

★☆☆リノベーション3LDK☆☆

南東向き上層階！自然豊かな環境で眺望も良好○
 システムキッチン・シャンプードレッサー・ユニットバス入替済！
 ファミリー向け3LDK！静かな環境で眺望良好○



駐車場空き有！ ALL洋室♪



名称	アムニティ大將軍		
室号	502号室	間取り	3LDK
賃料	7.1万円	共益費	8,000円
敷金	-	礼金	15万円
所在地	尼崎市食満3-23-33		
交通	JR福知山線 猪名寺 駅徒歩 18分	阪急神戸線 園田 駅徒歩 25分	
種目	賃貸マンション		
建物構造	RC造 地上6階建 5階部分		
築年月	1988年1月(2018年3月リノベーション)		
専有面積	60.9㎡	バルコニー	南東
現況	空室(即入居可)		
初期費用	火災保険	18,000円~27,500円/2年(選択型)	
	保証会社	日本セフィア(保証人有) 初回 40% (更新料10,000円/年)	
水道/電気	水道:市水道局/電気:関西電力		
その他条件	ペット・事務所利用不可		
駐車/駐輪	駐車場	税込11,000円/月 ※車庫証明が必要な場合下記 手数料10,000(税込) 預り金30,000(税込)	
	駐輪場	無料	
	バイク	要相談	
設備	エレベーター、モニターホン、3口ガスシステムキッチン、ユニットバス、室内洗濯パン、シャンプードレッサー		
備考	・短期解約違約金有 (1年未満解約で総賃料の2ヶ月分)		

必要書類 契約者様…住民票、顔写真、身分証、収入証明 同居人様…住民票、顔写真 保証人様…印鑑証明、収入証明(※内容により変更の場合あり)

【仲業者様専用ページ】
 空室一覧・カラー物件資料・入居申込書を
 ログイン不要でダウンロードできます！

「コモドスペース」で検索
www.comodospace.com ⇒トップページ上部「仲業者様はこちら」ボタンをクリック！

メール連絡先: info2@comodospace.com

公式ラインより案内方法の確認が出来ます！
 QRを読み取ってご登録！

商号	株式会社 コモドスペース
免許番号	大阪府知事(9) 31645号
所属団体	社団法人 全日本不動産協会大阪府本部 中央支部 社団法人 不動産保証協会大阪府本部
所在地	〒550-0012 大阪市西区立売堀1丁目6番8号
営業時間	月-土 10:00-17:30 (日・祝 電話対応のみ)

※日・祝は電話対応のみ。ご案内を伴わない空室確認はご遠慮下さい。

仲介TEL: 06-7655-9201 申込FAX: 050-3737-9840

担当者	西川	取引態様	一般	広告料	1.5ヶ月(税込)
-----	----	------	----	-----	-----------

特記事項
 ※入居審査通過後、1週間以内の決済が必要です。ご事情のある方は先にご相談下さい。
 ※重要事項説明書は、弊社にて作成いたします。