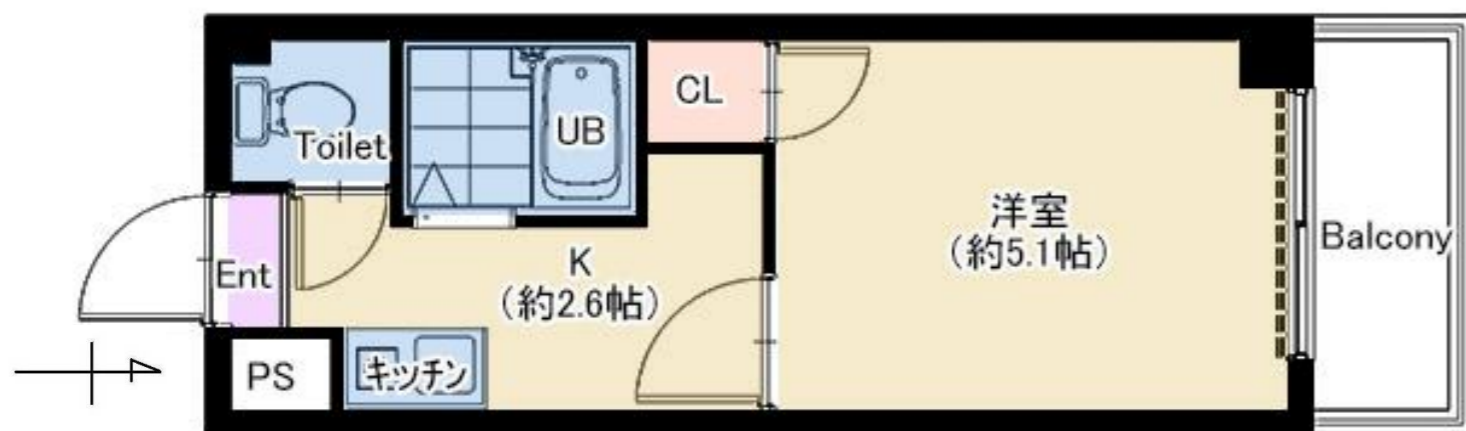


人気のバストイレセパレートタイプ★駅徒歩5分！

- ★安心のオートロック！中廊下タイプ
- ★2WAYアクセス★JR淡路駅・阪急淡路駅徒歩5分
- ★エアコン・室内収納付
- ★近隣コンビニ・スーパー総合病院あり♪
- ★バストイレセパレートタイプ

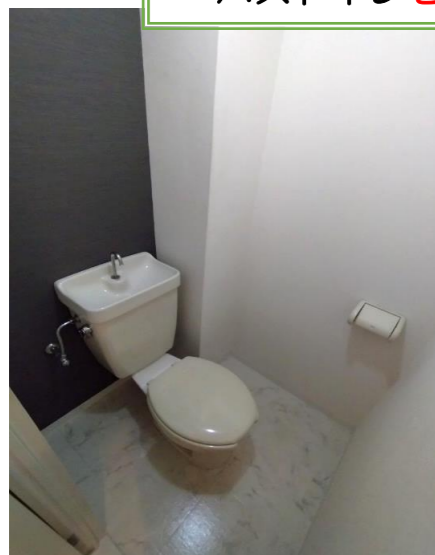


中廊下タイプ



※写真は現状優先

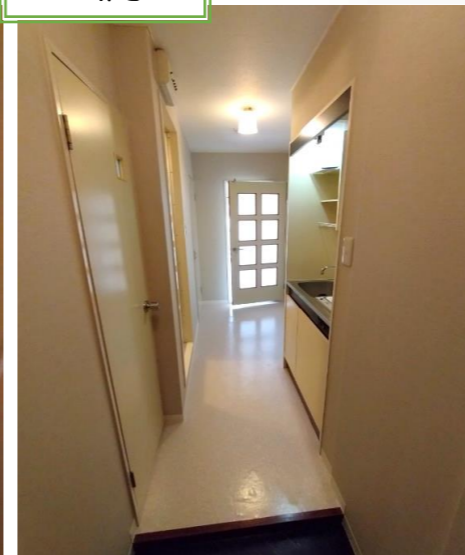
バストイレセパレート★



IHキッチン



玄関



エアコン付洋室



名称	マンションパルス		
室号	208号室	間取り	1K
賃料	3.6万円	共益費	5,000円
敷金	-	礼金	3.6万円
所在地	大阪市東淀川区東淡路4-24-40		
交通	おおさか東線	JR淡路駅	徒歩 5 分
	阪急京都線	淡路駅	徒歩 5 分

種目	賃貸マンション		
建物構造	鉄骨造 地上4階建 2階部分		
築年月	1990年2月築		
専有面積	18㎡	バルコニー	北
現況	空室（入居日相談）		

初期費用	火災保険	18,000円～27,500円/2年（選択型）	
	保証会社	日本セーフティー（保証人有） 総賃料40% 更新料：月払い800円	
	鍵交換代	希望者のみ：税込11,000円	
	水道代	2,000円/月：税込	

条件	ペット	不可
	SOHO	不可
駐車	駐車場	無し
	駐輪・バイク	無料・バイク不可

設備 オートロック、エアコン1台、IHキッチン、ユニットバス、室外洗濯機置場、コインランドリー

備考 ・短期違約金有（1年未満2ヶ月、2年未満1ヶ月）
・二人入居不可

必要書類 契約者様…住民票、顔写真、身分証、収入証明 同居人様…住民票、顔写真 保証人様…印鑑証明、収入証明（※内容により変更の場合あり）

【仲業者様専用ページ】
空室一覧・カラー物件資料・入居申込書を
ログイン不要でダウンロードできます！
「コモドスペース」で検索
www.comodospace.com ⇒トップページ
上部「仲業者様はこちら」ボタンをクリック！

公式ラインより案内方法の確認が出来ます！
QRコードを読み取って登録！

商号	Comodo space 株式会社 コモドスペース
免許番号	大阪府知事(9)31645号
所属団体	社団法人 全日本不動産協会大阪府本部 中央支部 社団法人 不動産保証協会大阪府本部
所在地	〒550-0012 大阪市西区立売堀1丁目6番8号
営業時間	月～土 10:00-17:30 (日・祝 電話対応のみ)

※日・祝は電話対応のみ。ご案内を伴わない空室確認はご遠慮下さい。
仲介TEL: 06-7655-9201 申込FAX: 050-3737-9840

担当者	西川	取引態様	一般	広告料	95,000円 (税込)
鍵の所在は、ご案内時にお問合せ下さい。予告無く変更する場合があります。					

特記事項 ※入居審査通過後、1週間以内の決済が必要です。ご事情のある方は先にご相談下さい。
※重要事項説明書は弊社にて作成いたします。

メール連絡先: info2@comodospace.com