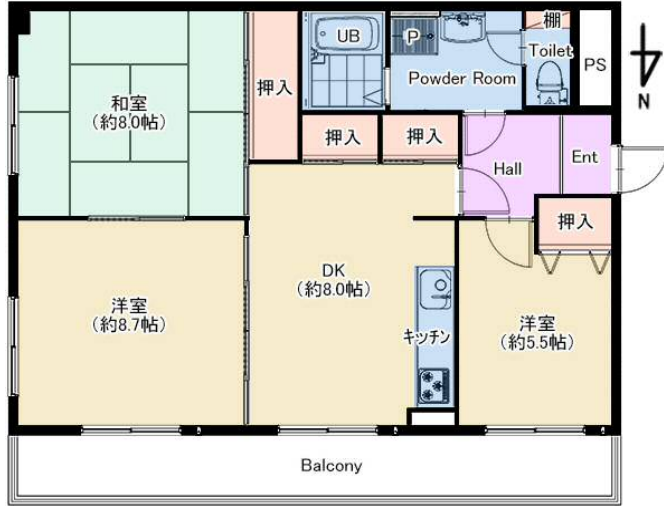


3DKリノベーション完成!

全面改装!! 新品システムキッチン導入!

阪急「武庫之荘」駅より徒歩6分♪
 角部屋2面採光! ゆったり73㎡の3DK!
 引き込み戸の開閉で、3LDK⇔2LDKにも自在に変身♪



システムキッチン&洗面化粧台が新品!



引き込み戸の開閉で3DK⇔2LDK自在♪



必要書類 契約者様…住民票、顔写真、身分証、収入証明 同居人様…住民票、顔写真 保証人様…印鑑証明、収入証明 (※内容により変更の場合があります)

名称	サンハイム森陽		
室号	303号室	間取り	3DK (2LDK)
賃料	10.0万円	共益費	5,000円
敷金	5万円	礼金	20万円
所在地	尼崎市南武庫之荘1-5-5		
交通	阪急神戸線 武庫之荘 駅徒歩 6分		
種目	賃貸マンション		
建物構造	RC造 地上 5階建 3階部分		
築年月	1993年1月 (2017年12月リノベーション)		
専有面積	73.10㎡	バルコニー	北
現況	空室 (即入居可)		
初期費用	火災保険	17,000~24,000円/2年 (選択型)	
	保証会社	48,000円 (日本セーラー、保証人有)	
	鍵交換代	希望者は実費15,000円 (税別)	
条件	ペット	不可	
	事務所利用	相談可 (賃料、共益費、礼金に消費税付加)	
駐車/駐輪	駐車場	15,000円/月 (税別) 空室: 1,3,11,12,13区画	
	駐輪場	シール代200円 (月額無料)	
	バイク置場	3,000円/月 (税別) ※サイズ要相談	
設備	エレベーター、システムキッチン、高温差し湯機能付ユニットバス、シャンプードレッサー、室内洗濯パン、ウォシュレット、インターホン、光ファイバー、CATV		
備考	※事務所利用の場合、店舗形態は不可		

【仲介業者様専用ページ】
 空室一覧・カラー物件資料・入居申込書を
 ログイン不要でダウンロードできます!
 「コモドスペース」で検索
 (www.comodospace.com)
 ⇒トップページ左上「仲介業者様専用」ボタンを
 クリック!

商号	株式会社 コモドスペース
免許番号	大阪府知事(8)31645号
所属団体	社団法人 全日本不動産協会大阪府本部 中央支部 社団法人 不動産保証協会大阪府本部
所在地	〒550-0012 大阪市西区立売堀1丁目6番8号
営業時間	月-土 10:00-18:00 (日・祝 電話対応のみ)

※日・祝は電話対応のみ。ご案内を伴わない空室確認はご遠慮下さい。
 仲介TEL: 06-7655-9201 申込FAX: 050-3737-9840

担当者	島	取引態様	一般	広告料	1.5ヶ月 (税込)
特記事項	※入居審査通過後、1週間以内の決済が必要です。事情がある方は先にご相談下さい。				

鍵の所在は、ご案内時にお問合せ下さい。予告無く変更する場合があります。

角部屋フルリノベーション！新品設備導入！

阪急「武庫之荘」駅より徒歩6分♪
2面バルコニー付きの角部屋を全面リノベーション！
新品システムキッチン&洗面台、高温差し湯付浴室、ウォシュレット◎



新品設備導入！



名称	サンハイム森陽		
室号	305号室	間取り	3DK
賃料	10.0万円	共益費	5,000円
敷金	5万円	礼金	20万円
所在地	尼崎市南武庫之荘1-5-5		
交通	阪急神戸線 武庫之荘 駅徒歩 6分		
種目	賃貸マンション		
建物構造	RC造 地上 5階建 3階部分		
築年月	1993年1月 (2018年2月リノベーション)		
専有面積	67.06㎡	バルコニー	東・北
現況	空室 (即入居可)		
初期費用	火災保険	17,000~24,000円/2年 (選択型)	
	保証会社	48,000円 (日本セーラー、保証人有)	
	鍵交換代	-	
	その他	-	
条件	ペット	不可	
	事務所利用	相談可 (賃料,共益費,礼金に消費税付加)	
駐車/駐輪	駐車場	15,000円/月 (税別) 空き区画: 3,6,11,12,13	
	駐輪場	シール代200円 (月額無料)	
	バイク置場	3,000円/月 (税別) ※サイズ要相談	
設備	エレベーター、システムキッチン、高温差し湯付ユニットバス、シャンプードレッサー、室内洗濯パン、ウォシュレット、インターホン、光ファイバー、CATV		
備考	※事務所利用の場合、店舗形態は不可		

必要書類 契約者様…住民票、顔写真、身分証、収入証明 同居人様…住民票、顔写真 保証人様…印鑑証明、収入証明 (※内容により変更の場合があります)

【仲介業者様専用ページ】
空室一覧・カラー物件資料・入居申込書を
ログイン不要でダウンロードできます！
「コムドスペース」で検索
(www.comodospace.com)
⇒トップページ左上「仲介業者様専用」ボタンを
クリック！

商号	株式会社 コモドスペース		※日・祝は電話対応のみ。ご案内を伴わない空室確認はご遠慮下さい。		
免許番号	大阪府知事(8)31645号	担当者	取引態様	広告料	特記事項 ※入居審査通過後、1週間以内の決済が必要です。 事情がある方は先にご相談下さい。
所属団体	社団法人 全日本不動産協会大阪府本部 中央支部 社団法人 不動産保証協会大阪府本部	島	一般	1.5ヶ月 (税込)	
所在地	〒550-0012 大阪市西区立売堀1丁目6番8号	鍵の所在は、ご案内時にお問合せ下さい。予告無く変更する場合があります。			
営業時間	月～土 10:00-18:00 (日・祝 電話対応のみ)				