

☆リノベーション3LDK・キッチン&ユニットバス**新品**☆
 ファミリー向け3LDK！ 静かな環境で眺望良好◎
 システムキッチン・シャンプードレッサーなど設備充実！

駐車場空き有！ 



ALL洋室 



※写真は別室のものです

トイレもお洒落♪



パウダールーム



新品★ユニットバス



新品3口システムキッチン





約6帖の洋室



必要書類 契約者様…住民票、顔写真、身分証、収入証明 同居人様…住民票、顔写真 保証人様…印鑑証明、収入証明 (※内容により変更の場合あり)

名称	アムニティ大將軍		
室号	403号室	間取り	3LDK
賃料	7.0万円	共益費	8,000円
敷金	-	礼金	15万円
所在地	尼崎市食満3-23-33		
交通	JR福知山線 猪名寺 駅徒歩 18分	阪急神戸線 園田 駅徒歩 26分	
種目	賃貸マンション		
建物構造	RC造 地上 6階建 4階部分		
築年月	1988年1月 (2022年1月リノベーション)		
専有面積	60.4 m ²	バルコニー	南
現況	改装中 (2月中旬入居可)		
初期費用	火災保険	17,000~24,000円/2年 (選択型)	
	保証会社	日本セフィア (保証人有) 初回 38,000円 (更新料10,000円/年)	
その他条件	ペット・事務所利用不可		
駐車/駐輪	駐車場	税別10,000円/月 (屋外) 17番・21番 税別12,000円/月 (屋根有) 23番 ※車庫証明取得は別途費用要	
	駐輪場	無料	
	バイク	要相談	
設備	エレベーター、TVモニターホン、3口ガスシステムキッチン、ユニットバス、室内洗濯パン、シャンプードレッサー		
備考	・短期解約違約金有 (1年未満解約で総賃料の2ヶ月分)		

<p>【仲介業者様専用ページ】 空室一覧・カラー物件資料・入居申込書を ログイン不要でダウンロードできます！ 「コモドスペース」で検索 www.comodospace.com ⇒トップページ 上部「仲介業者様はこちら」ボタンをク リック！</p> 	公式ラインより 案内方法の確認 ができます！ QRを読み取っ てご登録！	商号  株式会社 コモドスペース	※日・祝は電話対応のみ。ご案内を伴わない空室確認はご遠慮下さい。 仲介TEL：06-7655-9201 申込FAX：050-3737-9840
	免許番号 大阪府知事(8)31645号	担当者 西川	取引態様 一般
所属団体 社団法人 全日本不動産協会大阪府本部 中央支部 社団法人 不動産保証協会大阪府本部	所在地 〒550-0012 大阪市西区立売堀1丁目6番8号	鍵の所在は、ご案内時にお問合せ下さい。予告無く変更する場合があります。	
メール連絡先：info2@comodospace.com	営業時間 月～土 10:00-17:30 (日・祝 電話対応のみ)	特記事項 ※入居審査通過後、1週間以内の決済が必要です。ご事情のある方は先にご相談下さい。 ※重要事項説明書は、弊社にて作成いたします。	