

南向き★駐車場付きテラスハウス！インターネット無料◎

★2LDK+ロフト付きメゾネットテラス！

- ・「茨木市」駅から阪急線で、梅田まで約20分/京都河原町まで約25分！
- ・2階部分は勾配天井で、開放感のある空間が魅力です♪
- ・大池小学校まで徒歩4分◎ 最寄のスーパーまで徒歩3分◎
- ・BS視聴無料★J-comインターネット320Mb無料



名称	Abbey Road (アビーロード)		
室号	WEST西	間取り	2LDK+ロフト
賃料	12.8万円	共益費	4,000円
敷金	5万円	礼金	25万円
所在地	WEST棟：茨木市大池1-10-14-3		
交通	阪急京都線	茨木市	駅徒歩 8分
種目	テラスハウス		
建物構造	木造 地上 2階建 1・2階部分		
築年月	2019年5月新築		
専有面積	62.37㎡	バルコニー	南
現況	空室 (入居日相談)		
初期費用	火災保険	18,000円~27,500円/2年 (選択型)	
	保証会社	賃料合計の30% (オリコ、保証人有)	
	鍵交換代	希望者のみ：28,000円 (税別)	
	水道・電気	実費	
条件	ペット	不可	
	事務所利用	不可	
駐車/駐輪	駐車場	駐車場：必須 13,000円 (税込) /月	
	駐輪場	エリア内駐輪可	
	バイク	エリア内駐輪可 (原付まで)	
設備	IHシステムキッチン、シャンプードレッサー、室内洗濯パン、ユニットバス (追炊き付)、ウォシュレット		
備考	※室内禁煙		

必要書類 契約者様…住民票、顔写真、身分証、収入証明 同居人様…住民票、顔写真 保証人様…印鑑証明、収入証明 (※内容により変更の場合あり)

<p>【仲介業者様専用ページ】</p> <p>空室一覧・カラー物件資料・入居申込書をログイン不要でダウンロードできます！</p> <p>「コモドスペース」で検索</p> <p>www.comodospace.com ⇒ トップページ上部「仲介業者様はこちら」ボタンをクリック！</p>	<p>公式ラインより案内方法の確認が出来ます！</p> <p>QRを読み取ってご登録！</p>	<p>株式会社 コモドスペース</p> <p>※日・祝は電話対応のみ。ご案内を伴わない空室確認はご遠慮下さい。</p> <p>仲介TEL：06-7655-9201 申込FAX：050-3737-9840</p>			<p>特記事項</p> <p>※入居審査通過後、1週間以内の決済が必要です。ご事情のある方は先にご相談下さい。</p>
		<p>大阪府知事 (9) 31645号</p> <p>社団法人 全日本不動産協会大阪府本部 中央支部</p> <p>社団法人 不動産保証協会大阪府本部</p> <p>〒550-0012 大阪市西区立売堀1丁目6番8号</p> <p>月一土 10:00-17:30 (日・祝 電話対応のみ)</p>	<p>担当者</p> <p>西川</p>	<p>取引態様</p> <p>一般</p>	
<p>メール連絡先：info2@comodospace.com</p>		<p>鍵の所在は、ご案内時にお問合せ下さい。予告無く変更する場合があります。</p>			