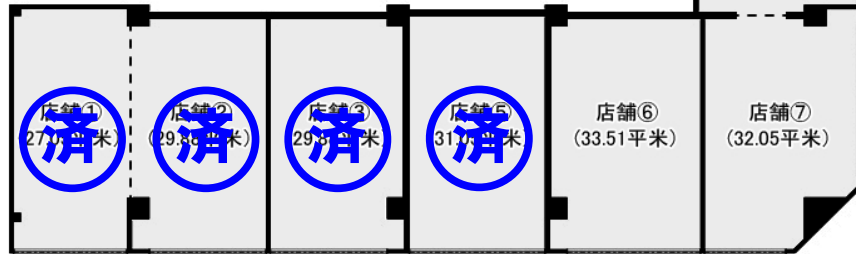


駅徒歩5分！1Fテナント★

- ・賃料プランをお選び頂けます◎
- ・鶴見緑地公園エリア♪
- ・駅近で市内中心部へのアクセスも便利
- ・マンション正面に駐車場あり！

スケルトン
現状貸し



6号室



7号室



名称	サンファミリーII 1階 6・7号テナント		
賃料プランを下記A・Bからご選択下さい (※賃料・礼金には別途消費税要)			
賃料A	6.0万円	礼金A	15万円
賃料B	5.0万円	礼金B	30万円
所在地	大阪市旭区清水4-3-37		
交通	今里筋線 清水 駅徒歩 5分	京阪本線 千林 駅徒歩 14分	
種目	事務所・店舗		
建物構造	RC造 地上4階 1階部分		
築年月	1983年11月 築		
専有面積	図面参照	バルコニー	-
現況	空室 (即入居可)		
初期費用	火災保険	戸別計算 (面積により変動)	
	保証会社	総賃料の50% (日本セーワイ、保証人有)	
条件	ペット	不可	
	業種	要相談	
駐車/駐輪	駐車場	建物正面 (ライゼボックス) 屋根付15,000円/月 ※税別価格、保証金3ヶ月	
	駐輪場	無料 (※バイクは要相談)	
設備	都市ガス・水道・電気・シャッター		
備考	スケルトン現状貸し		

必要書類 契約者様…住民票、顔写真、身分証、収入証明 保証人様…印鑑証明、収入証明 (※内容により追加の場合があります)

<p>【仲介業者様専用ページ】 空室一覧・カラー物件資料・入居申込書を ログイン不要でダウンロードできます！</p> <p>「コムドスペース」で検索 (www.comodospace.com) ⇒トップページ左上「仲介業者様専用」ボタンを クリック！</p>	<p>商号 株式会社 コモドスペース</p> <p>免許番号 大阪府知事(8)31645号</p> <p>所属団体 社団法人 全日本不動産協会大阪府本部 中央支部 社団法人 不動産保証協会大阪府本部</p> <p>所在地 〒550-0012 大阪市西区立売堀1丁目6番8号</p> <p>営業時間 月～土 10:00-18:00 (日・祝 電話対応のみ)</p>	<p>※日・祝は電話対応のみ。ご案内を伴わない空室確認はご遠慮下さい。</p> <p>仲介TEL: 06-7655-9201 申込FAX: 050-3737-9840</p>	<p>特記事項</p> <p>※入居審査通過後、1週間以内の決済が必要です。 事情がある方は先にご相談下さい。</p>
	<p>担当者 島</p> <p>取引態様 一般</p> <p>広告料 1.5ヶ月 (税込)</p>	<p>鍵は管理人立会いのもと解錠するため、日時要予約となります。 (毎日9時～16時まで)</p>	