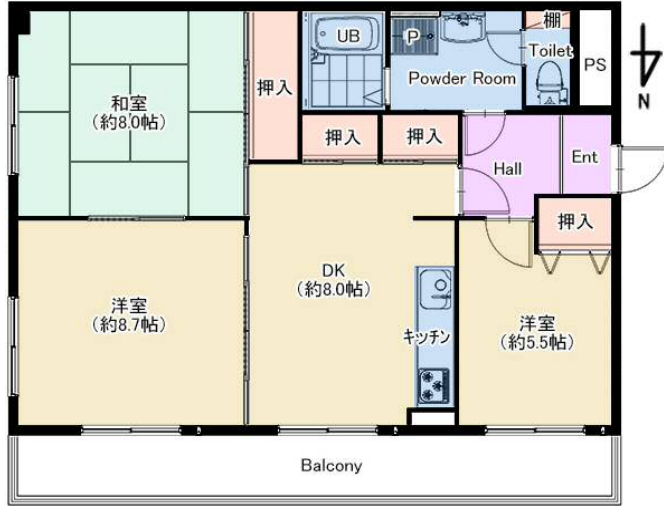


3DKリノベーション完成!

全面改装!! 新品システムキッチン導入!

阪急「武庫之荘」駅より徒歩6分♪
 角部屋2面採光! ゆったり73㎡の3DK!
 引き込み戸の開閉で、3LDK⇔2LDKにも自在に変身♪



システムキッチン&洗面化粧台が新品!



引き込み戸の開閉で3DK⇔2LDK自在♪



必要書類 契約者様…住民票、顔写真、身分証、収入証明 同居人様…住民票、顔写真 保証人様…印鑑証明、収入証明 (※内容により変更の場合があります)

| | | | |
|-------|---|--|------------|
| 名称 | サンハイム森陽 | | |
| 室号 | 303号室 | 間取り | 3DK (2LDK) |
| 賃料 | 10.0万円 | 共益費 | 5,000円 |
| 敷金 | 5万円 | 礼金 | 20万円 |
| 所在地 | 尼崎市南武庫之荘1-5-5 | | |
| 交通 | 阪急神戸線 武庫之荘 駅徒歩 6分 | | |
| 種目 | 賃貸マンション | | |
| 建物構造 | RC造 地上 5階建 3階部分 | | |
| 築年月 | 1993年1月 (2017年12月リノベーション) | | |
| 専有面積 | 73.10㎡ | バルコニー | 北 |
| 現況 | 空室 (即入居可) | | |
| 初期費用 | 火災保険 | 17,000~24,000円/2年 (選択型) | |
| | 保証会社 | 48,000円 (日本セーラー、保証人有) | |
| | 鍵交換代 | - | |
| | その他 | - | |
| 条件 | ペット | 不可 | |
| | 事務所利用 | 相談可 (賃料、共益費、礼金に消費税付加) | |
| 駐車/駐輪 | 駐車場 | 15,000円/月 (税別) 空室: 1,3,6,11,12,13区画 | |
| | 駐輪場 | シール代200円 (月額無料) | |
| | バイク置場 | 3,000円/月 (税別) ※サイズ要相談 | |
| 設備 | エレベーター、システムキッチン、高温差し湯機能付ユニットバス、シャンプードレッサー、室内洗濯パン、ウォシュレット、インターホン、光ファイバー、CATV | | |
| 備考 | ※事務所利用の場合、店舗形態は不可 | | |

【仲介業者様専用ページ】
 空室一覧・カラー物件資料・入居申込書を
 ログイン不要でダウンロードできます!
 「コモドスペース」で検索
 (www.comodospace.com)
 ⇒トップページ左上「仲介業者様専用」ボタンを
 クリック!

| | |
|------|--|
| 商号 | 株式会社 コモドスペース |
| 免許番号 | 大阪府知事(8)31645号 |
| 所属団体 | 社団法人 全日本不動産協会大阪府本部 中央支部 社団法人 不動産保証協会大阪府本部 |
| 所在地 | 〒550-0012 大阪市西区立売堀1丁目6番8号 |
| 営業時間 | 月-土 10:00-18:00 (日・祝 電話対応のみ) |

| | | |
|-------------------------------------|---|------------|
| ※日・祝は電話対応のみ。ご案内を伴わない空室確認はご遠慮下さい。 | | |
| 担当 | 島 | 1.5ヶ月 (税込) |
| 取引態様 | 一般 | |
| 広告料 | | |
| 特記事項 | ※入居審査通過後、1週間以内の決済が必要です。事情がある方は先にご相談下さい。 | |
| 鍵の所在は、ご案内時にお問合せ下さい。予告無く変更する場合があります。 | | |

※日・祝は電話対応のみ。ご案内を伴わない空室確認はご遠慮下さい。
 仲介TEL: 06-7655-9201 申込FAX: 050-3737-9840

最上階角部屋リノベーション♪

全面改装！！新品システムキッチン導入！

阪急「武庫之荘」駅より徒歩6分♪
最上階角部屋！2面バルコニー付きの3DK♪
新品システムキッチン&ウォシュレット付き◎



新品システムキッチン導入！



リノベーション完成！ 室内見学可♪

| | | | |
|-------|---|--|--------|
| 名称 | サンハイム森陽 | | |
| 室号 | 505号室 | 間取り | 3DK |
| 賃料 | 10.0万円 | 共益費 | 5,000円 |
| 敷金 | 5万円 | 礼金 | 20万円 |
| 所在地 | 尼崎市南武庫之荘1-5-5 | | |
| 交通 | 阪急神戸線 武庫之荘 駅徒歩 6分 | | |
| 種目 | 賃貸マンション | | |
| 建物構造 | RC造 地上 5階建 5階部分 | | |
| 築年月 | 1993年1月 (2018年1月リノベーション) | | |
| 専有面積 | 67.06㎡ | バルコニー | 東・北 |
| 現況 | 空室 (即入居可) | | |
| 初期費用 | 火災保険 | 17,000~24,000円/2年 (選択型) | |
| | 保証会社 | 48,000円 (日本セーファイ、保証人有) | |
| | 鍵交換代 | - | |
| | その他 | - | |
| 条件 | ペット | 不可 | |
| | 事務所利用 | 相談可 (賃料,共益費,礼金に消費税付加) | |
| 駐車/駐輪 | 駐車場 | 15,000円/月 (税別) 空き: 1,3,6,11,12,13区画 | |
| | 駐輪場 | シール代200円 (月額無料) | |
| | バイク置場 | 3,000円/月 (税別) ※サイズ要相談 | |
| 設備 | エレベーター、システムキッチン、高温差し湯機能付ユニットバス、シャンプードレッサー、室内洗濯パン、ウォシュレット、インターホン、光ファイバー、CATV | | |
| 備考 | ※事務所利用の場合、店舗形態は不可 | | |

必要書類 契約者様…住民票、顔写真、身分証、収入証明 同居人様…住民票、顔写真 保証人様…印鑑証明、収入証明 (※内容により変更の場合があります)

| | | | | | |
|--|------------------------------|---|-------------------------------------|------|------------|
| <p>【仲介業者様専用ページ】 空室一覧・カラー物件資料・入居申込書をログイン不要でダウンロードできます！</p> <p>「コムドスペース」で検索 (www.comodospace.com) ⇒トップページ左上「仲介業者様専用」ボタンをクリック！</p> | 商号 | 株式会社 コモドスペース | ※日・祝は電話対応のみ。ご案内を伴わない空室確認はご遠慮下さい。 | | |
| | 免許番号 | 大阪府知事(8)31645号 | 担当者 | 取引態様 | 広告料 |
| | 所属団体 | 社団法人 全日本不動産協会大阪府本部 中央支部 社団法人 不動産保証協会大阪府本部 | 島 | 一般 | 1.5ヶ月 (税込) |
| | 所在地 | 〒550-0012 大阪市西区立売堀1丁目6番8号 | 鍵の所在は、ご案内時にお問合せ下さい。予告無く変更する場合があります。 | | |
| 営業時間 | 月～土 10:00-18:00 (日・祝 電話対応のみ) | 特記事項 ※入居審査通過後、1週間以内の決済が必要です。事情がある方は先にご相談下さい。 | | | |