

JR & 阪神 2WAYアクセス！南向き角部屋♪

JR・阪神「西宮」駅の2WAYアクセスで便利！！
室内改装済で設備充実♪南向きバルコニー+2面採光で明るい♪

賃料減額orフリーレント相談可！

※詳細は帯下をご参照下さい。



名称	千島ハウス		
室号	401号室	間取り	2LDK
賃料	7.6万円 ※減額相談可	共益費	5,000円
敷金	15万円	礼金	20万円 →15万円
所在地	西宮市津門西口町5-15		
交通	JR線 西宮 駅徒歩 6分	阪神線 西宮 駅徒歩 11分	
種目	賃貸マンション		
建物構造	RC造 地上 5階建 4階部分		
築年月	1969年3月築		
専有面積	52㎡	バルコニー	南
現況	空室 (即入居可)		
初期費用	火災保険	17,000~24,000円/2年 (選択型)	
	保証会社	不要 (オーナー審査)	
条件	ペット	不可	
	事務所利用	不可	
駐車/駐輪	駐車場	※満車	
	駐輪場	無料	
	バイク	無料	
設備	システムキッチン、洗面化粧台、ユニットバス、室外洗濯機置場、モニターホン、シューズボックス、インターネット(ペイコム)		
備考			

必要書類 契約者様…住民票、顔写真、身分証、収入証明 同居人様…住民票、顔写真 保証人様…印鑑証明、住民票、収入証明 (※内容により変更の場合あり)

【仲介業者様専用ページ】

空室一覧・カラー物件資料・入居申込書を
ログイン不要でダウンロードできます！

「コモドスペース」で検索
(www.comodospace.com)
⇒トップページ左上「仲介業者様専用」ボタンを
クリック！

商号	株式会社 コモドスペース	※日・祝は電話対応のみ。ご案内を伴わない空室確認はご遠慮下さい。		
免許番号	大阪府知事 (8) 31645号	担当者	取引態様	広告料
所属団体	社団法人 全日本不動産協会大阪府本部 中央支部 社団法人 不動産保証協会大阪府本部	島	一般	1.5ヶ月 (税込)
所在地	〒550-0012 大阪市西区立売堀1丁目6番8号	鍵の所在は、ご案内時にお問合せ下さい。予告無く変更する場合があります。		
営業時間	月～土 10:00-18:00 (日・祝 電話対応のみ)	特記事項 ※入居審査通過後、1週間以内の決済が必要です。 ご事情のある方は先にご相談下さい。		

★賃料7.1万まで減額orフリーレント相談可！！※広告料は減額後賃料の1.5ヶ月分になります