

全面リノベーション！昭和町駅から徒歩1分！

全面改装

昭和町
徒歩1分



- ★南向きリビングの明るい2LDK！全面改装済み！
- ★対面3口ガスシステムキッチン、1216ユニットバス◎
- ★保証会社加入不要！（オーナー審査あり）



名称	月岡ビル		
室号	302号室	間取り	2LDK
賃料	8.5万円	共益費	10,000円
敷金	10万円	礼金	20万円
所在地	大阪市阿倍野区阪南町1-50-16		
交通	御堂筋線 谷町線	昭和町 文の里	駅徒歩 1分 駅徒歩 6分
種目	賃貸マンション		
建物構造	SRC造 地上 5階建 3階部分		
築年月	1978年1月築		
専有面積	48.0㎡	バルコニー	南
現況	空室（即入居可）		
初期費用	火災保険	17,000~24,000円/2年（選択型）	
	保証会社	加入不要（オーナー審査）	
	その他	-	
条件	ペット	不可	
	事務所利用	不可	
駐車/駐輪	駐車場	近隣有：20,000円/月 （昭和町2-17-10「月岡ターナル」）	
	駐輪場	1住戸1台のみ可（無料）	
	バイク	無	
設備	夜間オートロック、エレベーター、3口ガスシステムキッチン、ユニットバス、シャブードレッサー、室内洗濯パン、ウォシュレット、ディンプルキー、CATV、光ファイバー（個別：NTT、J-COM）※照明はサービス品		
備考	※1年以内の退去は不可		

必要書類 契約者様…住民票、顔写真、身分証、収入証明 同居人様…住民票、顔写真 保証人様…印鑑証明、収入証明（※内容により追加の場合があります）

<p>【仲介業者様専用ページ】 空室一覧・カラー物件資料・入居申込書を ログイン不要でダウンロードできます！</p> <p>「コムドスペース」で検索 (www.comodospace.com) ⇒トップページ左上「仲介業者様専用」ボタンを クリック！</p>	<p>商号 株式会社 コモドスペース</p> <p>免許番号 大阪府知事(8)31645号</p> <p>所属団体 社団法人 全日本不動産協会大阪府本部 中央支部 社団法人 不動産保証協会大阪府本部</p> <p>所在地 〒550-0012 大阪市西区立売堀1丁目6番8号</p> <p>営業時間 月-土 10:00-18:00 (日・祝 電話対応のみ)</p>	<p>※日・祝は電話対応のみ。ご案内を伴わない空室確認はご遠慮下さい。</p> <p>仲介TEL: 06-7655-9201 申込FAX: 050-3737-9840</p>			<p>特記事項</p> <p>※入居審査通過後、1週間以内の決済が必要です。 事情がある方は先にご相談下さい。</p>
	<p>担当者 島</p> <p>取引態様 一般</p> <p>広告料 1ヶ月(税込)</p>	<p>鍵の所在は、ご案内時にお問合せ下さい。予告無く変更する場合があります。</p>			
	<p>所在地</p>	<p>鍵の所在は、ご案内時にお問合せ下さい。予告無く変更する場合があります。</p>			
	<p>営業時間</p>	<p>鍵の所在は、ご案内時にお問合せ下さい。予告無く変更する場合があります。</p>			