

上層階で眺望良好な2LDK♪ **宅配BOX新設!**

★宅配BOXを新たに設置しました!
オートロック・防犯カメラ付でセキュリティ面も安心◎
四天王寺のお隣りで、バルコニーからの景色抜けています♪

光ファイバー月額2,000円使い放題!
(NTTフレッツ光・ハイスピードタイプ準1GB)

宅配BOX導入!



システムキッチン



天王寺へ自転車
5分圏内♪



カウンター付きリビング



パウダールーム



和室



洋室



バルコニービュー♪
お隣りは緑豊かな四天王寺



必要書類 契約者様…住民票、顔写真、身分証、収入証明 同居人様…住民票、顔写真 保証人様…印鑑証明、収入証明 (※内容により変更の場合があります)

名称	ボンドール四天王寺		
室号	702号室	間取り	2LDK
賃料	10万円	共益費	8,000円
敷金	-	礼金	20万円
所在地	大阪市天王寺区勝山2-21-16		
交通	谷町線 四天王寺夕陽ヶ丘 駅徒歩 8分 御堂筋線 天王寺 駅徒歩 10分		
種目	賃貸マンション		
建物構造	RC造 地上 8階建 7階部分		
築年月	2000年4月築		
専有面積	55.0㎡	バルコニー	西
現況	空室 (即入居可)		
初期費用	火災保険	17,000~24,000円/2年 (選択型)	
	保証会社	総賃料の30%または100% (全保連)	
	その他	光ファイバー利用料: 2,000円/月	
条件	ペット	不可	
	事務所利用	不可	
駐車/駐輪	駐車場	-	
	駐輪場	500円/月	
	バイク	要相談	
設備	エレベーター、防犯カメラ、オートロック、宅配BOX、光ファイバー、カウンター付システムキッチン、室内洗濯パン、シャブードレッサー、浴室乾燥機、エアコン		
備考	※エアコンはサービス品		

<p>【仲介業者様専用ページ】 空室一覧・カラー物件資料・入居申込書を ログイン不要でダウンロードできます!</p> <p>「コモドスペース」で検索 www.comodospace.com ⇒ トップページ上部 「仲介業者様はこちら」ボタンをクリック!</p> <p>メール連絡先: info2@comodospace.com</p>	<p>商号 株式会社 コモドスペース</p> <p>免許番号 大阪府知事(8)31645号</p> <p>所属団体 社団法人 全日本不動産協会大阪府本部 中央支部 社団法人 不動産保証協会大阪府本部</p> <p>所在地 〒550-0012 大阪市西区立売堀1丁目6番8号</p> <p>営業時間 月-土 10:00-18:00 (日・祝 電話対応のみ)</p>	<p>※日・祝は電話対応のみ。ご案内を伴わない空室確認はご遠慮下さい。</p> <p>仲介TEL: 06-7655-9201 申込FAX: 050-3737-9840</p>	<p>特記事項 ※入居審査通過後、1週間以内の決済が必要です。 ご事情のある方は先にご相談下さい。</p>
	<p>担当者 島</p> <p>取引態様 一般</p> <p>広告料 1ヶ月(税込)</p>	<p>鍵の所在は、ご案内時にお問合せ下さい。予告無く変更する場合があります。</p>	
	<p>備考</p>	<p>備考</p>	
	<p>備考</p>	<p>備考</p>	