

南向き広々1DK♪ネット無料！

★3路線利用可！近隣スーパー多数！
JR線・阪神線・阪急線の3路線が徒歩圏内！！
スーパーダイエー徒歩2分阪急オアシス徒歩4分◎
★共用部&室内設備充実！
オートロック◎ インターネット無料◎ エアコン付◎



※図面は上下反転プランです。写真は改装当時のものです。



エアコン付いてます◎



ガスコンロ付きキッチン



高温差し湯機能付き



独立洗面室



トイレ



玄関収納◎



名 称	アモンコートⅠ			
号 室	101号室	間 取 り	1DK	
賃 料	6.1万円	共 益 費	4,000円	
敷 金	5万円	礼 金	10万円	
所 在 地	神戸市東灘区本山南町8-6-12			
交 通	JR東海道線 摂津本山 駅 徒歩 9 分 阪急神戸線 岡本 駅 徒歩 12 分 阪神本線 青木 駅 徒歩 11 分			
種 目	賃貸マンション			
建物構造	RC造 地上 5階建 1階部分			
築 年 月	1995年9月築			
専有面積	29.13㎡	バルコニー	南	
現 況	空室（入居日相談）			
初 期 費 用	火災保険	18,000～27,500円/2年（選択型）		
	保証会社	総賃料の30%（オリコ、保証人有） 手数料1,000円/月		
	鍵交換代	希望者のみ実費税込22,000円		
	その他	-		
条 件	ペット	不可		
	事務所利用	不可		
駐 車 / 駐 輪	駐車場	満車		
	駐輪場	無料		
	バイク	不可		
設 備	無料インターネット（めいじんネット）、オートロック、ユニットバス、シャンプードレッサー、公団型キッチン、エアコン（設備品）、※照明はサービス品			
備 考	インターネットの詳細は下記へお問合せ下さい めいじんネット：06-6836-7171 1年未満解約は賃料合計1ヶ月分の違約金あり			

必要書類 契約者様…住民票、顔写真、身分証、収入証明 同居人様…住民票、顔写真 保証人様…印鑑証明、収入証明（※内容により追加の場合があります）

【仲介業者様専用ページ】 空室一覧・カラー物件資料・入居申込書をログイン不要でダウンロードできます！ 「コムドスペース」で検索 www.comodospace.com ⇒ トップページ上部「仲介業者様はこちら」ボタンをクリック！ メール連絡先：info2@comodospace.com	公式ラインより案内方法の確約が出来ます！ QRを読み取って登録！	商号 株式会社 コモドスペース 免許番号 大阪府知事（9）31645号 所属団体 社団法人 全日本不動産協会大阪府本部 中央支部 社団法人 不動産保証協会大阪府本部 所在地 〒550-0012 大阪市西区立売堀1丁目6番8号 営業時間 月一土 10：00-17：30（日・祝 電話対応のみ）	※日・祝は電話対応のみ。ご案内を伴わない空室確認はご遠慮下さい。 仲介TEL：06-7655-9201 申込FAX：050-3737-9840
			担当者 西川 取引態様 一般 広告料 1.5ヶ月（税込） 特記事項 ※入居審査通過後、1週間以内の決済が必要です。事情がある方は先にご相談下さい。 ※重要事項説明書は弊社にて作成致します。重説作成費用として広告料より5,000円引かせて頂きます。

インターネット無料！南向き角部屋♪

★3路線利用可！近隣スーパー多数！

JR線・阪神線・阪急線の3路線が徒歩圏内！！
スーパーダイエー徒歩2分◎阪急オアシス徒歩4分◎

★共用部&室内設備充実！

オートロック◎ インターネット無料◎



出窓付きの角部屋♪ エアコン付◎



必要書類 契約者様…住民票、顔写真、身分証、収入証明 同居人様…住民票、顔写真 保証人様…印鑑証明、収入証明（※内容により追加の場合があります）

2024/3/29

名称	アモンコートⅠ			
室号	205号室	間取り	1DK	
賃料	6.3万円	共益費	4,000円	
敷金	5万円	礼金	10万円	
所在地	神戸市東灘区本山南町8-6-12			
交通	JR東海道線 摂津本山駅 駅徒歩 9 分 阪急神戸線 岡本駅 駅徒歩 12 分 阪神本線 青木駅 駅徒歩 11 分			
種目	賃貸マンション			
建物構造	RC造 地上 5階建 2階部分			
築年月	1995年9月築			
専有面積	29.13㎡	バルコニー	南	
現況	空室（入居日相談）			
初期費用	火災保険	18,000～27,500円/2年（選択型）		
	保証会社	総賃料の50%（オリコ、保証人有）		
	鍵交換代	希望者のみ：22,000円（税込）		
	その他	-		
条件	ペット	不可		
	事務所利用	不可		
駐車／駐輪	駐車場	満車		
	駐輪場	無料		
	バイク	不可		
設備	無料インターネット（めいじんネット）、オートロック、ユニットバス、シャワーブース、公団型キッチン、エアコン（設備品）			
備考	※1年未満解約は賃料合計1ヶ月分の違約金あり ※無料インターネット詳細は下記へお問合せ下さい （めいじんネット：06-6836-7171）			

【仲介業者様専用ページ】

空室一覧・カラー物件資料・入居申込書を
ログイン不要でダウンロードできます！

「コムドスペース」で検索
www.comodospace.com ⇒トップページ
上部「仲介業者様はこちら」ボタンをク
リック！

メール連絡先：info2@comodospace.com

公式ラインより案
内方法の確認が出
来ます！
QRを読み取って
ご登録！



商号 **株式会社 コモドスペース**

免許番号 大阪府知事（9）31645号

所属団体 社団法人 全日本不動産協会大阪府本部 中央支部

社団法人 不動産保証協会大阪府本部

所在地 〒550-0012 大阪市西区立売堀1丁目6番8号

営業時間 月～土 10：00～17：30（日・祝 電話対応のみ）

※日・祝は電話対応のみ。ご案内を伴わない空室確認はご遠慮下さい。

仲介TEL：06-7655-9201 申込FAX：050-3737-9840

担当者 西川

取引態様 一般

広告料

1.5ヶ月

（税込）

鍵の所在は、ご案内時にお問合せ下さい。予告無く変更する場合があります。

特記事項

※入居審査通過後、1週間以内の決済が必要です。事情がある方は先にご相談下さい。

※重要事項説明書は弊社にて作成致します。重説作成費用として広告料より5,000円引かせて頂きます。