

梅田徒歩圏！築浅マンション



- ★「中崎町」駅徒歩4分・「梅田」駅徒歩7分の便利な立地！
- ★ 閑静な住宅街かつ、カフェや雑貨屋が並ぶお洒落なエリア♪
- ★ 共用部オートロック、宅配ボックス◎
- ★ 2口IHシステムキッチン、ウォシュレット、エアコン付き◎

名称	コルタ梅田		
号室	205号室	間取り	1K
賃料	7.0万円	共益費	7,000円
敷金	0万円	礼金	12.0万円

所在地	大阪市北区中崎西3-2-20		
交通	谷町線	中崎町	駅徒歩 4分
	阪急線	梅田	駅徒歩 7分
	御堂筋線	中津	駅徒歩 9分

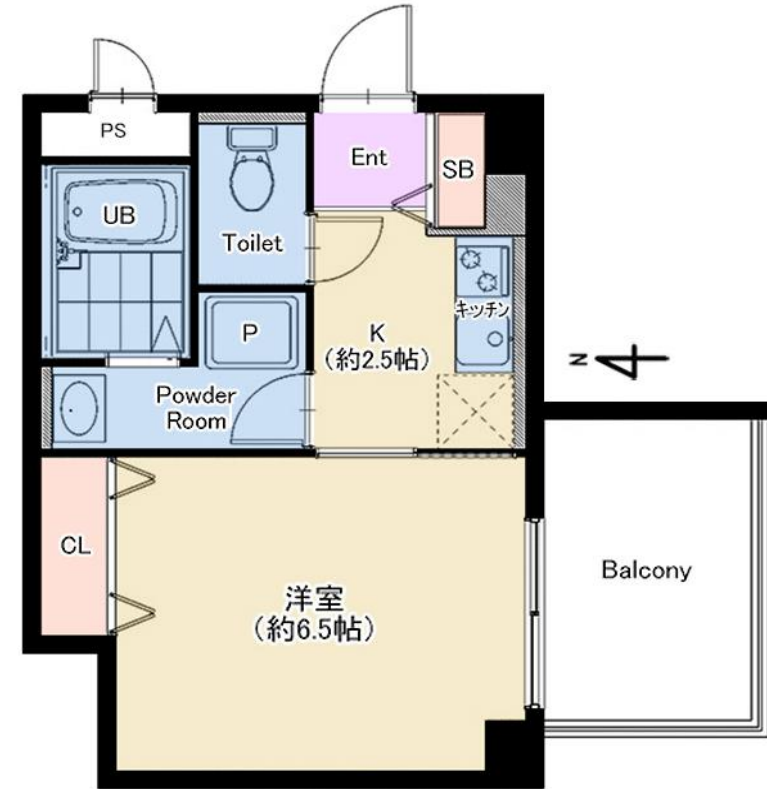
種目	賃貸マンション		
建物構造	S造 地上4階建 2階部分		
築年月	2014年3月築		
専有面積	25㎡	バルコニー	南
現況	空室（入居日相談）		

初期費用	火災保険	17,000~24,000円/2年（選択型）	
	保証会社	日本セーフティー（保証人有） 38,000円（年間更新料10,000円）	
	町会費	100円/月	
	鍵交換代	不要	
その他条件	ペット・事務所利用不可		

駐車／駐輪	駐車場	-
	駐輪場	無料（1台のみ）
	バイク	-

設備 宅配BOX、オートロック、エレベーター、光ファイバー、BS、2口IHシステムキッチン、シャンプードレッサー、ウォシュレット、エアコン（設備）、照明（設備）

備考 ※家賃は自動引落になります
※水道代は水道局と直接契約です



※別室の参考写真です。間取りが異なります。



必要書類 契約者様…住民票、顔写真、身分証、収入証明 同居人様…住民票、顔写真 保証人様…印鑑証明、収入証明（※内容により追加の場合があります）

【仲介業者様専用ページ】
空室一覧・カラー物件資料・入居申込書をログイン不要でダウンロードできます！
「コモドスペース」で検索
www.comodospace.com ⇒トップページ上部「仲介業者様はこちら」ボタンをクリック！
メール連絡先：info2@comodospace.com



商号	Comodo space 株式会社 コモドスペース
免許番号	大阪府知事（8）31645号
所属団体	社団法人 全日本不動産協会大阪府本部 中央支部 社団法人 不動産保証協会大阪府本部
所在地	〒550-0012 大阪市西区立売堀1丁目6番8号
営業時間	月～土 10:00-17:30（日・祝 電話対応のみ）

※日・祝は電話対応のみ。ご案内を伴わない空室確認はご遠慮下さい。		
仲介TEL：06-7655-9201 申込FAX：050-3737-9840		
担当者	取引態様	広告料
西川	一般	1ヶ月（税込）
鍵の所在は、ご案内時にお問合せ下さい。予告無く変更する場合があります。		
特記事項	※入居審査通過後、1週間以内の決済が必要です。事情がある方は先にご相談下さい。	