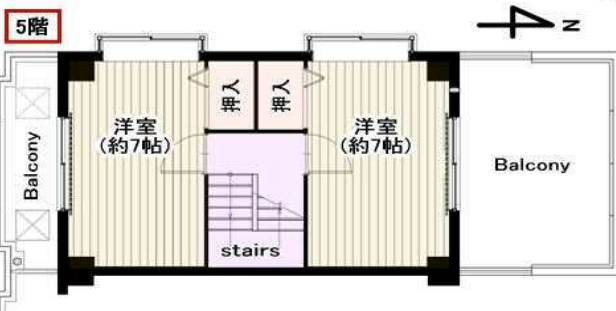


期間限定!! 9月末までの申込で敷金0礼金ダウン!!

- ★JR線・阪神線・阪急線の3路線が徒歩圏内!
- ★スーパーダイエー徒歩2分、阪急オアシス徒歩4分◎
- ★システムキッチン・浴室高温差湯付!
- ★共用部オートロック付で安心◎
- ★インターネット無料です!!



ルームシェアOK!!
LDKにエアコン設置予定!!



希少なルーフバルコニー付のメゾネット!
 3面開口の明るい角部屋!
 各洋室が7帖でゆったり使えます◎

名称	アモンコート I	
室号	401号室	間取り 2LDK
賃料	10万円	共益費 7,000円
敷金	5万円 → 0	礼金 15万円 → 10万円
所在地	神戸市東灘区本山南町8-6-12	
交通	JR東海道線 摂津本山駅 駅徒歩 9分 阪急神戸線 岡本駅 駅徒歩 12分 阪神本線 青木駅 駅徒歩 11分	
種目	賃貸マンション	
建物構造	RC造 地上 5階建 4・5階部分	
築年月	1995年9月築	
専有面積	65.23㎡	バルコニー 南・北
現況	空室 (要相談)	
初期費用	火災保険 17,000~26,500円/2年 (選択型) 保証会社 総賃料の30% (オリコ、保証人有) 手数料1,000円/月 鍵交換代 希望者のみ実費税込22,000円	
条件	ペット 不可 事務所利用 不可	
駐車/駐輪	駐車場 ※満車 駐輪場 無料 バイク 不可	
設備	無料インターネット、オートロック、ティンブルキー、ユニットバス (高温差し湯機能付)、シャンプードレッサー、システムキッチン、エアコン (サービス品)	
備考	※1年未満解約は賃料合計1ヶ月分の違約金あり ※無料インターネットの詳細は下記へお問合せ下さい (めいじんネット: 06-6836-7171)	

必要書類 契約者様...住民票、顔写真、身分証、収入証明 同居人様...住民票、顔写真 保証人様...印鑑証明、収入証明 (※内容により追加の場合があります)

<p>【仲介業者様専用ページ】 空室一覧・カラー物件資料・入居申込書をログイン不要でダウンロードできます! 「コムドスペース」で検索 www.comodospace.com → トップページ 上部「仲介業者様はこちら」ボタンをクリック!</p>	<p>公式ラインより案内方法の確認が出来ます! QRを読み取ってご登録!</p>	商号 株式会社 コモドスペース	※日・祝は電話対応のみ。ご案内を伴わない空室確認はご遠慮下さい。 仲介TEL: 06-7655-9201 申込FAX: 050-3737-9840		
		免許番号 大阪府知事 (9) 31645号	担当者 西川	取引態様 一般	広告料 95,000円 (税込)
所属団体 社団法人 全日本不動産協会大阪府本部 中央支部 社団法人 不動産保証協会大阪府本部	所在地 〒550-0012 大阪市西区立売堀1丁目6番8号	特記事項 ※入居審査通過後、1週間以内の決済が必要です。事情がある方は先にご相談下さい。 ※重要事項説明書は弊社にて作成致します。			
メール連絡先: info2@comodospace.com	営業時間 月～土 10:00-17:30 (日・祝 電話対応のみ)	鍵の所在地は、ご案内時にお問合せ下さい。予告無く変更する場合があります。			