

☆☆フルリノベーション済3LDK☆☆

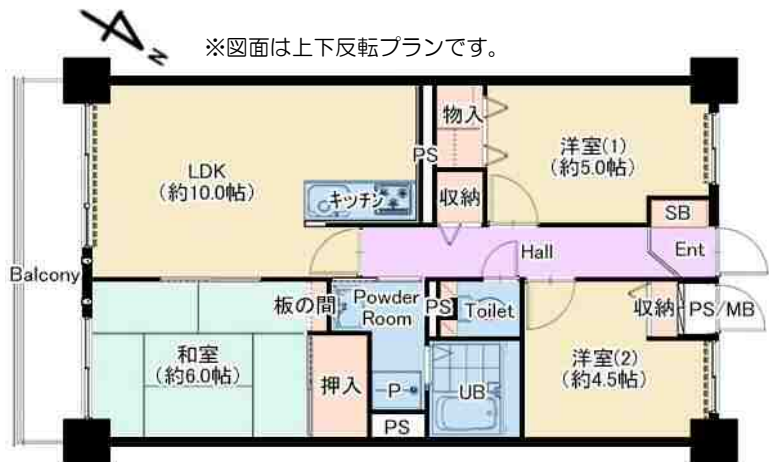
南東向きの明るい3LDK！公園横の穏やかな環境です◎
システムキッチン・シャンプードレッサー・ユニットバス！
敷地内駐車場あり：月額1万円◎

駐車場10,000円/月

穏やかな住環境です◎



室内フルリノベーション済！明るい南東向き♪



※図面は上下反転プランです。

名称	アメニティ大將軍		
室号	201号室	間取り	3LDK
賃料	6.7万円	共益費	8,000円
敷金	-	礼金	15万円
所在地	尼崎市食満3-23-33		
交通	JR福知山線	猪名寺	駅徒歩 18分
	阪急神戸線	園田	駅徒歩 26分
	園田駅からバス9分→バス停より徒歩6分		
種目	賃貸マンション		
建物構造	RC造 地上6階建 2階部分		
築年月	1988年1月 (2019年6月リノベーション)		
専有面積	60.9㎡	バルコニー	南東
現況	空室 (即入居可)		
初期費用	火災保険	17,000~24,000円/2年 (選択型)	
	保証会社	38,000円 (日本セーラー、保証人有)	
条件	ペット	不可	
	事務所利用	不可	
駐車/駐輪	駐車場	9月末1台空車予定 10,000円/月 ※車庫証明取得は別途費用要	
	駐輪場	無料	
	バイク	要相談	
設備	エレベーター、モニターホン、3口ガスシステムキッチン、ユニットバス、室内洗濯パン、シャンプードレッサー、ウォシュレット		
備考	短期解約違約金有：1年未満解約で総賃料の2ヶ月分		

洋室



ウォシュレット付



ユニットバス



パウダールーム



3口システムキッチン



必要書類 契約者様…住民票、顔写真、身分証、収入証明 / 同居人様…住民票、顔写真 / 保証人様…印鑑証明、収入証明 (※内容により変更の場合あり)

<p>【仲介業者様専用ページ】 空室一覧・カラー物件資料・入居申込書を ログイン不要でダウンロードできます！</p> <p>「コモドスペース」で検索 www.comodospace.com ⇒ トップページ上部 「仲介業者様はこちら」ボタンをクリック！</p> <p>メール連絡先：info2@comodospac.com</p>	<p>商号 株式会社 コモドスペース</p> <p>免許番号 大阪府知事(8)31645号</p> <p>所属団体 社団法人 全日本不動産協会大阪府本部 中央支部 社団法人 不動産保証協会大阪府本部</p> <p>所在地 〒550-0012 大阪市西区立売堀1丁目6番8号</p> <p>営業時間 月一土 10:00-18:00 (日・祝 電話対応のみ)</p>	<p>※日・祝は電話対応のみ。ご案内を伴わない空室確認はご遠慮下さい。</p> <p>仲介TEL：06-7655-9201 申込FAX：050-3737-9840</p>	<p>担当者 島</p> <p>取引態様 一般</p> <p>広告料 1.5ヶ月 (税込)</p>	<p>特記事項</p> <p>※入居審査通過後、1週間以内の決済が必要です。ご事情のある方は先にご相談下さい。</p> <p>※重要事項説明書は、弊社にて作成いたします。</p>
	<p>鍵の所在は、ご案内時にお問合せ下さい。予告無く変更する場合があります。</p>			