様	広告料
島	一般	2ヶ月(税込)

特記事項 ※入居審査通過後、1週間以内の決済が必要です。ご事情のある方は先にご相談下さい。

鍵の所在は、ご案内時にお問合せ下さい。予告無く変更する場合があります。