

株式会社 コモドスペース

大阪市西区立売堀1丁目6番8号

TEL. 06-6533-5167/FAX. 06-6533-5140

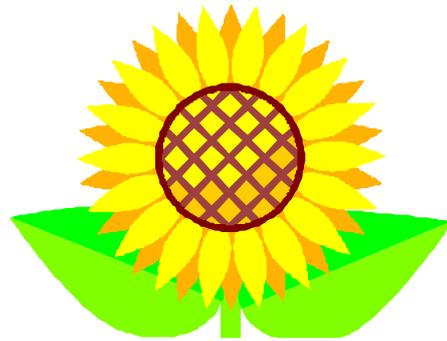
空室解消 ニュース レター Vol. 38

Contents

夏号

- 代表取締役社長 本間達司のコラム
-「因果応報(いんがおうほう)」
- スポットコラム 山田忠人
-「目標 フルマラソン完走 2」
- 夏号のBEFORE→AFTER
-「築 20 年2DKのリノベーション」
- スタッフのひとこと
-「はじめまして」

因果応報(いんがおうほう)



みなさま、こんにちは。7月にまだまだむし暑い日が続いておりますが、みなさまお元気でいらっしゃいますか。

私共、コモドスペースも分社から5回目の決算を終え、人員も増え、ようやく会社組織らしくなってきました。ここまで順調にいられたのも、一重にお客様はじめご支援頂いている皆様のお陰と心から感謝しております。今年も暑さに負けず、元気一杯仕事に取り組んで行きたいと思っております。皆様、今年度も変わらぬご指導・ご鞭撻、よろしくお願い致します。

さて、今回は「因果応報」と題して、お話してみたいと思っております。また梅雨の暑い日に小難しいタイトルを選んだな〜と、お思いの方もいらっしゃると思いますが、少々我慢してお付き合い下さい。

因果応報とは、宗教的な教えでよく使われる言葉です。簡単に言えば、「よい行いをした人には良い報い、悪い行いをした人には悪い報いがある」という意味です。本当にそんなことがあるのか、化学的に証明することは困難です。しかし、1年や2年の短期間で見れば、悪いことをしても一時的に成功しているように見える人でも、5年、10年、20年と長いスパンで見ると、因果応報の法則がしっかり成り立っていて、多くの成功体験者も因果応報の法則を信じているようです。

具体的な例では、数年前のITバブルで名を馳せた、数多くの若き経営者の中にも、逮捕され転落した人生を過ごしている人もいれば、いまだに成長を続け海外のIT企業を買収し、更なる成長を続けている経営者もいます。これらの経営者のドキュメンタリー番組を見ても、ただ単なる運だけではなく、因果応報の法則が働いているようにも感じます。

仕事の上でも、今の結果は過去の行動や活動に起因し、将来の結果はこれからの行動や活動で決まると言われています。みなさまの賃貸経営においても、現在の状況はこれまでの積み重ねの結果であり、将来の状況はこれからの創意工夫の結果で如何様にも変えて行くことができるのではないのでしょうか。

私共コモドスペースも、将来の結果を楽しみに、日々、努力と精進を積み重ねてみなさまのお役に立てる存在になって行きたいと考えています。
(やっぱり堅苦しい話になってしまいましたね、すみません。)

スポットコラム

「目標 フルマラソン完走 2」

私がフルマラソンに挑戦します宣言をしてから半年がたちました。予定していたほどトレーニングもできず時間だけが過ぎていっております…。日々の生活の中でも極力歩くことを心掛けておりますので、汗だけでみなさまにご訪問をしているかもしれません。温かく見守ってやってください。



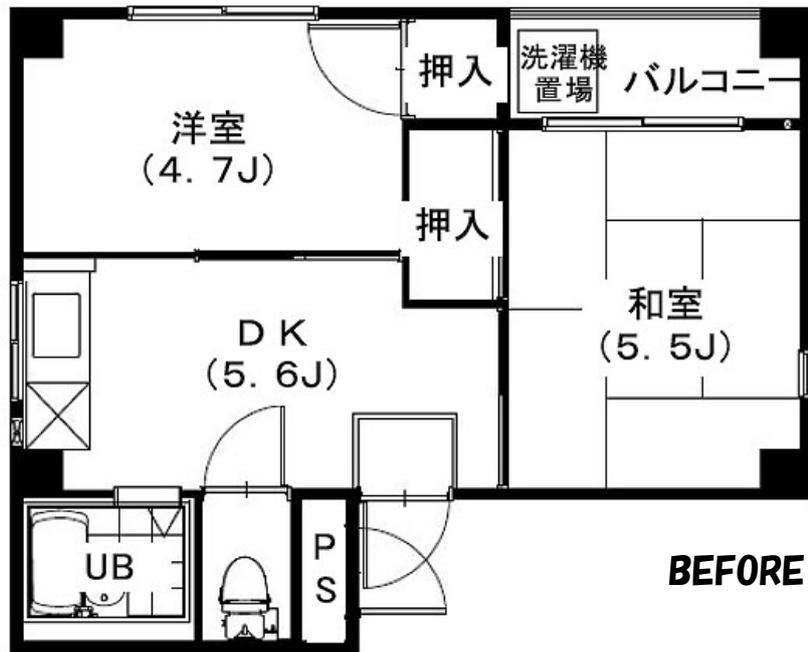
平成23年10～11月「第1回大阪マラソン」参加を目指して！（山田忠人）

夏号のBEFORE→AFTER

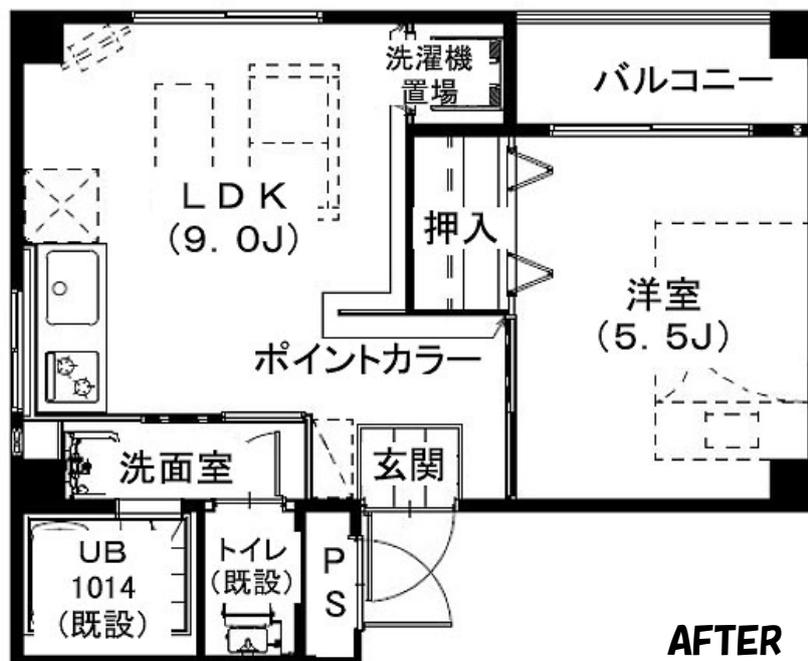
「リノベマンション見学会」



築年数20年の2DKのお部屋を单身向けの1LDKへとリノベーション。尚、オーナー様のご好意により、こちらの物件にて7月24日（土）、賃貸オーナー様向け「リノベマンション見学会」を行います。同封の水色のチラシ申込書よりFAXかお電話にて参加申込ください。



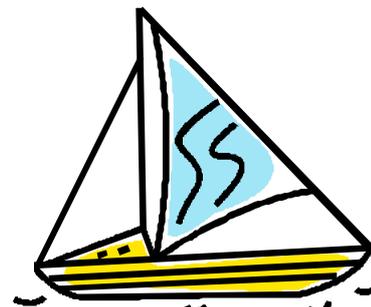
- ・ バルコニー設置であった洗濯機置場は室内へ。押入れを活用して、室内洗濯機置場を新設
- ・ 2点式ユニットバスとトイレはまだ利用可能ということで既設利用
- ・ 時代を感じる流し台はシステムキッチンへとリニューアル
- ・ 洗面台を新設し、洗面脱衣室をつくりました。今後のリフォームでユニットバスのみでの交換で対応可能
- ・ 旧和室は洋室に変更。一見して見える箇所は洋室に見えるよう工夫しました



スタッフのひとこと

「はじめまして」

6月から「新築 戸建賃貸 (ComodoHouse)」の営業担当となります、徳田 欣久 (とくだ よしひさ) と申します。



私は系列会社、技建設計の社員ですが、コモドスペースと共同で今後戸建賃貸を皆様にご提案させていただきます。

この事業に参加した理由は、約7年間 マンション・介護施設・住宅など意匠設計の仕事に携わり、この戸建賃貸に今まで学んできた設計知識や経験を少しでも皆様の役に立つのでは・・・と思い「是非参加したい！！」と思ったからです。

この「新築 戸建賃貸」は、都市型資産活用方法の新たな選択肢とて、皆様にご提案させていただきます。

新たな取り組みという事もあり、まだまだ勉強不足な所もあるかもしれませんが、皆様にご指導・ご意見を受け賜りながら、より良い情報提供・提案ができるよう日々成長して行きたいと思っております。

今後共、何卒宜しくお願い致します。

徳田 欣久

「空室解消ニュースレター」編集部

株式会社 コモドスペース

〒550-0012 大阪市西区立売堀1丁目6番8号

TEL 06-6533-5167 FAX 06-6533-5140

URL: <http://owner.comodospace.com/> MAIL: info@comodospace.com

発行人 (株)コモドスペース

発行日 平成22年7月8日

【 リノベーション体感コーナー 】

カラーリングによって部屋のイメージが全く異なって見えることが体感できるショールームとなっております。

本町にお立ち寄りの際には是非一度お立ち寄りください！

営業時間：月—土 10：00—18：00 (※要予約制)

日曜・祝祭日、年末年始はお休みいたします



Copyright(c)2010 (株)コモドスペース all rights reserved.